

DOKUMENTACJA PRAWNA (ORYGINAŁY)

Budowa linii kablowej SN-15kV wraz z linią światłowodową (ul. Folwark 14)

Inwestor:

**MIEJSKI ZAKŁAD ENERGETYKI
CIEPLNEJ "EKOTERM" SP. Z O.O.
ul. Folwark 14, 34-300 Żywiec**

Adres obiektu:

**Dz. nr 2988/20, 2988/9, 2996/5, 2996/4, 3026/1, 3033/35,
3033/36, 3033/38, 4714/1, 4798/9, 4776/8, 4806, 6440/2
obręb 0007, Żywiec
jedn. Ewid. 241701_1 Żywiec**

Kategoria obiektu:

XXVI

maj 2025r.



LAMBERT PROJEKT Sp. z o.o.
43-300 Bielsko-Biała
ul. Karpacka 22



tel: 033 496 54 54



biuro@lambert-projekt.pl
www.lambert-projekt.pl



KRS: 0000569462
NIP: 547-21-54-859

SPIS DOKUMENTÓW:

1. Decyzja nr 280/2025 z dnia 24.04.2025r,.....
2. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,.....
3. Wykaz nieruchomości i uzgodnień,.....
4. Uproszczony wypis z rejestru gruntów,.....
5. Zgody właścicieli prywatnych,.....
6. Warunkami przyłączenia Aktualizacja nr 2 WP/029380/2022/O06R00 wydane przez Tauron Dystrybucja S.A. z dnia 20.06.2023r. zgodnie..... z pkt IC 3. 3.1 c.,.....
7. Oświadczenie Starosty Żywieckiego o udostępnieniu nieruchomości GKN-III.6826.1.6.2024.AM/PM,.....
8. Urząd Miasta w Żywcu – uzgodnienie nr IOŚ-DR.7234.00027.2024 z dnia 18.12.2024r,.....
9. Urząd Miasta w Żywcu – aktualizacja uzgodnienia nr IOŚ-DR.7234.00027.2024r. z dnia 14.02.2025r,.....
10. Zezwolenie nr GR.6853.139.2024 Burmistrza Żywca do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,.....
11. Protokół z narady koordynacyjnej z dnia 07.03.2025r,.....
12. Decyzją sygn. DZP-WP.6205.73.2024.IŁ.3 z dnia 28.10.2024r,.....
13. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Umowa użytkowania Nr 1374/RUM/2024/NN/KRU5,.....
14. Uzgodnienie z PGW Wody Polskie nr KZZ.434.45.2024.SM z dnia 09.05.2024r,.....
15. Decyzja nr KZ.ZUZ.4210.256.2024.MOG z dnia 25.09.2024r. – Pozwolenie Wodnoprawne,.....
16. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....

DECYZJA NR 280/2025

Na podstawie art. 28, , art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego i upoważnienia Starosty Żywieckiego nr ZP.077.4.2021 do wydawania decyzji administracyjnych przez głównego specjalistę Wydziału Budownictwa Pana Janusza Kubica, po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 14.03.2025r. (data wpływu)

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

MZEC EKOTERM Sp. z o.o., ul. Folwark 14, 34-300 Żywiec

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

budowę linii kablowej SN-15kV wraz z linią światłowodową w miejscowości Żywiec, na działkach nr ewid. 2988/20, 2988/9, 2996/5, 2996/4, 3026/1, 3033/35, 3033/36, 3033/38, 4714/1, 4798/9, 4776/8, 4806, 6440/2, wg projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego sporządzonego przez mgr inż. Przemysława Stana posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. SLK/0815/PWOE/05, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/IE/3428/05, sprawdzonego przez inż. Stanisława Sadłęk do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych – obejmującej instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne nr ewid. 127/93 B-B, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/IE/0780/01

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: **roboty budowlane prowadzić zgodnie z projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym oraz warunkami określonymi przez jednostki opiniujące**
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: **na czas trwania budowy**
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: **nie dotyczy**
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: **po zakończeniu budowy**
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **budowę prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej, prowadzić dziennik budowy,**

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 1 pkt 2a oraz art. 45 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Inwestor wystąpił do tut. Starostwa z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę linii kablowej SN-15kV wraz z linią światłowodową w miejscowości Żywiec jw. załączając wymagane przepisami Prawa budowlanego dokumenty.

Przedmiotowa inwestycja zgodna jest z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żywiec zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej nr LIII/377/2013 z dnia 28.11.2013r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego poz. 7329 dnia 06.12.2013r..

Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska decyzją znak: DZP-WP.6205.73.2024.IŁ.3 z dnia 28.10.2024r., zezwolił MZEC EKOTERM Sp. z o.o., na odstępstwo od zakazów obowiązujących w rezerwacie przyrody Grapa.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie decyzją znak: KZ.ZUZ.4210.256.2024.MOG z dnia 25.09.2024r., udzieliło inwestorowi pozwoleń wodnoprawnych dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego.

Postępowanie w sprawie jw. wszczęto pismem znak: WB.6740.280.2025 z dnia 28.03.2025r. do którego nie wniesiono żadnych uwag.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej:

Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o Opłacie skarbowej oraz zgodnie z częścią I załącznika w/w ustawy wydanie decyzji w przedmiotowej sprawie podlega opłacie skarbowej, którą uiszczono w kwocie 138,00 zł.

Złożenie pełnomocnictwa na podstawie art. 1 ust. 1 pkt. 2 ww. ustawy podlega opłacie skarbowej w wysokości 17 zł, którą uiszczono zgodnie z częścią IV załącznika do w/w ustawy.



z up. STAROSTY

mgr Janusz Kubica
GŁÓWNY SPECJALISTA
WYDZIAŁU BUDOWNICTWA

pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji
- upoważnienie Starosty Żywieckiego Nr ZP.077.4.2021

Otrzymują (strony postępowania):

1. MZEC „EKOTERM” Sp. z o.o., na ręce pełnomocnika P. Rafała Krajcarz
2. Skarb Państwa - Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami
34-300 Żywiec, al. Wolności 2
3. Gmina Żywiec
4. RZGW Żywiec - Państwowe Gospodarstwo Wodne „Wody Polskie”, 34-300 Żywiec,
ul. Armii Krajowej 10
5. P. Sylwia Smutek
6. P. Sabina Malec
7. P. Agnieszka Okrzesik
8. P. Henryk Nieuważny
9. P. Ewa Cyrzyk
10. WB a/a KJ

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Żywcu – kopia ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym – 1 egz.

NINIEJSZA DECYZJA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA
z DNIEM 29.05.2025

STAROSTWO POWIATOWE
w ŻYWCU
ul. Krasińskiego 13
34-300 ŻYWIEC

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dołączając na piśmie:
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

1. Wykaz nieruchomości i uzgodnień

Lp.	Imię i nazwisko	Adres	Nr działki	Obręb	Nr KW	Uzgodnienie/ Decyzja	Uwagi
1			2988/20	0007 Żywiec		-	
2			2988/9 3026/1 3033/35 3033/36 4714/1 4776/8	0007 Żywiec		IOŚ- DR.7234.000027.20 24 z dnia 14.02.2025	
3			2996/5	0007 Żywiec		Porozumienie z dnia 01.07.2024	
4						Porozumienie z dnia 01.07.2024	
5			2996/4	0007 Żywiec		Porozumienie z dnia 08.05.2024	
6			3033/38	0007 Żywiec		Porozumienie z dnia 04.07.2024	
7			4798/9	0007 Żywiec		Upoważnienie z dnia 10.03.2025	

8			4806	0007 Żywiec		24.12.2024	
9			6440/2	0007 Żywiec		GKN- III.6826.1.6.2024.AM /PM z dnia 18.07.2024r.	

Adres do korespondencji:

TAURON Dystrybucja S.A.
Skrytka pocztowa nr 2708
40-337 Katowice

info@tauron-dystrybucja.pl
Infolinia: +48 32 606 0 616



Bielsko-Biała, 2023-06-20

Nr warunków: WP/029380/2022/O06R00

**MIEJSKI ZAKŁAD ENERGETYKI
CIEPLNEJ EKOTERM Sp. z o.o.**
**ul. Folwark 14
34-300 ŻYWIEC**

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA - AKTUALIZACJA NR 2

Wnioskodawca: **MIEJSKI ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPLNEJ EKOTERM Sp. z o.o.**
ul. Folwark 14
34-300 ŻYWIEC

Obiekt: Kotłownia Rejonowa „Pod Grapą” wraz z fotowoltaicznym źródłem wytwórczym o mocy zainstalowanej **59,92 kW** (moduł parku energii) oraz trzema agregatami kogeneracyjnymi o łącznej mocy zainstalowanej **6900 kW** (3 x 2300 kW) (synchroniczne moduły wytwarzania)

Adres przyłączanego obiektu: ul. Folwark 14
34-300 Żywiec
numery działek: 2988/20, 2988/19

Przesyłamy aktualizację nr 2 do warunków przyłączenia nr WP/029380/2022/O06R00 z dnia 2022-08-11 i informujemy, że:

dla Przyłącza 1:

- zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja S.A. i odbiór energii elektrycznej z ww. źródła energii o mocy przyłączeniowej: **2300 kW** (projektowany agregat kogeneracyjny),
- zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja S.A. i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej: **400 kW** (bez zmian, nr PPE 590322426400002621), między innymi dla pokrycia potrzeb własnych ww. źródła energii;

dla Przyłącza 2:

- zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja S.A. i odbiór energii elektrycznej z ww. źródła energii o mocy przyłączeniowej: **59,92 kW** (elektrownia fotowoltaiczna),
- zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja S.A. i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej: **400 kW** (bez zmian, nr PPE 590322426400002638), między innymi dla pokrycia potrzeb własnych ww. źródła energii;

dla Przyłącza 3:

- zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja S.A. i odbiór energii elektrycznej z ww. źródła energii o mocy przyłączeniowej: **4600 kW** (dwa projektowane agregaty kogeneracyjne o mocy 2300 kW każdy),
- zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja S.A. i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej: **745 kW**, między innymi dla pokrycia potrzeb własnych ww. źródła energii,

na poniższych warunkach.

IA. Wymagania techniczne – Przyłącze 1

1. Miejsce przyłączenia: instalacja wewnętrzna Przyłączeniowego Podmiotu zasilana z pola nr 8 rozdzielnic 15 kV w stacji transformatorowej 15/0,4 kV Żywiec Kotłownia Pod Grapą [BBZ40578] (ciąg Kotłownia zasilany ze stacji 110/15 kV GPZ Sporysz).
2. a) Miejsce odbioru energii elektrycznej: zaciski odpływowe odłącznika sekcyjnego w polu nr 8 rozdzielnic 15 kV w stacji transformatorowej 15/0,4 kV Żywiec Kotłownia Pod Grapą [BBZ40578], w kierunku instalacji Odbiorcy/Wytwórcy.
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych dla odbioru: zaciski odpływowe odłącznika sekcyjnego w polu nr 8 rozdzielnic 15 kV w stacji transformatorowej 15/0,4 kV Żywiec Kotłownia Pod Grapą [BBZ40578], w kierunku instalacji Odbiorcy/Wytwórcy.

- c) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski odpływowe odłącznika sekcyjnego w polu nr 8 rozdzielnicy 15 kV w stacji transformatorowej 15/0,4 kV Żywiec Kotłownia Pod Grapą [BBZ40578], w kierunku instalacji Odbiorcy/Wytwórcy.
- d) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych dla dostarczania: zaciski odpływowe odłącznika sekcyjnego w polu nr 8 rozdzielnicy 15 kV w stacji transformatorowej 15/0,4 kV Żywiec Kotłownia Pod Grapą [BBZ40578], w kierunku instalacji Odbiorcy/Wytwórcy.
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
- 3.1. Dla odbioru energii elektrycznej:
- a) w zakresie przyłącza (zakres TAURON Dystrybucja S.A.): ---,
- b) w zakresie sieci (zakres TAURON Dystrybucja S.A.):
- b1) modernizacji pola nr 1 w rozdzielnicy 15 kV w stacji 110/15 kV GPZ Sporysz, w tym m.in.:
- wymiany istniejącej aparatury łączeniowej: odłącznika szynowego i odłącznika liniowego wraz z uziemnikiem,
 - zabudowy przekładników napięciowych w trzech fazach o parametrach dobranych przez projektanta,
 - rozbudowy obwodów wtórnych,
 - zabudowy analizatora wszystkich parametrów jakości energii elektrycznej klasy A,
- b2) modernizacji stacji 110/15 kV GPZ Sporysz w zakresie umożliwiającym odbiór energii elektrycznej z planowanego do przyłączenia źródła wytwórczego, w tym m.in.: obwodów okężnych rozdzielnicy 15 kV, automatyki SZR, pól pomiaru napięcia, pól 15 kV i 110 kV transformatorów oraz sprzęgła, dostosowując je do współpracy z generacją,
- c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji (zakres Wnioskodawcy):
- c1) dostosowania układu pomiarowo-rozliczeniowego do przewidywanej generacji energii elektrycznej i aktualnego poboru mocy,
- c2) dostosowania instalacji elektrycznej w istniejącym obiekcie do współpracy źródła wytwórczego z siecią dystrybucyjną TAURON Dystrybucja S.A., w tym zabudowy odpowiednich układów pomiarowych, zabezpieczeniowych, sygnalizacji i sterowania,
- c3) zrealizowania wymagań zawartych w pkt. 8, 9 oraz 10,
- c4) zaktualizowania Instrukcji współpracy ruchowej posiadanych urządzeń elektroenergetycznych z siecią dystrybucyjną TAURON Dystrybucja,
- c5) zastosowanie blokad w instalacji odbiorczej obiektu uniemożliwiających wprowadzanie energii do sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja S.A. poprzez przyłącze nr 2.
- 3.2. Dla dostarczania energii elektrycznej (między innymi potrzeby własne źródła energii):
- a) w zakresie przyłącza (zakres TAURON Dystrybucja S.A.): ---,
- b) w zakresie sieci (zakres TAURON Dystrybucja S.A.): ---,
- c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji (zakres Wnioskodawcy): ---.
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy, wspólny dla dostarczania i odbioru energii elektrycznej na napięciu 15 kV:
- a) rodzaj układu: pośredni, z przekładnikami prądowymi klasy **0,2S**, umożliwiający dwukierunkowy pomiar energii czynnej i biernej, dostosowany do przewidywanej generacji i poboru mocy oraz wymagań technicznych określonych w aktualnie obowiązującej IRIESD,
- b) miejsce zainstalowania: w stacji transformatorowej Przyłączanego Podmiotu.
5. Układ pomiarowy energii brutto jednostki wytwórczej / układ pomiarowy dla celów potwierdzania ilości wytworzonej energii elektrycznej dla potrzeb wydawania świadectw pochodzenia (w zależności od potrzeb):
- a) rodzaj układu: półpośredni, dostosowany do wymagań technicznych określonych w aktualnie obowiązującej IRIESD (w zakresie do wykonania przez Przyłączany Podmiot),
- b) miejsce zainstalowania: na zaciskach źródła wytwórczego.
6. Do obliczeń przyjmując:
- a) prąd zwarcia 3-faz: 10,1 kA i czas trwania zwarcia: 1,3 s,*
- b) prąd zwarcia doziemnego: 30,0 A i czas jego trwania: >10,0 s.*
- *) informacje dodatkowe dotyczące parametrów zwarciovych na średnim napięciu w stacji transformatorowej 15/0,4 kV Żywiec Kotłownia Pod Grapą [BBZ40578] (ciąg Kotłownia zasilany ze stacji 110/15 kV GPZ Sporysz)
7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
- a) dla energii wprowadzonej do sieci TAURON Dystrybucja S.A. przez źródło wytwórcze – $\cos\varphi = 0,95$ ($\tan\varphi = 0,33$) w kierunku produkcji i poboru mocy biernej (TAURON Dystrybucja S.A. ma prawo zażądać pracy ze stałym $\cos\varphi$ we wskazanych granicach) – dotyczy modułu parku energii,

- b) dla energii wprowadzonej do sieci TAURON Dystrybucja S.A. przez źródło wytwórcze – $\cos\varphi = 0,85$ ($\tan\varphi = 0,62$) dla produkcji mocy biernej, $\cos\varphi = 0,95$ ($\tan\varphi = 0,33$) dla poboru mocy biernej (TAURON Dystrybucja S.A. ma prawo zażądać pracy ze stałym $\cos\varphi$ we wskazanych granicach) - dotyczy synchronicznego modułu wytwarzania,
- c) dla energii pobranej z sieci TAURON Dystrybucja S.A. – musi zawierać się w przedziale $0 \leq \tan\varphi \leq 0,4$ ($0,93 \leq \cos\varphi \leq 1$).
8. Wymagania w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej:
- a) źródło wytwórcze powinno być wyposażone w zabezpieczenia podstawowe i dodatkowe, zgodnie z zapisami IRIESD TAURON Dystrybucja S.A.,
 - b) źródło wytwórcze powinno być wyposażone w zabezpieczenie uniemożliwiające podanie napięcia zwrotnego na sieć dystrybucyjną TAURON Dystrybucja S.A., będącą w stanie beznapięciowym,
 - c) odpowiedzialność za projekt, automatykę zabezpieczeniową chroniącą źródło wytwórcze i sieć dystrybucyjną przed zakłóceniami oraz prawidłową pracę źródła ponosi Przyłączany Podmiot,
 - d) zabezpieczenia źródła wytwórczego podlegają sprawdzeniu i powinny umożliwiać plombowanie przez TAURON Dystrybucja S.A.,
 - e) źródło wytwórcze powinno być wyposażone w automatykę utrzymującą parametry wytwarzania na zadanym poziomie i niezwłocznie reagującą na stany zakłóceń,
 - f) zastosowane rozwiązania techniczne w zakresie automatyki powinny powodować bezzwłoczne (z dopuszczalnym czasem nie większym niż 100 ms) odłączenie źródła wytwórczego od sieci TAURON Dystrybucja S.A. w przypadku zaniku napięcia w sieci dystrybucyjnej, przejściu do pracy wyspowej oraz uszkodzeniu automatyki zabezpieczeniowej,
 - g) zabezpieczenia podstawowe i dodatkowe źródła wytwórczego powinny działać na łącznik dostosowany do jego wyłączenia z ruchu,
 - h) na etapie opracowania dokumentacji projektowej należy przeprowadzić i uzgodnić z TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej analizę zabezpieczeń obejmującą sprawdzenie:
 - kompletności zabezpieczeń,
 - poprawności nastaw zabezpieczeń dla poszczególnych jednostek wytwórczych,
 - koordynacji z zabezpieczeniami sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja S.A.Wyniki analiz należy przekazać TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku Białej.
9. Wymagania w zakresie urządzeń łączeniowych:
- a) źródło wytwórcze musi posiadać niżej wymienione urządzenia łączeniowe, których pracę koordynuje TAURON Dystrybucja S.A.:
 - wyłącznik dostosowany do wyłączenia źródła wytwórczego, zabudowany po stronie SN transformatora, wyposażony w system zdalnego sterowania i odwzorowania stanu pracy w systemie dyspozytorskim TAURON Dystrybucja S.A.,
 - łącznik do odłączania źródła wytwórczego i stwarzania przerwy izolacyjnej, wyposażony w system odwzorowania stanu pracy w systemie dyspozytorskim TAURON Dystrybucja S.A.Jeżeli w skład źródła wytwórczego wchodzi transformator nN/SN (tj. transformator blokowy źródła wytwórczego stanowiący integralną część źródła, a nie transformator służący do transformacji i rozdziału energii dla innych potrzeb instalacji), niezależnie od łączników po stronie nN, ww. łączniki koordynowane powinny być zainstalowane po stronie SN transformatora.
 - b) impuls wyłączający przesłany od zabezpieczeń do urządzenia łączeniowego musi powodować bezzwłoczne wyłączenie źródła wytwórczego przez to urządzenie.
10. Wymagania w zakresie monitoringu i komunikacji:
- a) Przyłączany Podmiot jest zobowiązany do zapewnienia TAURON Dystrybucja S.A. możliwości monitorowania i sterowania parametrami źródła wytwórczego w zakresie zgodnym z kodeksami sieciowymi oraz IRIESD w jednym punkcie sterowania przez jedno łącze,
 - b) źródło wytwórcze należy przystosować do zdalnego sterowania przez urządzenie komunikacyjno-sterujące TAURON Dystrybucja S.A. w zakresie zaprzestania generacji mocy czynnej, redukcji mocy czynnej oraz w zakresie sterowania mocą bierną. Sposób sterowania i komunikacji ustala się na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej źródła wytwórczego;
 - c) wymaga się zdolności źródła wytwórczego do zdalnego sterowania w zakresie redukcji mocy czynnej na polecenie TAURON Dystrybucja S.A. (wymóg redukcji pozostaje aktywny również w przypadku gdy źródło energii pierwotnej jest niewystarczające do osiągnięcia zadanej wartości ograniczenia),
 - d) minimalny zakres udostępnianych TAURON Dystrybucja S.A. pomiarów wielkości analogowych ze źródła wytwórczego obejmuje wartości chwilowe: mocy czynnej (netto i brutto), mocy biernej (netto i brutto), napięcia, prądu, częstotliwości.
- Pomiar parametrów technicznych źródła wytwórczego powinny być wykonywane na zaciskach źródła wytwórczego. Parametry techniczne powinny być udostępniane TAURON Dystrybucja S.A. w punkcie sterowania /dotyczy synchronicznego modułu wytwarzania/.

Jeżeli źródło wytwarzania nie jest przyłączone bezpośrednio do sieci, tj. jest podłączone do instalacji przyłączonej do sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja S.A., to pomiary parametrów technicznych powinny być także wykonywane w miejscu przyłączenia instalacji do sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja S.A. lub za zgodą TAURON Dystrybucja S.A. w miejscu zabudowy układu pomiarowo-rozliczeniowego tej instalacji. Parametry techniczne powinny być udostępnione w punkcie sterowania;

- e) minimalny zakres danych dwustanowych udostępnianych TAURON Dystrybucja S.A. obejmuje aktualne położenie łączników koordynowanych oraz sygnalizację braku zasilania bądź uszkodzenia zespołu zabezpieczeń dodatkowych źródła wytwórczego,
 - f) wszystkie punkty sterowania jednostkami wytwórczymi, wchodzącymi w skład źródła wytwórczego, powinny być zlokalizowane (geograficznie) w miejscu przyłączenia instalacji do sieci TAURON Dystrybucja S.A. lub za zgodą TAURON Dystrybucja S.A. w miejscu zabudowy układu pomiarowo-rozliczeniowego tej instalacji. Miejsce ustala się na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej źródła wytwórczego;
 - g) Przyłączany Podmiot zobowiązany jest zestawić, wyposażyć i utrzymać na swój koszt urządzenia końcowe źródła wytwórczego,
 - h) szczegóły dotyczące monitoringu i komunikacji należy uzgodnić na etapie projektowania z TAURON Dystrybucja S.A.
11. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej:
- a) Parametry techniczne w miejscu odbioru i dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego [Dz. U. z 2007r. Nr 93, poz. 623, z późn. zm.].
 - b) Zgodnie z IRIESD TAURON Dystrybucja S.A. dla jednostek wytwórczych przyłączonych do sieci dystrybucyjnej, w każdym tygodniu, 95% ze zbioru 10-minutowych średnich wartości skutecznych napięcia zasilającego powinno mieścić się w przedziale odchyłań $\pm 5\%$ napięcia znamionowego lub deklarowanego.
 - c) W sytuacji odchylenia parametrów technicznych energii elektrycznej od wymaganych, aparatura zabezpieczeniowa powinna wyłączyć źródło wytwórcze.
12. Sieć 15 kV pracuje w układzie: sieć skompensowana.

IB. Wymagania techniczne – Przyłącze 2

1. Miejsce przyłączenia: pole nr 1 rozdzielnic 15 kV w stacji transformatorowej 15/0,4 kV Żywiec Kotłownia Pod Grapą [BBZ40578] (ciąg Oczyszczalnia zasilany ze stacji 110/30/15 kV GPZ Żywiec).
 2. a) Miejsce odbioru energii elektrycznej: zaciski odpływowe odłącznika sekcyjnego w polu nr 1 rozdzielnic 15 kV w stacji transformatorowej 15/0,4 kV Żywiec Kotłownia Pod Grapą [BBZ40578], w kierunku instalacji Odbiorcy/Wytwórcy.
 - b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych dla odbioru: zaciski odpływowe odłącznika sekcyjnego w polu nr 1 rozdzielnic 15 kV w stacji transformatorowej 15/0,4 kV Żywiec Kotłownia Pod Grapą [BBZ40578], w kierunku instalacji Odbiorcy/Wytwórcy.
 - c) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski odpływowe odłącznika sekcyjnego w polu nr 1 rozdzielnic 15 kV w stacji transformatorowej 15/0,4 kV Żywiec Kotłownia Pod Grapą [BBZ40578], w kierunku instalacji Odbiorcy/Wytwórcy.
 - d) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych dla dostarczania: zaciski odpływowe odłącznika sekcyjnego w polu nr 1 rozdzielnic 15 kV w stacji transformatorowej 15/0,4 kV Żywiec Kotłownia Pod Grapą [BBZ40578], w kierunku instalacji Odbiorcy/Wytwórcy.
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
- 3.1. Dla odbioru energii elektrycznej:
 - a) w zakresie przyłącza (zakres TAURON Dystrybucja S.A.): ---,
 - b) w zakresie sieci (zakres TAURON Dystrybucja S.A.): ---,
 - c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji (zakres Wnioskodawcy):
 - c1) dostosowania układu pomiarowo-rozliczeniowego do przewidywanej generacji energii elektrycznej i aktualnego poboru mocy,
 - c2) dostosowania instalacji elektrycznej w istniejącym obiekcie do współpracy źródła wytwórczego z siecią dystrybucyjną TAURON Dystrybucja S.A., w tym zabudowy odpowiednich układów pomiarowych, zabezpieczeniowych, sygnalizacji i sterowania,
 - c3) zrealizowania wymagań zawartych w pkt. 8, 9 oraz 10,
 - c4) zaktualizowania Instrukcji współpracy ruchowej posiadanych urządzeń elektroenergetycznych z siecią dystrybucyjną TAURON Dystrybucja,
 - c5) zastosowanie blokad w instalacji odbiorczej obiektu uniemożliwiających wprowadzanie energii do sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja S.A. poprzez przyłącze nr 1.

- 3.2. Dla dostarczania energii elektrycznej (między innymi potrzeby własne źródła energii):
- a) w zakresie przyłącza (zakres TAURON Dystrybucja S.A.): ---,
 - b) w zakresie sieci (zakres TAURON Dystrybucja S.A.): ---,
 - c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji (zakres Wnioskodawcy): ---.
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy, wspólny dla dostarczania i odbioru energii elektrycznej na napięciu 15 kV:
- a) rodzaj układu: pośredni, z przekładnikami prądowymi klasy **0,2S**, umożliwiający dwukierunkowy pomiar energii czynnej i biernej, dostosowany do przewidywanej generacji i poboru mocy oraz wymagań technicznych określonych w aktualnie obowiązującej IRIESD,
 - b) miejsce zainstalowania: w stacji transformatorowej Przyłączonego Podmiotu.
5. Układ pomiarowy energii brutto jednostki wytwórczej / układ pomiarowy dla celów potwierdzania ilości wytworzonej energii elektrycznej dla potrzeb wydawania świadectw pochodzenia (w zależności od potrzeb):
- a) rodzaj układu: bezpośredni, dostosowany do wymagań technicznych określonych w aktualnie obowiązującej IRIESD (w zakresie do wykonania przez Przyłączany Podmiot),
 - b) miejsce zainstalowania: na zaciskach źródła wytwórczego.
6. Do obliczeń przyjąć:
- a) prąd zwarcia 3-faz: 6,1 kA i czas trwania zwarcia: 1,3 s,*
 - b) prąd zwarcia doziemnego: 30,0 A i czas jego trwania: >10,0 s.*
- *) informacje dodatkowe dotyczące parametrów zwarciovych na średnim napięciu w stacji transformatorowej 15/0,4 kV Żywiec Kotłownia Pod Grapą [BBZ40578] (ciąg Oczyszczalnia zasilany ze stacji 110/30/15 kV GPZ Żywiec).
7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej, $\tan \varphi \leq 0,4$.
- a) dla energii wprowadzonej do sieci TAURON Dystrybucja S.A. przez źródło wytwórcze – $\cos \varphi = 0,95$ ($\tan \varphi = 0,33$) w kierunku produkcji i poboru mocy biernej (TAURON Dystrybucja S.A. ma prawo zażądać pracy ze stałym $\cos \varphi$ we wskazanych granicach),
 - b) dla energii pobranej z sieci TAURON Dystrybucja S.A. – musi zawierać się w przedziale $0 \leq \tan \varphi \leq 0,4$ ($0,93 \leq \cos \varphi \leq 1$).
8. Wymagania w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej:
- a) źródło wytwórcze powinno być wyposażone w zabezpieczenia podstawowe i dodatkowe, zgodnie z zapisami IRIESD TAURON Dystrybucja S.A.,
 - b) źródło wytwórcze powinno być wyposażone w zabezpieczenie uniemożliwiające podanie napięcia zwrotnego na sieć dystrybucyjną TAURON Dystrybucja S.A., będącą w stanie beznapięciowym,
 - c) odpowiedzialność za projekt, automatykę zabezpieczeniową chroniącą źródło wytwórcze i sieć dystrybucyjną przed zakłóceniami oraz prawidłową pracę źródła ponosi Przyłączany Podmiot,
 - d) zabezpieczenia wytwórcy podlegają sprawdzeniu i powinny umożliwiać plombowanie przez TAURON Dystrybucja S.A.,
 - e) źródło wytwórcze powinno być wyposażone w automatykę utrzymującą parametry wytwarzania na zadanym poziomie i niezwłocznie reagującą na stany zakłóceń,
 - f) zastosowane rozwiązania techniczne w zakresie automatyki powinny powodować bezzwłoczne (z dopuszczalnym czasem nie większym niż 100 ms) odłączenie źródła wytwórczego od sieci TAURON Dystrybucja S.A. w przypadku: zaniku napięcia w sieci dystrybucyjnej, przejściu do pracy wyspowej oraz uszkodzeniu automatyki zabezpieczeniowej,
 - g) zabezpieczenia podstawowe i dodatkowe źródła wytwórczego powinny działać na łącznik dostosowany do jego wyłączenia z ruchu,
 - h) na etapie opracowania dokumentacji projektowej należy przeprowadzić i uzgodnić z TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej analizę zabezpieczeń obejmującą sprawdzenie:
 - kompletności zabezpieczeń,
 - poprawności nastaw zabezpieczeń dla poszczególnych jednostek wytwórczych,
 - koordynacji z zabezpieczeniami sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja S.A.
- Wyniki analiz należy przekazać TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku Białej.
9. Wymagania w zakresie urządzeń łączeniowych:
- a) źródło wytwórcze musi posiadać niżej wymienione urządzenia łączeniowe, których pracę koordynuje TAURON Dystrybucja S.A.:
 - łącznik dostosowany do wyłączania źródła, wyposażony w system odwzorowania stanu pracy w systemie dyspozytorskim TAURON Dystrybucja S.A.,
 - łącznik do odłączania źródła i stwarzania przerwy izolacyjnej, wyposażony w system odwzorowania stanu pracy w systemie dyspozytorskim TAURON Dystrybucja S.A.
- Jeżeli w skład źródła wytwórczego wchodzi transformator nN/SN (tj. transformator blokowy źródła wytwórczego stanowiący integralną część źródła, a nie transformator służący do transformacji i rozdziału

energii dla innych potrzeb instalacji), niezależnie od łączników po stronie nN, ww. łączniki koordynowane powinny być zainstalowane po stronie SN transformatora;

- b) impuls wyłączający przesłany od zabezpieczeń do urządzenia łączeniowego musi powodować bezzwłoczne wyłączenie źródła wytwórczego przez to urządzenie.

10. Wymagania w zakresie monitoringu i komunikacji:

- a) Przyłączany Podmiot jest zobowiązany do zapewnienia TAURON Dystrybucja S.A. możliwości monitorowania i sterowania parametrami źródła wytwórczego w sposób zintegrowany, zgodny z kodeksami sieciowymi oraz IRIESD w jednym punkcie sterowania przez jedno łącze,
- b) źródło wytwórcze należy przystosować do zdalnego sterowania przez urządzenie komunikacyjno-sterujące TAURON Dystrybucja S.A. w zakresie zaprzestania generacji mocy czynnej, redukcji mocy czynnej oraz w zakresie sterowania mocą bierną. Sposób sterowania i komunikacji ustala się na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej źródła wytwórczego;
- c) wymaga się zdolności źródła wytwórczego do zdalnego sterowania w zakresie redukcji mocy czynnej na polecenie TAURON Dystrybucja S.A. (wymóg redukcji pozostaje aktywny również w przypadku gdy źródło energii pierwotnej jest niewystarczające do osiągnięcia zadanej wartości ograniczenia),
- d) minimalny zakres udostępnianych TAURON Dystrybucja S.A. pomiarów wielkości analogowych ze źródła wytwórczego obejmuje wartości chwilowe: mocy czynnej (netto i brutto), mocy biernej (netto i brutto), napięcia, prądu, częstotliwości, poziomu nasłonecznienia, kierunku wiatru, temperatury powietrza, liczby falowników PV gotowych do pracy, pracujących i odstawionych.

Pomiary parametrów technicznych źródła wytwórczego powinny być wykonywane osobno dla każdej jednostki wytwórczej źródła wytwórczego, w punkcie jego podłączenia do instalacji przyłączonej do sieci TAURON Dystrybucja S.A. Parametry techniczne powinny być udostępniane TAURON Dystrybucja S.A. w punkcie sterowania, w sposób zagregowany dla całego źródła wytwórczego /dotyczy modułu parku energii/.

Jeżeli źródło wytwarzania nie jest przyłączone bezpośrednio do sieci, tj. jest podłączone do instalacji przyłączonej do sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja S.A., to pomiary parametrów technicznych powinny być także wykonywane w miejscu przyłączenia instalacji do sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja S.A. lub za zgodą TAURON Dystrybucja S.A. w miejscu zabudowy układu pomiarowo-rozliczeniowego tej instalacji. Parametry techniczne powinny być udostępnione w punkcie sterowania;

- e) minimalny zakres danych dwustanowych udostępnianych TAURON Dystrybucja S.A. obejmuje aktualne położenie łączników koordynowanych oraz sygnalizację braku zasilania bądź uszkodzenia zespołu zabezpieczeń dodatkowych źródła wytwórczego,
- f) wszystkie punkty sterowania jednostkami wytwórczymi, wchodzącymi w skład źródła wytwórczego, powinny być zlokalizowane (geograficznie) w miejscu przyłączenia instalacji do sieci TAURON Dystrybucja S.A. lub za zgodą TAURON Dystrybucja S.A. w miejscu zabudowy układu pomiarowo-rozliczeniowego tej instalacji. Miejsce ustala się na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej źródła wytwórczego;
- g) Przyłączany Podmiot zobowiązany jest zestawić, wyposażać i utrzymywać na swój koszt urządzenia końcowe źródła wytwórczego,
- h) szczegóły dotyczące monitoringu i komunikacji należy uzgodnić na etapie projektowania z TAURON Dystrybucja S.A.

11. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej:

- a) Parametry techniczne w miejscu odbioru i dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego [Dz. U. z 2007r. Nr 93, poz. 623, z późn. zm.].
- b) Zgodnie z IRIESD TAURON Dystrybucja S.A. dla jednostek wytwórczych przyłączonych do sieci dystrybucyjnej, w każdym tygodniu, 95% ze zbioru 10-minutowych średnich wartości skutecznych napięcia zasilającego powinno mieścić się w przedziale odchyłań $\pm 5\%$ napięcia znamionowego lub deklarowanego.
- c) W sytuacji odchylenia parametrów technicznych energii elektrycznej od wymaganych, aparatura zabezpieczeniowa powinna wyłączyć elektrownię

12. Sieć 15 kV pracuje w układzie: sieć skompensowana.

IC. Wymagania techniczne – Przyłącze 3

1. Miejsce przyłączenia: pole odpływowe 15 kV w projektowanym złączu kablowym ZKSN nr [BBZ48084] (nowy ciąg 15kV zasilany ze stacji 110/15 kV GPZ Sporysz).
2. a) Miejsce odbioru energii elektrycznej: zaciski prądowe głowicy kablowej w polu odpływowym w projektowanym złączu kablowym ZKSN nr [BBZ48084], w kierunku instalacji Odbiorcy/ Wytwórcy (głowica kablowa własności Odbiorcy/ Wytwórcy).
- b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych dla odbioru: zaciski prądowe głowicy kablowej w polu odpływowym w projektowanym złączu kablowym ZKSN nr [BBZ48084], w kierunku instalacji Odbiorcy/ Wytwórcy (głowica kablowa własności Odbiorcy/ Wytwórcy).

- c) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe głowicy kablowej w polu odpływowym w projektowanym złączu kablowym ZKSN nr [BBZ48084], w kierunku instalacji Odbiorcy/ Wytwórcy (głowica kablowa własności Odbiorcy/ Wytwórcy).
- d) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych dla dostarczania: zaciski prądowe głowicy kablowej w polu odpływowym w projektowanym złączu kablowym ZKSN nr [BBZ48084], w kierunku instalacji Odbiorcy/ Wytwórcy (głowica kablowa własności Odbiorcy/ Wytwórcy).
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
- 3.1. Dla odbioru energii elektrycznej:
- a) w zakresie przyłącza (zakres TAURON Dystrybucja S.A.): zabudowy pola odpływowego w projektowanym złączu kablowym ZKSN, o którym mowa w ppkt b1),
- b) w zakresie sieci (zakres TAURON Dystrybucja S.A.):
- b1) budowy przy ul. Turystycznej w Żywcu, przy stacji 110/15 kV GPZ Sporysz, z dostępem od ogólnego ciągu komunikacyjnego, złącza kablowego ZKSN o numerze BBZ48084, wyposażonego w 3-półową rozdzielnicę 15 kV (3 pola liniowe z rozłącznikami i uziemnikami, w tym 1 pole odpływowe, o którym mowa w ppkt a)),
- Na etapie projektowania złącza kablowego ZKSN należy uzyskać zgodę właściciela nieruchomości na ustanowienie służebności przesyłu polegającej na prawie do posadowienia w/w złącza i wyprowadzania z niego sieci elektroenergetycznej 15 kV (jeżeli dotyczy);
- b2) wyposażenia pola nr 26 w rozdzielnicy 15 kV w stacji 110/15 kV GPZ Sporysz w następujące urządzenia:
- aparaturę łączeniową: wyłącznik oraz odłączniki szynowy i liniowy wraz z uziemnikiem,
 - przekładniki prądowe w trzech fazach o parametrach dobranych przez projektanta,
 - przekładniki napięciowe w trzech fazach o parametrach dobranych przez projektanta,
 - przekładnik Ferrantiego,
 - cyfrowe zabezpieczenie ze sterownikiem polowym, realizujące funkcje zabezpieczeń: nadprądowego zwłocznego i bezzwłocznego kierunkowego i bezkierunkowego, zabezpieczenia ziemnozwarciowego dostosowanego do sieci kompensowanej, synchrochecku, automatyki SPZ, SCO i SPZ/SCO (automatyka SCO realizowana bezpośrednio przez przekaźnik zabezpieczeniowy). Zabezpieczenie powinno być wyposażone w rejestrator zdarzeń i zakłóceń oraz w port optyczny do komunikacji z systemem nadzoru w protokole IEC 60870-5-103 i łącza inżynierskiego oraz wyposażone w funkcje konieczne do współpracy ze źródłem wytwórczym: napięciowe i częstotliwościowe. Zabezpieczenie powinno współpracować z istniejącymi na stacji automatykami, koncentratorem telemechaniki oraz centralną sygnalizacją;
 - obwody sterowania, sygnalizacji i telemechaniki,
 - analizator wszystkich parametrów jakości energii elektrycznej klasy A,
- b3) budowy linii kablowej 15 kV o przekroju 3x1x240 mm² (dł.~50 m) z pola nr 26 w rozdzielnicy 15 kV w stacji 110/15 kV GPZ Sporysz, zakończonej w projektowanym złączu kablowym, o którym mowa w ppkt b1),
- b4) zrealizowania zakresu prac, o którym mowa w pkt. IA.3.1 lit. b2),
- c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji (zakres Wnioskodawcy):
- c1) budowy stacji transformatorowej z pośrednim układem pomiarowo-rozliczeniowym i pozostałym wyposażeniem wg swoich potrzeb,
- c2) wykonania zasilania ww. stacji poprzez budowę linii 15 kV o przekroju dobranym przez projektanta z pola odpływowego, o którym mowa w ppkt a),
- c3) wykonania instalacji elektrycznej w obiekcie umożliwiającej współpracę generatora z siecią dystrybucyjną TAURON Dystrybucja S.A., w tym zabudowy odpowiednich układów pomiarowych, zabezpieczeniowych, sygnalizacji i sterowania,
- c4) wykonania analizy napięciowej w zakresie możliwości wyprowadzenia mocy ze źródła wytwórczego do sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja S.A., w tym prawidłowego doboru linii zasilającej i transformatora SN/nN z odpowiednim zakresem regulacji przy założeniu, że napięcie utrzymywane przez ARN w GPZ Sporysz (dla doliny i szczytu obciążenia sekcji 2 stacji) wynosi odpowiednio 15,59-15,91 kV oraz 15,55-15,95 kV,
- c5) zaktualizowania Instrukcji współpracy ruchowej posiadanych urządzeń elektroenergetycznych powiązanych z siecią dystrybucyjną TAURON Dystrybucja S.A.
- 3.2. Dla dostarczania energii elektrycznej (między innymi potrzeby własne źródła energii):
- a) w zakresie przyłącza (zakres TAURON Dystrybucja S.A.): zrealizowania zakresu prac, o którym mowa w pkt 3.1 lit. a),
- b) w zakresie sieci (zakres TAURON Dystrybucja S.A.): zrealizowania zakresu prac, o którym mowa w pkt 3.1 lit. b),

- c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji (zakres Wnioskodawcy): zrealizowania zakresu prac, o którym mowa w pkt 3.1 lit. c).
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy, wspólny dla dostarczania i odbioru energii elektrycznej na napięciu 15 kV:
- rodzaj układu: pośredni, z przekładnikami prądowymi klasy **0,2S**, umożliwiający dwukierunkowy pomiar energii czynnej i biernej, dostosowany do przewidywanej generacji i poboru mocy oraz wymagań technicznych określonych w aktualnie obowiązującej IRIESD,
 - miejsce zainstalowania: w stacji transformatorowej Przyłączanego Podmiotu.
5. Układ pomiarowy energii brutto jednostki wytwórczej / układ pomiarowy dla celów potwierdzania ilości wytworzonej energii elektrycznej dla potrzeb wydawania świadectw pochodzenia (w zależności od potrzeb):
- rodzaj układu: półpośredni, dostosowany do wymagań technicznych określonych w aktualnie obowiązującej IRIESD (w zakresie do wykonania przez Przyłączany Podmiot),
 - miejsce zainstalowania: na zaciskach źródła wytwórczego.
6. Do obliczeń przyjąć:
- prąd zwarcia 3-faz: 12,3 kA i czas trwania zwarcia: 1,3 s,*
 - prąd zwarcia doziemnego: 30,0 A i czas jego trwania: >10,0 s.*
- *) informacje dodatkowe dotyczące parametrów zwarciovych na średnim napięciu w projektowanym złączu kablowym nr BBZ48084.
7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
- dla energii wprowadzonej do sieci TAURON Dystrybucja S.A. przez źródło wytwórcze – $\cos\varphi = 0,85$ ($\tan\varphi = 0,62$) dla produkcji mocy biernej, $\cos\varphi = 0,95$ ($\tan\varphi = 0,33$) dla poboru mocy biernej (TAURON Dystrybucja S.A. ma prawo zażądać pracy ze stałym $\cos\varphi$ we wskazanych granicach),
 - dla energii pobranej z sieci TAURON Dystrybucja S.A. – musi zawierać się w przedziale $0 \leq \tan\varphi \leq 0,4$ ($0,93 \leq \cos\varphi \leq 1$).
8. Wymagania w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej:
- źródło wytwórcze powinno być wyposażone w zabezpieczenia podstawowe i dodatkowe, zgodnie z zapisami IRIESD TAURON Dystrybucja S.A.,
 - źródło wytwórcze powinno być wyposażone w zabezpieczenie uniemożliwiające podanie napięcia zwrotnego na sieć dystrybucyjną TAURON Dystrybucja S.A., będącą w stanie beznapięciowym,
 - odpowiedzialność za projekt, automatykę zabezpieczeniową chroniącą źródło wytwórcze i sieć dystrybucyjną przed zakłóceniami oraz prawidłową pracę źródła ponosi Przyłączany Podmiot,
 - zabezpieczenia źródła wytwórczego podlegają sprawdzeniu i powinny umożliwiać plombowanie przez TAURON Dystrybucja S.A.,
 - źródło wytwórcze powinno być wyposażone w automatykę utrzymującą parametry wytwarzania na zadanym poziomie i niezwłocznie reagującą na stany zakłóceń,
 - zastosowane rozwiązania techniczne w zakresie automatyki powinny powodować bezzwłoczne (z dopuszczalnym czasem nie większym niż 100 ms) odłączenie źródła wytwórczego od sieci TAURON Dystrybucja S.A. w przypadku zaniku napięcia w sieci dystrybucyjnej, przejściu do pracy wyspowej oraz uszkodzeniu automatyki zabezpieczeniowej,
 - zabezpieczenia podstawowe i dodatkowe źródła wytwórczego powinny działać na łącznik dostosowany do jego wyłączenia z ruchu,
 - na etapie opracowania dokumentacji projektowej należy przeprowadzić i uzgodnić z TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej analizę zabezpieczeń obejmującą sprawdzenie:
 - kompletności zabezpieczeń,
 - poprawności nastaw zabezpieczeń dla poszczególnych jednostek wytwórczych,
 - koordynacji z zabezpieczeniami sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja S.A.Wyniki analiz należy przekazać TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku Białej.
9. Wymagania w zakresie urządzeń łączeniowych:
- źródło wytwórcze musi posiadać niżej wymienione urządzenia łączeniowe, których pracę koordynuje TAURON Dystrybucja S.A.:
 - wyłącznik dostosowany do wyłączania źródła wytwórczego, zabudowany po stronie SN transformatora, wyposażony w system zdalnego sterowania i odwzorowania stanu pracy w systemie dyspozytorskim TAURON Dystrybucja S.A.,
 - łącznik do odłączania źródła wytwórczego i stwarzania przerwy izolacyjnej, wyposażony w system odwzorowania stanu pracy w systemie dyspozytorskim TAURON Dystrybucja S.A.Jeżeli w skład źródła wytwórczego wchodzi transformator nN/SN (tj. transformator blokowy źródła wytwórczego stanowiący integralną część źródła, a nie transformator służący do transformacji i rozdziału energii dla innych potrzeb instalacji), niezależnie od łączników po stronie nN, ww. łączniki koordynowane powinny być zainstalowane po stronie SN transformatora.
 - impuls wyłączający przesłany od zabezpieczeń do urządzenia łączeniowego musi powodować bezzwłoczne wyłączenie źródła wytwórczego przez to urządzenie.

10. Wymagania w zakresie monitoringu i komunikacji:

- a) Przyłączany Podmiot jest zobowiązany do zapewnienia TAURON Dystrybucja S.A. możliwości monitorowania i sterowania parametrami źródła wytwórczego w sposób zintegrowany, zgodny z kodeksami sieciowymi oraz IRIESD w jednym punkcie sterowania przez jedno łącze,
- b) źródło wytwórcze należy przystosować do zdalnego sterowania przez urządzenie komunikacyjno-sterujące TAURON Dystrybucja S.A. w zakresie zaprzestania generacji mocy czynnej, redukcji mocy czynnej oraz w zakresie sterowania mocą bierną. Sposób sterowania i komunikacji ustala się na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej źródła wytwórczego;
- c) wymaga się zdolności źródła wytwórczego do zdalnego sterowania w zakresie redukcji mocy czynnej na polecenie TAURON Dystrybucja S.A. (wymóg redukcji pozostaje aktywny również w przypadku gdy źródło energii pierwotnej jest niewystarczające do osiągnięcia zadanej wartości ograniczenia),
- d) minimalny zakres udostępnianych TAURON Dystrybucja S.A. pomiarów wielkości analogowych ze źródła wytwórczego obejmuje wartości chwilowe: mocy czynnej (netto i brutto), mocy biernej (netto i brutto), napięcia, prądu, częstotliwości.

Pomiar parametrów technicznych źródła wytwórczego powinny być wykonywane na zaciskach źródła wytwórczego. Parametry techniczne powinny być udostępniane TAURON Dystrybucja S.A. w punkcie sterowania /dotyczy synchronicznego modułu wytwarzania/.

Jeżeli źródło wytwarzania nie jest przyłączone bezpośrednio do sieci, tj. jest podłączone do instalacji przyłączonej do sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja S.A., to pomiary parametrów technicznych powinny być także wykonywane w miejscu przyłączenia instalacji do sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja S.A. lub za zgodą TAURON Dystrybucja S.A. w miejscu zabudowy układu pomiarowo-rozliczeniowego tej instalacji. Parametry techniczne powinny być udostępnione w punkcie sterowania;

- e) minimalny zakres danych dwustanowych udostępnianych TAURON Dystrybucja S.A. obejmuje aktualne położenie łączników koordynowanych oraz sygnalizację braku zasilania bądź uszkodzenia zespołu zabezpieczeń dodatkowych źródła wytwórczego,
- f) wszystkie punkty sterowania jednostkami wytwórczymi, wchodzącymi w skład źródła wytwórczego, powinny być zlokalizowane (geograficznie) w miejscu przyłączenia instalacji do sieci TAURON Dystrybucja S.A. lub za zgodą TAURON Dystrybucja S.A. w miejscu zabudowy układu pomiarowo-rozliczeniowego tej instalacji. Miejsce ustala się na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej źródła wytwórczego;
- g) Przyłączany Podmiot zobowiązany jest zestawić, wyposażyć i utrzymać na swój koszt urządzenia końcowe źródła wytwórczego,
- h) szczegóły dotyczące monitoringu i komunikacji należy uzgodnić na etapie projektowania z TAURON Dystrybucja S.A.

11. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej:

- a) Parametry techniczne w miejscu odbioru i dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego [Dz. U. z 2007r. Nr 93, poz. 623, z późn. zm.].
- b) Zgodnie z IRIESD TAURON Dystrybucja S.A. dla jednostek wytwórczych przyłączonych do sieci dystrybucyjnej, w każdym tygodniu, 95% ze zbioru 10-minutowych średnich wartości skutecznych napięcia zasilającego powinno mieścić się w przedziale odchyłań $\pm 5\%$ napięcia znamionowego lub deklarowanego.
- c) W sytuacji odchylenia parametrów technicznych energii elektrycznej od wymaganych, aparatura zabezpieczeniowa powinna wyłączyć źródło wytwórcze.

12. Sieć 15 kV pracuje w układzie: sieć skompensowana

II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
 - przerwy nieplanowanej – 24 godz.;
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - przerw planowanych – 35 godz.,
 - przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Niniejsze warunki przyłączenia są ważne do 2024-09-01.

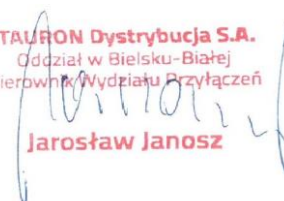
W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

IV. Informacje dodatkowe

1. Instalację przyłączanego obiektu od miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych Wnioskodawca winien wykonać we własnym zakresie, zgodnie z normami, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa w tym Rozporządzenia Komisji (UE) 2016/631 z dnia 14 kwietnia 2016 r. ustanawiające kodeks sieci dotyczący przyłączenia jednostek wytwórczych.
2. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych odbiorców zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
3. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego.
4. TAURON Dystrybucja S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po wcześniejszym zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci, co wynika z Ustawy Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych, zwanej dalej ustawą „Prawo Energetyczne”.
5. Na cały zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia wymagane jest opracowanie i uzgodnienie z TAURON Dystrybucja S.A.:
 - a) **Projektu wymaganego Ustawą Prawo Budowlane oraz projektu wykonawczego** - zakres prac określony w pkt IA.3.1 lit. b) oraz IC.3.1 lit. a) i b) (dokumentacja techniczna pola powinna zawierać obliczenia nastaw zabezpieczeń),
 - b) **Dokumentacji technicznej instalacji elektrycznej wraz z układami pomiarowo-rozliczeniowymi** - zakres prac określony w pkt IA.3.1 lit. c), IB.3.1 lit. c), IC.3.1 lit. c),
 - c) **Analizy zabezpieczeń**, o której mowa w pkt. IA.3.1 lit. c), IB.3.1 lit. c), IC.3.1 lit. c),
 - d) **Analizy napięciowej**, o której mowa w pkt. IC.3.1 lit. c).
6. Wnioskodawca na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej lub przed wydaniem decyzji pozwalającej na realizację planowanego obiektu przedstawi TAURON Dystrybucja S.A. projekt sposobu zagospodarowania działki przeznaczonej pod zabudowę instalacji fotowoltaicznych uwzględniający swobodny dostęp i dojazd służb TAURON Dystrybucja S.A. do istniejącej infrastruktury sieciowej należącej do TAURON Dystrybucja S.A.
7. Sposób zagospodarowania działki przeznaczonej pod zabudowę instalacji fotowoltaicznych powinien uwzględniać późniejsze aspekty bezpieczeństwa pracy podczas wykonywania ewentualnych robót budowlanych.
8. Przed przystąpieniem do projektowania, szczegóły dotyczące niniejszych warunków przyłączenia projektant winien uzgodnić z Wydziałem Przyłączeń.
9. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
10. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
11. W przypadku użytkowania odbiorników o charakterze indukcyjnym prowadzone będą rozliczenia za ponadumowny pobór energii biernej wg zasad określonych w Taryfie dla energii elektrycznej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej TAURON Dystrybucja S.A.
12. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziału Eksploatacji z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
13. Wytwórcy energii elektrycznej opracowują instrukcję współpracy ruchowej posiadanych urządzeń, instalacji i sieci, z uwzględnieniem warunków określonych w instrukcji opracowanej dla sieci, do której te podmioty są przyłączone - „Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” jest dostępna na stronie www.tauron-dystrybucja.pl
14. Warunki przyłączenia określono dla III grupy przyłączeniowej.
15. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standaryzacji dostępne są na stronie tauron-dystrybucja.pl
16. W sprawie Instrukcji współpracy projektowanych urządzeń elektroenergetycznych z siecią dystrybucyjną TAURON Dystrybucja S.A. należy kontaktować się z naszym Wydziałem Ruchu.
17. **Pełna współpraca z siecią źródła wytwórczego, będącego przedmiotem niniejszych warunków przyłączenia, jest możliwa wyłącznie w układzie normalnym pracy, w którym wskazane zostało miejsce przyłączenia. Każdorazowo, wprowadzenie innego układu pracy sieci, może skutkować koniecznością ograniczenia mocy źródła wytwórczego do wyłączenia włącznie.**
18. Standardy telekomunikacyjne określa TAURON Dystrybucja S.A.
19. Urządzenie komunikacyjne dostarcza TAURON Dystrybucja S.A.
20. Łączność zapewnia TAURON Dystrybucja S.A.
21. **Poprzez sterowanie należy rozumieć przesyłanie sygnałów i monitoring parametrów technicznych mających na celu załączanie i wyłączanie źródeł, ograniczenie mocy czynnej i sterowanie mocą czynną i bierną, poziomem napięcia (jeżeli jest wymagane) oraz wyprowadzenie do systemu dyspozytorskiego TAURON Dystrybucja S.A. sygnałów z dodatkowych zabezpieczeń i trybów pracy źródeł, które wynikają z kodeksów sieciowych.**

22. Zakres prac, o którym mowa w pkt IC.3.1 lit. b) został ujęty również w warunkach przyłączenia nr WP/035651/2022/O06R00.

Przygotował: Kołodziejczyk Mateusz

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
Kierownik Wydziału Przyłączeń

Jarosław Janosz

Załączniki:

1. Schemat elektryczny z zaznaczeniem miejsca przyłączenia oraz miejsca rozgraniczenia własności sieci przedsiębiorstwa energetycznego i urządzeń, instalacji lub sieci Przyłączanego Podmiotu.

Żywiec, 18.07.2024 r.

Oświadczenie Starosty Żywieckiego o udostępnieniu nieruchomości

stanowiącej własność Skarbu Państwa

Działając na podstawie art. 11 ust. 1 w związku z art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Zarządzenia Starosty Żywieckiego nr 14/2024 z dnia 1 marca 2024r. w sprawie zasad ustanawiania służebności przesyłu/gruntowej na nieruchomościach Skarbu Państwa po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.06.2024r. złożonego przez Miejski Zakład Energetyki Ciepłej EKOTERM Sp. z o.o., ul. Folwark 14, 34-300 Żywiec

o udostępnienie nieruchomości

Starosta Żywiecki

reprezentujący Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami

wyraża zgodę dającą prawo Wnioskodawcy do podjęcia działań administracyjnych zmierzających do realizacji następującego przedsięwzięcia: „Budowa linii kablowej SN wraz z linią światłowodową oraz studni kablowej teletechnicznej” na działce nr 6440/2 o pow. 0,0307 ha, poł. w Żywcu, stanowiącej własność Skarbu Państwa zgodnie z księgą wieczystą nr BB1Z/00033872/1. Długość przyłącza w granicach nieruchomości Skarbu Państwa wynosi 33 mb, natomiast przewidywany zakres nieruchomości odpowiednio 20 m2. Wydane oświadczenie nie daje uprawnienia Inwestorowi do zajęcia nieruchomości celem wykonania planowanych prac budowlanych. Zajęcie nieruchomości może nastąpić na warunkach określonych w/w Zarządzeniem Starosty Żywieckiego.

Oświadczenie ważne jest przez okres 12 miesięcy od daty jego wydania.

Miejski Zakład Energetyki Ciepłej
„EKOTERM” Sp. z o. o. w Żywcu

2024 -07- 25

WPLYNĘŁO DNIA

L. dz.1015.....

STAROSTA
Adrian Midor

URZĄD MIEJSKI W ŻYWCU
34-300 ŻYWIEC
Rynek 2
tel. 33-475-42-00 fax. 33-475-42-02
(1)

Miejskie Zakład Energetyki Ciepłej
Ekoterm Spółka z o.o.
reprezentowana przez pełnomocnika
Rafała Krajcarza
ul. Karpacka 22
34-300 Żywiec

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 21 listopada 2024 roku (data wpływu) w sprawie uzgodnienia budowy linii światłowodowej i SN w Żywcu, w zakresie działek 2988/9, 3026/1, 3033/35, 3033/36, 4714/1 i 4776/8 (ob. Żywiec) Urząd Miejski w Żywcu informuje, że uzgadnia powyższe zadanie pod następującymi warunkami:

1. Zastosować armaturę z zabezpieczeniem antykradzieżowym klasy D-400, z oznaczeniem rodzaju sieci (np. kanalizacja sanitarna) na włazach.
2. Przed przystąpieniem do prac należy wystąpić z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót i zabudowę urządzeń.
3. Na czas prowadzenia prac wymagany jest projekt organizacji ruchu.
4. W przypadku występowania na trasie projektowanej sieci elementów pasa drogowego niewymienionych w niniejszym uzgodnieniu (krawężniki, zjazdy, rowy) – należy uwzględnić koszty ich odtworzenia, ustalając wcześniej sposób i technologię z tutejszym Urzędem.
5. W przypadku kolizji zabudowanego w drodze urządzenia z inwestycją Miasta Żywiec, inwestor zobowiązany jest do jego zabezpieczenia lub przebudowy własnym staraniem i kosztem.
6. **Odtworzenie nawierzchni ul. Folwark boczna, Sosnowa, Św. Huberta i Grapa należy wykonać na powierzchni powiększonej o 2,0 m poza zakres prac na całej szerokości jezdni w następującej technologii:**

Jezdnie

- Zastosować wymianę gruntu na piasek, kruszywo łamane lub pospółkę o CBR > 35%. Zagęszczenie zasypki przed odtworzeniem nawierzchni musi zostać potwierdzony wynikami badań zagęszczenia. **Zakazane jest odtworzenie nawierzchni bez przeprowadzenia ww. badań,**
- zasypki o E2 = 100 MPa,
- 30 cm warstwa z kruszywa łamanego 0/63mm, na długości 0,5m od krawędzi przekopu,
- 20 cm warstwa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm, na długości 1,0m od krawędzi przekopu,
- 8 cm warstwa wiążąca z betonu asfaltowego 0/16 mm, na długości 1,5 m od krawędzi przekopu,
- 4 cm warstwa ściernalna z betonu asfaltowego 0/12,8mm, na długości 2,0 m od krawędzi przekopu,
- warstwy bitumiczne tylko dla dróg posiadających je obecnie,

Pobocza

- Zastosować wymianę gruntu na piasek, kruszywo łamane lub pospółkę o CBR > 35%. Zagęszczenie zasypki przed odtworzeniem nawierzchni musi zostać potwierdzony wynikami badań zagęszczenia. **Zakazane jest odtworzenie nawierzchni bez przeprowadzenia ww. badań,**
 - zasypki o E2 = 100 MPa,
 - 30 cm warstwa z kruszywa łamanego 0/63mm, stabilizowanego mechanicznie, na długości 0,5m od krawędzi przekopu,
 - 20 cm warstwa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie, na długości 1,0m od krawędzi przekopu,
7. ***Teren Rezerwatu Grapa – maksymalnie zminimalizować ingerencje w teren oraz uciążliwość prowadzonych prac. Przeprowadzić postępowanie w trybie art. 15 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody.***
 8. Po zakończeniu prac teren przyległy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.

Niniejsze uzgodnienie nie stanowi upoważnienia do wydania oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu.

Otrzymują:

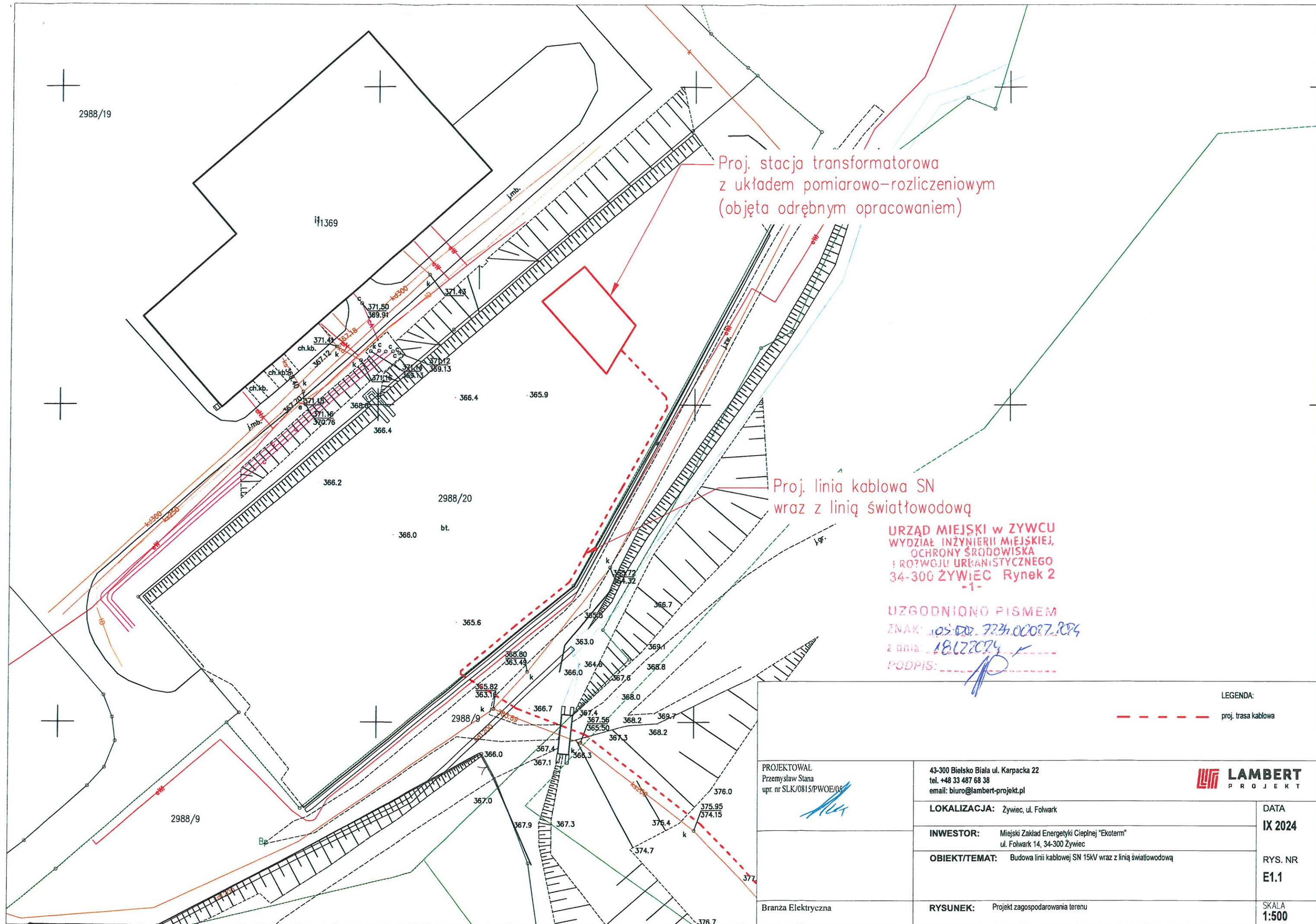
1. adresat
2. aa

Z up. BURMISTRZA
Z-CA BURMISTRZA MIASTA
marcin J. Juraszek

Klauzula Informacyjna

Stosownie do ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informujemy że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Żywiec, Rynek 2, 34-300 Żywiec, tel. 334754200, email: sekretariat@zywiec.pl
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Urzędu Miejskiego w Żywcu: email: ochronadanychosobowych@zywiec.pl
3. Przetwarzanie Państwa Danych Osobowych odbywa się w celu realizacji sprawy dot. uzgodnienia sieci uzbrojenia w pasie drogi zarządzanej przez Burmistrza Żywca.
4. Dane osobowe pozyskane na mocy przepisów prawa będą przechowywane przez okres 5 lat.
5. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania.
6. Posiada Pani/Pan prawo ich usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, jeśli nie jest to sprzeczne z realizacją obowiązków ustawowych i innych wynikających z odrębnych przepisów prawa.
7. Ma Pani/Pani prawo wniesienia skargi do PUODO, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
8. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest niezbędne w celu uzgodnienia sieci uzbrojenia w pasie drogi zarządzanej przez Burmistrza Żywca.



Proj. stacja transformatorowa
z układem pomiarowo-rozliczeniowym
(objęta odrębnym opracowaniem)

Proj. linia kablowa SN
wraz z linią światłowodową

URZĄD MIEJSKI w ŻYWCU
WYDZIAŁ INŻYNIERII MIEJSKIEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA
I ROZWOJU URBANISTYCZNEGO
34-300 ŻYWIEC Rynek 2
-1-

UZGODNIŁO PISMEM
ZNAK: 105-DD-7234-00007.2024
z dnia: 18.12.2024
PODPIS: [signature]

LEGENDA:

proj. trasa kablowa

PROJEKTOWAŁ
Przemysław Stana
upr. nr SLK/0815/PWOE/05

43-300 Bielsko Biala ul. Karpacka 22
tel. +48 33 487 68 38
email: biuro@lambert-projekt.pl

LAMBERT
PROJEKT

LOKALIZACJA: Żywiec, ul. Folwark

DATA
IX 2024

INWESTOR: Miejski Zakład Energetyki Ciepłej "Ekoterm"
ul. Folwark 14, 34-300 Żywiec

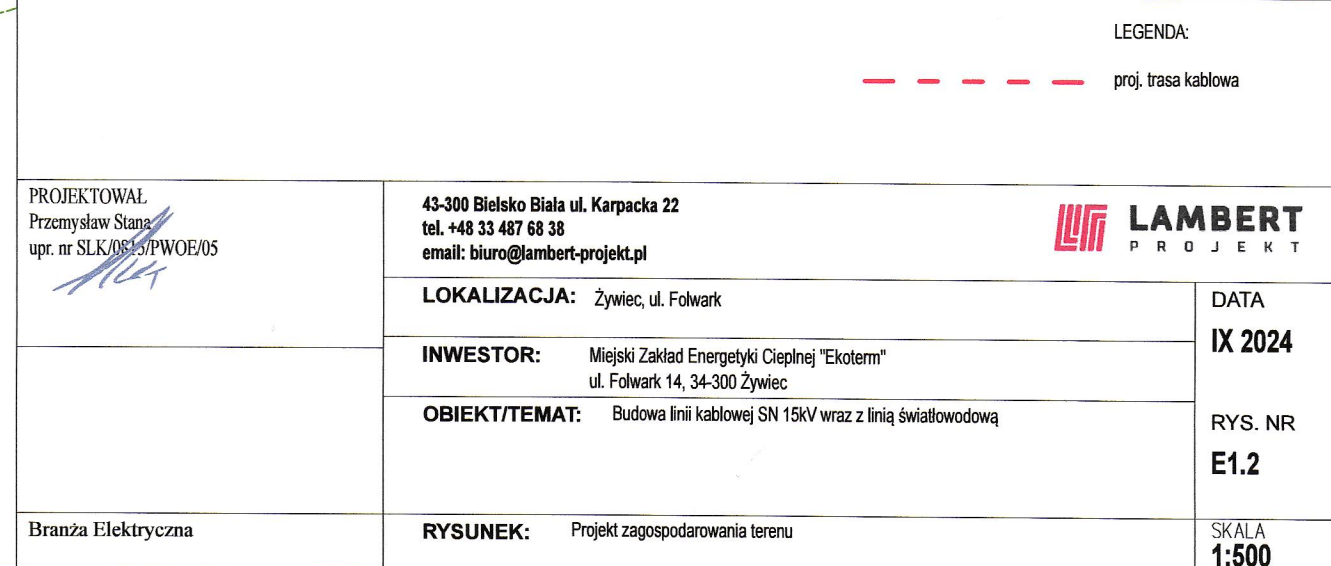
OBIEKT/TEMAT: Budowa linii kablowej SN 15kV wraz z linią światłowodową

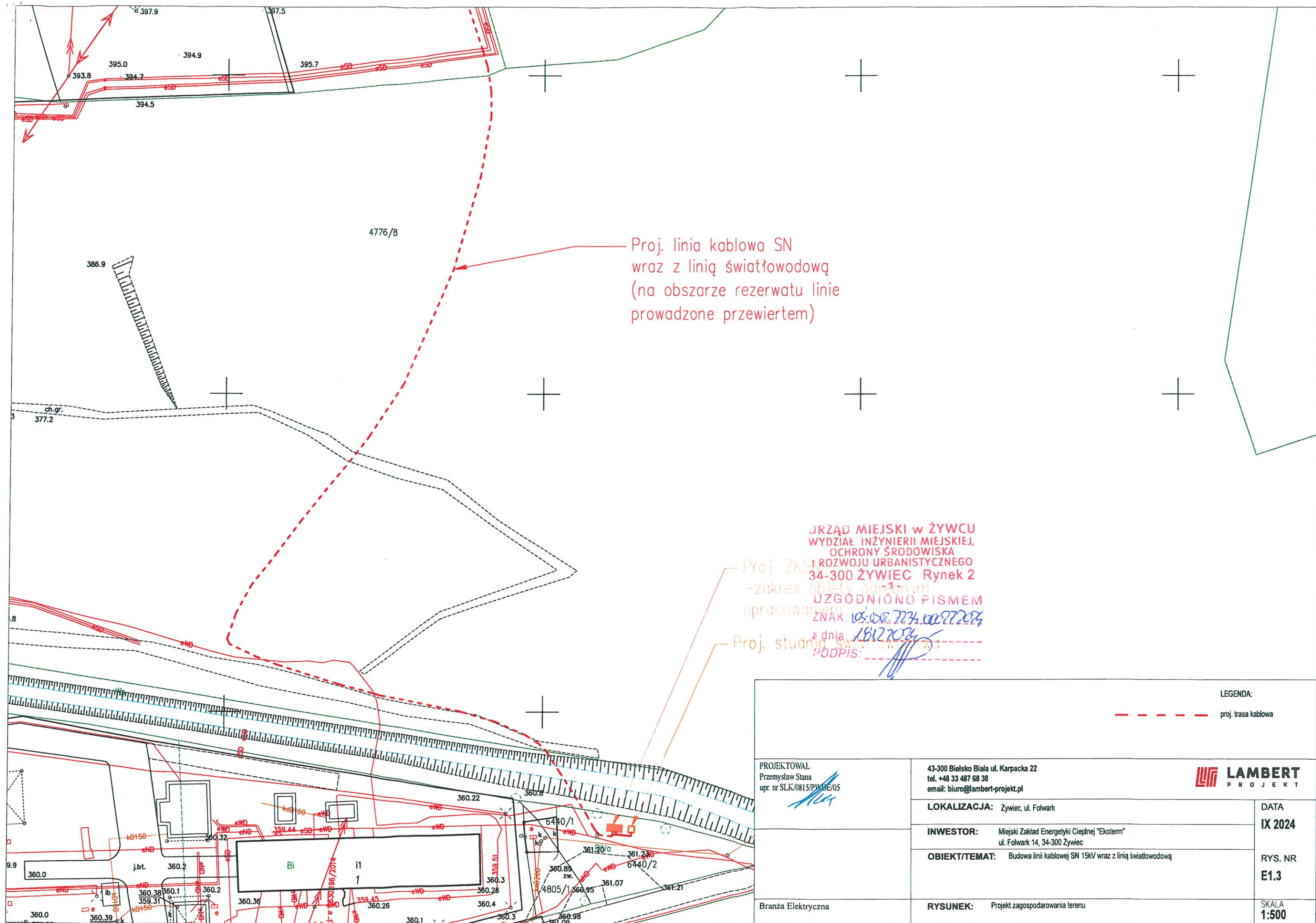
RYŚ. NR
E1.1

Branża Elektryczna

RYŚUNEK: Projekt zagospodarowania terenu

SKALA
1:500





URZĄD MIEJSKI w ŻYWCU
34-300 ŻYWIEC
Rynek 2
tel. 33-475-42-00 fax. 33-475-42-02
(1)

**Miejskie Zakład Energetyki Ciepłej
Ekoterm Spółka z o.o.
reprezentowana przez pełnomocnika
Rafała Krajcarza
ul. Karpacka 22
34-300 Żywiec**

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 11 lutego 2025 roku (data wpływu) w sprawie aktualizacji uzgodnienia trasy budowy linii światłowodowej i SN w Żywcu, w zakresie działek 2988/9, 3026/1, 3033/35, 3033/36, 4714/1 i 4776/8 (ob. Żywiec) Urząd Miejski w Żywcu informuje, że akceptuję przedłożoną korektę na warunkach określonych w piśmie IOŚ-DR.7234.00027.2024 z dnia 18 grudnia 2024 roku.

Z up. BURMISTRZA
Z CA BURMISTRZA MIASTA
mgr inż. Janusz J. Jaszczek

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu – zmodyfikowana wersja przesłana pismem z dnia 11.02.2025 r.

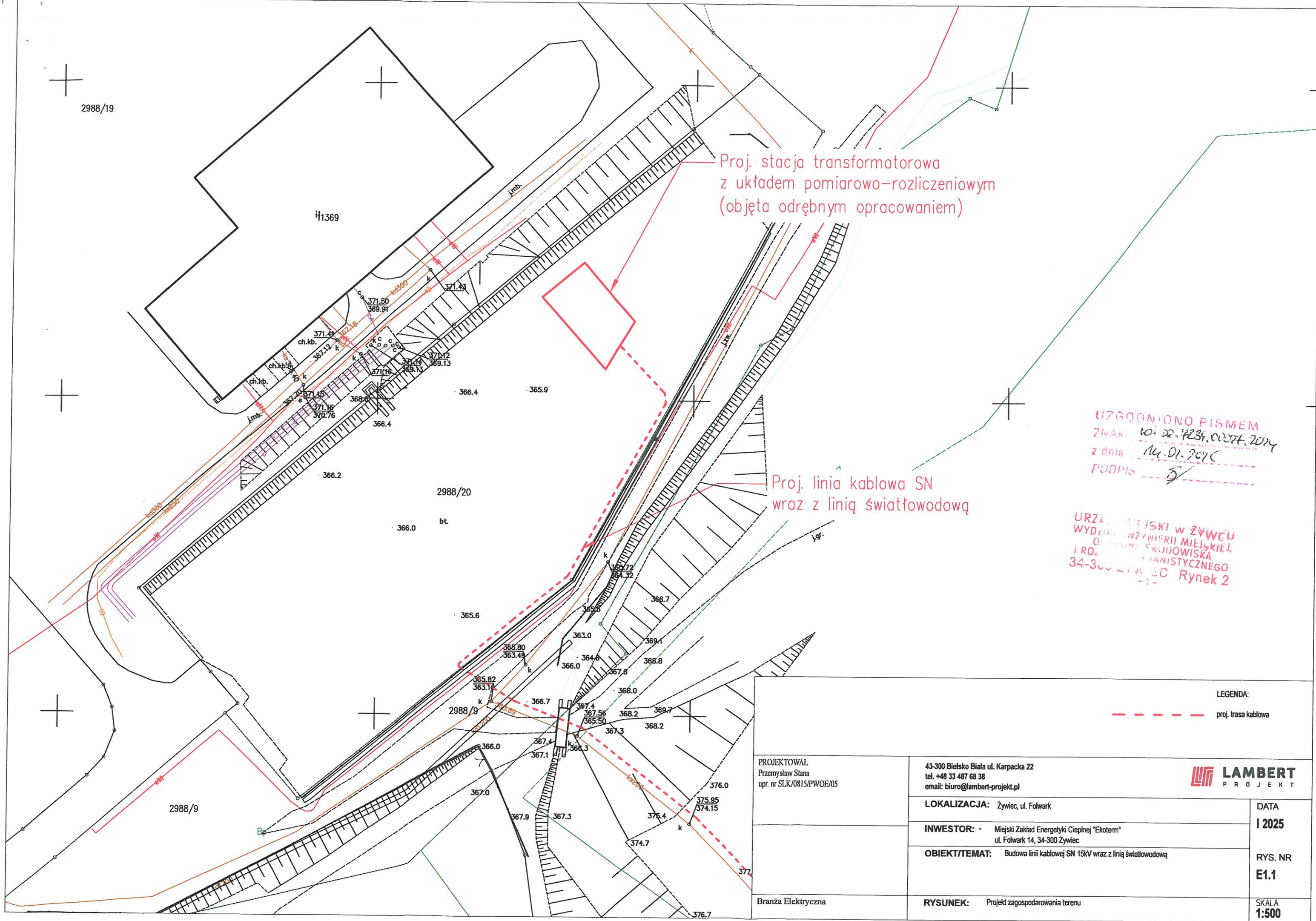
Otrzymują:

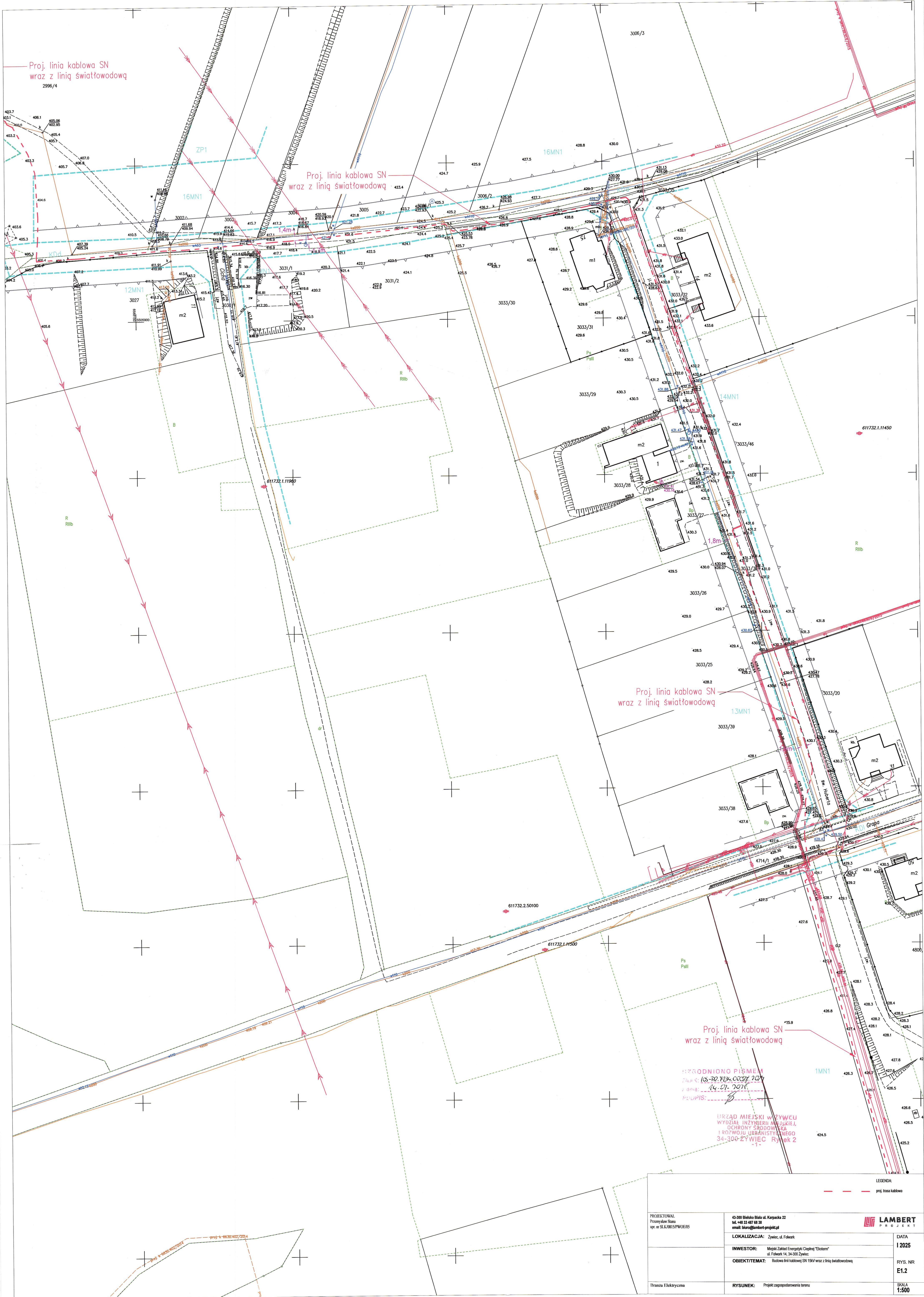
1. adresat
2. aa

Klauzula Informacyjna

Stosownie do ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informujemy że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Żywiec, Rynek 2, 34-300 Żywiec, tel. 334754200, email: sekretariat@zywiec.pl
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Urzędu Miejskiego w Żywcu: email: ochronadanychosobowych@zywiec.pl
3. Przetwarzanie Państwa Danych Osobowych odbywa się w celu realizacji sprawy dot. uzgodnienia sieci uzbrojenia w pasie drogi zarządzanej przez Burmistrza Żywca.
4. Dane osobowe pozyskane na mocy przepisów prawa będą przechowywane przez okres 5 lat
5. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania.
6. Posiada Pani/Pan prawo ich usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, jeśli nie jest to sprzeczne z realizacją obowiązków ustawowych i innych wynikających z odrębnych przepisów prawa.
7. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do PUODO, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
8. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest niezbędne do celu uzgodnienia sieci uzbrojenia w pasie drogi zarządzanej przez Burmistrza Żywca.

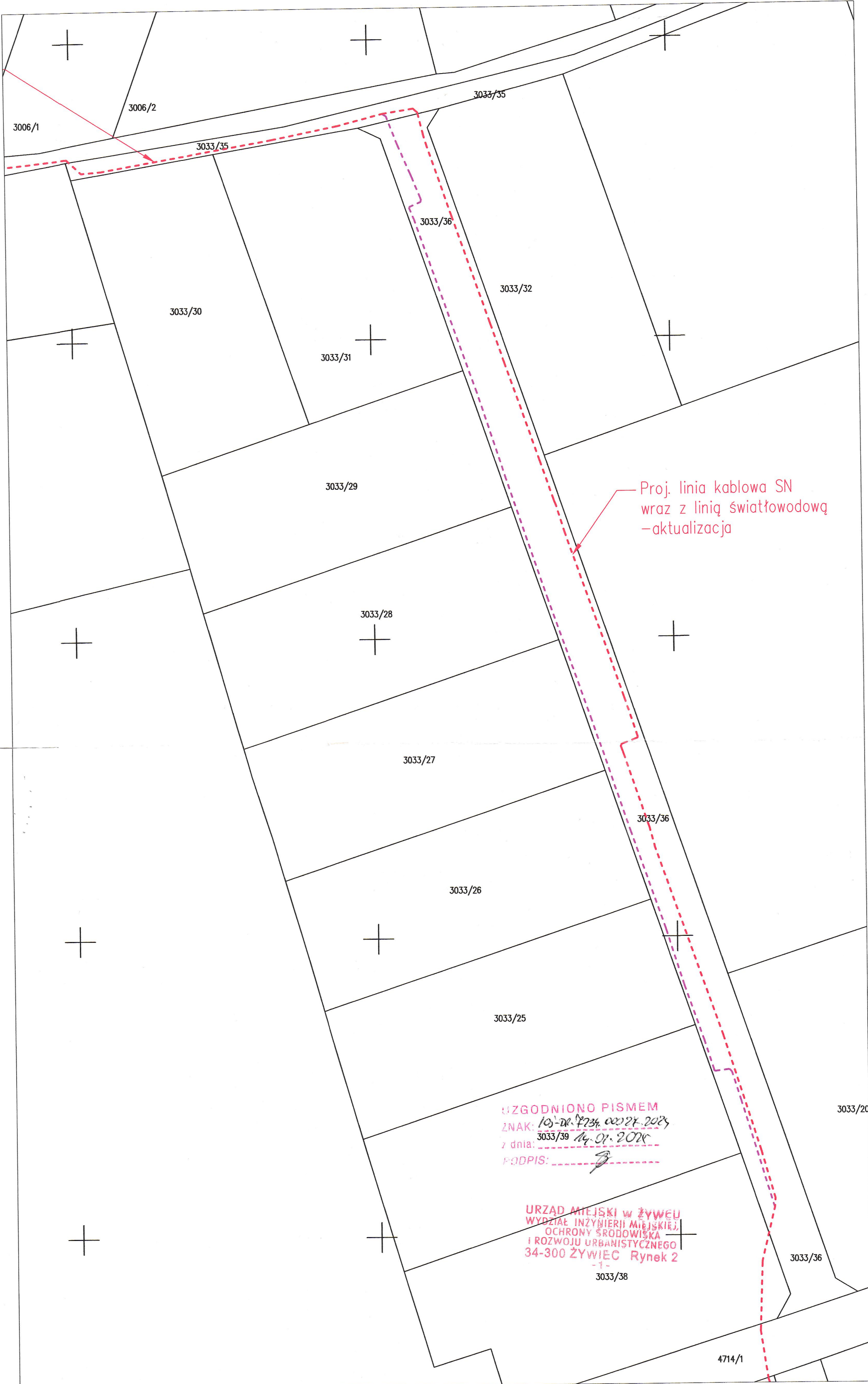




WZRODNIŁO PISMEŃ
Znak 105-02.024.0007.007
z dnia: 14.07.2016
PROJIS: 105-02.024.0007.007

URZĄD MIEJSKI W ŻYWCU
WYDZIAŁ INŻYNIERII MIEJSKIEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA
I ROZWOJU URBANISTYCZNEGO
34-300 ŻYWIĘC Rynek 2
-1-

PROJEKTOWAL Przemysław Stani upr. nr SLK.0815/PW.06.05		43-300 Białko Biał ul. Karpacka 22 tel. +48 33 407 88 38 email: biuro@lambert-projekt.pl		LAMBERT PROJECT
LOKALIZACJA: Żywiec, ul. Folwark		INWESTOR: Miejski Zakład Energetyki Ciepłej "EkoTerm" ul. Folwark 14, 34-300 Żywiec		DATA I 2025
RYSUNEK: Projekt zagospodarowania terenu		OBIEKT/TEMAT: Budowa linii kablowej SN 15kV wraz z linią światłowodową		RYS. NR E1.2
Branża Elektryczna				SKALA 1:500



UZGODNIONO PISMEM
ZNAK: 105-DR-7234-00027-2024
z dnia: 3033/39 14.01.2024
PODPIS: _____

URZĄD MIEJSKI W ŻYWCU
WYDZIAŁ INŻYNIERII MIEJSKIEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA
I ROZWOJU URBANISTYCZNEGO
34-300 ŻYWIEC Rynek 2
-1-
3033/38

LEGENDA:		
<div><div></div><div></div><div></div></div>		
proj. trasa kablowa - uzg. IOŚ-DR.7234.00027.2024 z dnia 18.12.2024r.		
proj. trasa kablowa - po korekcie		
PROJEKTOWAŁ Przemysław Stana upr. nr SLK/0815/PWOE/05	43-300 Bielsko Biala ul. Karpacka 22 tel. +48 33 487 68 38 email: biuro@lambert-projekt.pl	
	LOKALIZACJA: Żywiec, ul. Folwark	
	INWESTOR: Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Ekoterm ul. Folwark 14, 34-300 Żywiec	
	OBIEKT/TEMAT: Budowa linii kablowej SN 15kV wraz z linią światłowodową	
Branża Elektryczna	RYSUNEK: Ewidencja - zakres zmian	
	DATA I 2025 RYS. NR E2 SKALA 1:500	

GR.6853.139.2024

**ZEZWOLENIE
z dnia 23 grudnia 2024 r.
do dysponowania nieruchomością
na cele budowlane**

Działając w imieniu Gminy Żywiec będącej właścicielem działek o numerach ewid.: 2988/9, 3026/1, 3033/35, 3033/36, 4714/1 (obwód Żywiec), oraz władającym działką o numerze ewid. 4776/8 (obwód Żywiec),

**Burmistrz Żywca udziela upoważnienia
Miejskim Zakładom Energetyki Ciepłej
Ekoterm Spółka z o. o. z siedzibą: 34-300 Żywiec, ul. Folwark 14,
reprezentowanej przez pełnomocnika
Pana Rafała Krajcarza
ul. Karpacka 22
43-300 Bielsko-Biała**

do samodzielnego dysponowania działkami o numerach ewid.: 2988/9, 3026/1, 3033/35, 3033/36, 4714/1, 4776/8 położonymi w Żywcu, na cele budowlane związane z budową linii światłowodowej SN, zgodnie z uzgodnieniem IOŚ-DR.7234.00027.2024 z dnia 18.12.2024 r.

Niniejsze upoważnienie upoważnia inwestora do podjęcia wszelkich kroków administracyjnych i prawnych, niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia roboty budowlanej. Rozpoczęcie, przeprowadzenie i zakończenie budowy musi poprzedzić uzyskanie decyzji Burmistrza Miasta na zajęcie pasa drogowego na czas robót budowlanych oraz decyzji Burmistrza Miasta na umieszczenie urządzeń w pasie dróg gminnych.

Zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2024 roku o ochronie przyrody, konieczne jest uzyskanie zgody na przeprowadzenie robót budowlanych w obszarze działki 4776/8 w trybie art. 15 ust. 4.

Od dołączonego pełnomocnictwa uiszczono opłatę skarbową w wysokości 17 zł.

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Antoni Szlagor

Otrzymują:

1/ Rafał Krajcarz
ul. Karpacka 22
34-300 Żywiec
2/ a/a GR

ywiec, dn. 07.03.2025 r.

Starosta ywiecki
ul. Krasińskiego 13
34-300 ywiec

Znak sprawy: GKN.I.6630.69.2025

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończzonej w dniu 07.03.2025 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Budowa linii kablowej SN 15kV wraz z linią wiatłowodów
Lokalizacja:	ywiec, dz.: 2988/9, 2988/20, 2996/4, 2996/5, 3026/1, 3033/35, 3033/36, 3033/38, 4714/1, 4776/8, 4798/9, 4806, 6440/2
Wnioskodawca:	STANA PRZEMYSŁAW ul. Sportowa 13, 34-325 Łodygowice
Inwestor:	MIEJSKI ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPLNEJ "EKOTERM" SP. Z O.O. ul. Folwark 14, 34-300 ywiec
Projektant:	PRZEMYSŁAW STANA Inne upr.: budowlane: SLK/0815/PWOE/05
Przewodniczący:	Katarzyna Pieczewska
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	11.02.2025 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Uzgodnione pozytywnie

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Beskid Media sp. z o.o. ul. Kościuszki 15 32-650 Krynki	Uczestnik nieobecny na naradzie	
2	Miejski Zakład Energetyki Ciepłej "Ekoterm" sp. z o.o. 34-300 ywiec, ul. Folwark 14 elektroniczny	<p>Stanowisko pozytywne</p> <p>1. W fazie wykonywania punktowych wykopów oraz na łukach należy zlokalizować istniejącą sieć ciepłą i kable sterownicze, celem zachowania wymaganych odległości oraz uniknięcia ewentualnego ich uszkodzenia podczas wykonawstwa.</p> <p>2. Zbliżenia i skrzyżowania kabla elektroenergetycznego z istniejącą siecią ciepłowniczą winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.</p> <p>2. Trasa projektowanej linii kablowej SN 15kV wraz z linią wiatłowodów należy wykonać z zachowaniem min. 1 m od</p>	Grzegorz Caputa

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Pieczewska, dn. 10-03-2025 07:57:04

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

		<p>istniejącej sieci ciepłej oraz skrzyżowania z siecią ciepłowniczą wykonana w rurze ochronnej ϕ 160mm po 0,5m poza obiekty i w odległości min. 0,5m w wietle między krzyżującymi si przewodami,</p> <p>3. Przed przystąpieniem do wykonawstwa należy uzyskać w MZEC „EKOTERM” w ywcu informacji, czy nie nastąpiły zmiany w uzbrojeniu terenu.</p> <p>4. Prace należy zgłosić do MZEC „EKOTERM” w ywcu min. 7 dni przed planowanym ich rozpoczęciem, podając termin rozpoczęcia robót oraz nazwisko i kontakt do Kierownika Budowy.</p> <p>5. Roboty ziemne w pobliżu sieci ciepłowniczych i kabli sterowniczych do monitoringu parametrów cieplnych należy wykonywać wyłącznie pod nadzorem pracownika spółki MZEC „EKOTERM” w ywcu.</p> <p>6. Przed zasypaniem odkrytych urządzeń należy uzyskać zgodę od przedstawiciela MZEC „EKOTERM” w ywcu lub wpis do dziennika budowy o sprawdzeniu stanu wykonania prac zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.</p> <p>7. Osoba do kontaktu – Grzegorz Caputa tel. 516069811</p> <p>8. Uzgodnienie jest ważne 2 lata.</p>	
3	<p>Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w ywcu sp. z o.o. 34-300 ywiec, ul. Bracka 66 elektroniczny</p>	<p>Stanowisko pozytywne</p> <p>Należy zachować odległość usytuowania projektowanego kabla min. 1,0m od równoległych przebiegających sieci wod-kan (poza miejscami uzgodnionymi na załączonym PZT).</p> <p>Prace należy zgłosić do MPWiK w ywcu min. 7 dni przed planowanym ich rozpoczęciem, podając termin rozpoczęcia robót oraz nazwisko i kontakt do Kierownika Budowy i Inspektora Nadzoru.</p> <p>Zbliżenia i skrzyżowania kabla elektroenergetycznego z istniejącą siecią wodociągów i kanalizacji sanitarnej winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.</p> <p>Projektowany kabel SN:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w zbliżeniu równoległym do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej poniżej 2 metrów wykonana w rurze ochronnej na całej długości metodą wykopu otwartego, - skrzyżowania z siecią wodociągów i kanalizacji sanitarnej wykonana w rurze ochronnej ϕ 160mm koloru czerwonego po 0,5m poza obiekty i w odległości min. 0,5m w wietle między krzyżującymi si przewodami, <p>Prace ziemne w pobliżu sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wykonawstwo, pod nadzorem pracownika MPWiK Sp. z o.o. w ywcu.</p> <p>Przed zasypaniem odkrytych sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej należy uzyskać od pracownika MPWiK Sp. z o.o. w ywcu wpis o sprawdzeniu wykonania robót zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.</p> <p>Przed przystąpieniem do robót budowlanych i po ich zakończeniu należy wykonać inspekcję kamerą TV aktualnego stanu technicznego kanału sanitarnego w miejscu skrzyżowania z wykonywanym przeciskiem lub przewiertem sterowanym - wynik kamerowania przedstawić do wiadomości MPWiK ywiec sp. z o.o.</p> <p>Niniejsze uzgodnienie jest ważne 2 lata.</p>	Marcin Wiewióra

4	Netia S.A. Dział Utrzymywania Usług Ogród Południowy 40-265 Katowice, ul. Murckowska 18 elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgadnia się z następującymi uwagami: - prace w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych prowadzi się bez sprzeczności mechanicznej, pod nadzorem przedstawiciela Netii, - kolizyjność urządzeń telekomunikacyjnych należy zabezpieczyć zgodnie z normami. W przypadku wystąpienia konieczności przebudowy P.T. uzgodnić z Netia S.A. Katowice ul. Konduktorska 33 - powiadomić o terminie rozpoczęcia robót na adres e-mail: nadzory@netia.pl	Tadeusz Bana
5	ORANGE POLSKA S.A. Zarządzanie Zasobami Sieci i IT Wydział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta 40-506 Katowice, ul. Francuska 101 elektroniczny	Stanowisko pozytywne Opiniujemy projekt na następujących warunkach: • w miejscach zbliżenia i skrzyżowania z istniejącymi urządzeniami Orange Polska zachować normatywne odległości zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury D.U nr 219 z 2005 poz. 1864 oraz normami zakładów ZN-OPL-004/15 • w miejscach skrzyżowania i zbliżenia z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace prowadzi się z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właściwego cieleckiego przedstawiciela OPL. • w przypadku braku możliwości zachowania normatywnych odległości od istniejących urządzeń telekomunikacyjnych należy wystąpić o warunki techniczne do Orange Polska Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Katowice, 40-506 KATOWICE; ul. Łazna 2 • przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właściwego cieleckiego wg zasad pracy na infrastrukturze OPL podanych na stronie internetowej www.orange.pl/wniosekondzior • każe wejść na infrastrukturę własną cieleckiego OPL bez złożenia wniosku o nadzór właściwego cieleckiego, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami. W przypadku nie zastosowania się do ww. uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca);	Wiesław Tomaszewski
6	Polska Spółka Gazownictwa SP. Z O.O. Oddział w Zabrze 41-800 Zabrze, ul. Szczepańska 11	Uczestnik nieobecny na naradzie	
7	Polska Spółka Gazownictwa SP. z O.O. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze, Gazownia w ywcu 34-300 ywiec, ul. Tetmajera 89b elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag z informacji. Uwaga: w przedstawionym zakresie planowana jest realizacja rozbudowy sieci gazowej średniego ciśnienia wraz z budową przyłączy, przed rozpoczęciem prac należy poinformować Gazownię w ywcu.	Józef Stachura
8	Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w ywcu 34-300 ywiec, ul. Bracka 30 elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Mirosław Folwarczny
9	Powiatowy Zarząd Dróg 34-300 ywiec, ul. Leśniana 102A elektroniczny	Stanowisko pozytywne Nie dotyczy dróg powiatowych.	Lucjan Urbanski
10		Stanowisko pozytywne Uzgadnia się z uwagami, a prace w pobliżu urządzeń podziemnych	Cecylia Kapustka

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Piechowska, dn. 10-03-2025 07:57:04

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

<p>Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej 43-300 Bielsko-Biała, ul. Batorego 17A elektroniczny</p>	<p>TAURON Dystrybucja S.A. nale y wykona r cznie, zgodnie z obowi zuj cymi normami. Wskazane jest ze wzgl du na bezpiecze stwo os b i mienia, by przed przyst pieniem do prac wyst pi do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej o nadzór bran owy.</p> <p>Kategorycznie zabraniamy prowadzenia rob t ziemnych sprz tem mechanicznym bez nadzoru w odległo ci mniejszej ni 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla oraz lokalizowania elementów trwale zwi zanych z gruntem bezpo rednio na ww. liniach kablowych.</p> <p>Kable elektroenergetyczne b d ce w kolizji poprzecznej z planowan inwestycj nale y zaprojektowa jako przebieg w rurze osłonowej przepustu z uwzgl dnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodz cego 0,5m poza jezdni /wjazd/chodnik/o obiektu liniowego.</p> <p>Nale y stosowa nast puj ce rednice rur ochronnych: Dla kabli 1 kV rury o rednicy minimum 110mm koloru niebieskiego. Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.</p> <p>Przed przyst pieniem do prac w pobli u czynnych urz dze TD S.A. nale y z odpowiednim wyprzedzeniem, uzyska zgod na wył czenia odpowiednich urz dze energetycznych poprzez zło enie wniosku ZUD-CUP dost pnego na stronie internetowej TD S.A.</p> <p>Wszelkie koszty wynikaj ce z ww. prac (np. nadzoru, wył cze , dopuszcze , identyfikacji kabli, najmu agregatów pr dotwórczych) pokrywa Wnioskodawca.</p> <p>W przypadku wyst pienia niewystarczaj cej g t boko ci poło enia istniej cych kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowi zuj cych przepisów i norm – oraz innych utrudnie technicznych (np. mufy) nale y przewidzie mo liwo przeło enia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych, w przypadku zmiany niwelety gruntu nale y przewidzie przeło enie urz dze na normatywne g t boko ci. W takim przypadku nale y wyst pi z wnioskiem o okre lenie nowych warunków technicznych usuni cia kolizji sieci elektroenergetycznej.</p> <p>Przed przyst pieniem do prac w odległo ci mniejszej ni : - 3 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych nN, - 10 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN, - 15 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN, nale y uzgodni bezpieczne metody pracy ze Spółk eksploatauj c sie . Odległo ci powy sze dotycz równie u ycia d wignic, licz c odległo od najdalej wysuni tej cz ci maszyny do skrajnego przewodu. Prace ziemne nale y prowadzi w ten sposób, aby nie narusza ustojów słupów linii jw., inaczej b d musiały by odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.</p> <p>Nale y zachowa minimaln odległo projektowanych sieci podziemnych od istniej cych fundamentów słupów linii energetycznych: - linii nN - 1m, - linii SN - 2m, - linii WN - 5m.</p> <p>Prace przy urz dzeniach energetycznych powinny by wykonywane przez pracowników posiadaj cych odpowiednie kwalifikacje (uprawnienia SEP), zgodnie z obowi zuj cymi normami i przepisami.</p>	<p>Stanowisko pozytywne</p> <p>Henryk Hibszner</p>
<p>11</p>		

	Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego Departament Cyfryzacji i Informatyki- Śląska Regionalna Sieć Szkieletowa 40-037 Katowice, ul. Ligonia 46 elektroniczny	Nie dotyczy	
12	WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY - STAROSTWO POWIATOWE W WYWCU 34-300 Wywiec, ul. Krasickiego 13 elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodni z zarządcą drogi.	Janusz Kubica
13	Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami - Starostwo Powiatowe w Wywcu 34-300 Wywiec, ul. Aleja Wolności 2 elektroniczny	Stanowisko pozytywne Projekt sporządzono na mapie do celów projektowych powstałej na bazie aktualnej mapy zasadniczej, zaktualizowanej w obszarze projektowania pomiarem; operat przyjął do zasobu geodezyjnego. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub, o których brak jest informacji w instytucjach branżowych. Po zrealizowaniu, przed zasypaniem uzbrojenia podziemnego należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego wykonanie inwentaryzacji powykonawczej. Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z przepisami BHP. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia punktów geodezyjnych prawnie chronionych przy realizacji inwestycji, Inwestor zobowiązany jest na własny koszt do ich odtworzenia.	Katarzyna Piechewska
14	Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego w Katowicach 42-500 Bedzin, ul. Krasickiego 25 - Oddział Biura Parków w Wywcu 34-300 Wywiec, ul. Łączki 44a elektroniczny	Stanowisko pozytywne NIE DOTYCZY	Tomasz Salachna
15	Zwizdek Międzygminny ds Ekologii w Wywcu 34-300 Wywiec, ul. Ks. Pr. St. Ślonki 22 elektroniczny	Stanowisko pozytywne Nie dotyczy. Uzgodni w właścicielu sieci.	Daniel Godziszka
	Wnioskodawca		STANA PRZEMYSŁAW

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: 611732.1.11500, 611732.1.11590.

Z upoważnienia Starosty wywieckiego
Katarzyna Piechewska

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Piechewska, dn. 10-03-2025 07:57:04

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.1752 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności ci zarządzający terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania bądź ci projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.1752 z późn. zm.).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.1752 z późn. zm.).

RUDZKI
GEODEZJA

RUDZKI Sp. z o.o.
43-200 Pszczyna, ul. S. Batorego 13A/5
NIP: 6381847965 Regon: 521296543 KRS 0000954993
tel. 506 666 792, 530 880 674 rudzki.geodezja@gmail.com

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Arkusz nr 1 (1 z 2)

ID: GKN.6640.3909.2023

Skala: 1:500

Data opracowania mapy: 03.01.2025 r.
Układ współrzędnych: "2000"
Układ odniesienia: PL-EVRF2007-NH
Województwo: śląskie
Jednostka ewid.: 241701_1, Żywiec
Obręb ewidencyjny: 241701_1.0007, Żywiec

GEODETA UPRAWNIONY

Nr 21807

inż. Marek Rudzki

43-200 Pszczyna, ul. Batorego 13A/5

tel. 506666792

Obiekt: Żywiec, ul. Turystyczna, ul. Cicha, ul. św. Huberta, ul. Grapa

Zestawienie sekcji mapy:

Ark. nr 1		
6.117.31.20.1.1	6.117.32.16.3.3	6.117.32.16.3.4
6.117.31.25.2.2	6.117.32.21.1.1	Ark. nr 2
6.117.31.25.2.4	6.117.32.21.1.3	6.117.32.21.1.4
6.117.31.25.4.2	6.117.32.21.3.1	6.117.32.21.3.2

Na podstawie art.42 ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne poświadczam, że niniejszy dokument
został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych,
których rezultaty zawiera pozytywnie zweryfikowany raport techniczny.
Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej
za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKN.6640.3909.2023
Identyfikator operatu	P.2417.2025.177
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Żywiecki
Wykonawca prac geodezyjnych	RUDZKI Sp. z o.o.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego pozytywny wynik weryfikacji	Protokół weryfikacji z dn. 14.01.2025 nr GKN.6640.3909.2023_59271
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Rudzki nr uprawnień 21807

Legenda:

- sieć kanalizacyjna
- sieć wodociągowa
- sieć elektroenergetyczna
- sieć gazowa
- sieć telekomunikacyjna
- granica działek ewidencyjnych
- zakres opracowania
- linie rozgraniczające i symbole zagospodarowania z MPZP
- nieprzekraczalna linia zabudowy z MPZP

Proj. stacja transformatorowa
z układem pomiarowo-rozliczeniowym
(objęta odrębnym opracowaniem)

Proj. linia kablowa SN
wraz z linią światłowodową

Proj. przewiert

Proj. linia kablowa SN
wraz z linią światłowodową

Proj. linia kablowa SN
wraz z linią światłowodową

Starosta Żywiecki
Dokumentacja projektowa nr
GKN.1.6630.69.2025
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej
za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
zakończoną w dniu: 07-03-2025

Z up. Starosty
Katarzyna Pleńczewska
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ

LEGENDA:

proj. trasa kablowa
proj. przewiert

UWAGA:

W pasie drogowym oraz w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą
infrastrukturą linie kablowe prowadzić w nurcie ochronnej

PROJEKTOWAŁ
Przemysław Siana
upr. nr SLK/0815/PWOE/05

SPRAWDZIŁ
Stanisław Sadleir
upr. bud. nr 127/93 BB

Branża Elektryczna

43-300 Bielsko Biala ul. Karpacka 22
tel. +48 33 487 68 38
email: biuro@lambert-projekt.pl

LOKALIZACJA: Żywiec, ul. Folwark

INWESTOR: Miejski Zakład Energetyki Ciepłej "Ekoterm" SP. Z O.O.

OBIEKT/TEMAT: Budowa linii kablowej SN 15kV wraz z linią światłowodową

RYSUNEK: Projekt zagospodarowania terenu

LAMBERT
PROJEKT

DATA

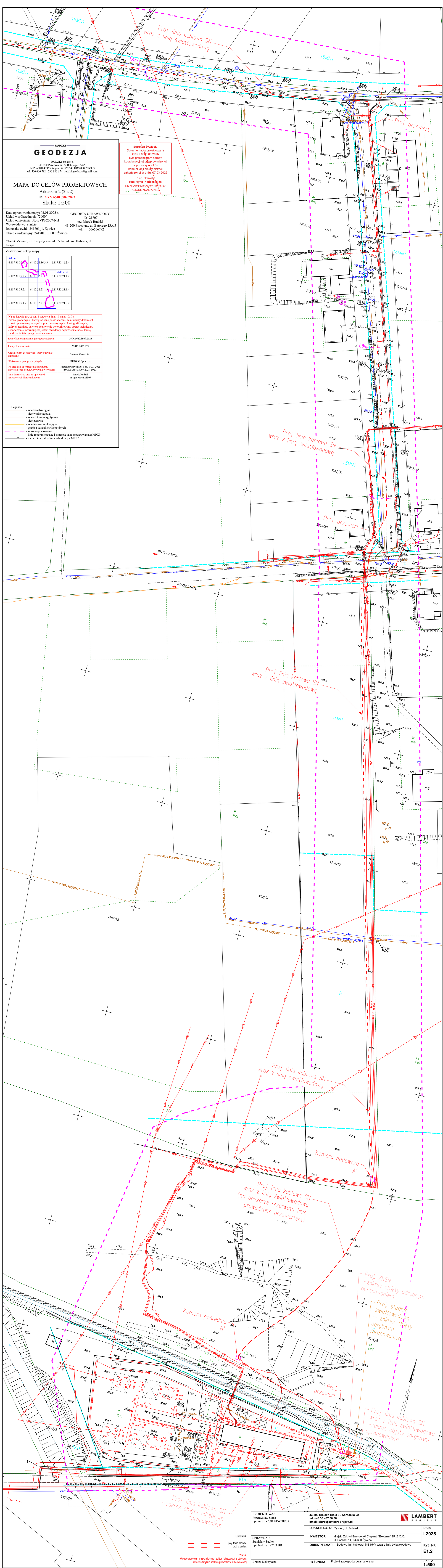
I 2025

RYS. NR

E1.1

SKALA

1:500





GENERALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA

Warszawa, 28 października 2024 r.

DZP-WP.6205.73.2024.IL.3

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), dalej: *Kpa*, oraz art. 15 ust. 4 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478), po rozpatrzeniu wniosku Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Ekoterm Sp. z o. o. z dnia 22 lipca 2024 r., uzupełnionego pismem z dnia 30 września 2024 r., o wydanie zezwolenia na odstępstwo od zakazów obowiązujących w rezerwacie przyrody *Grapa*,

zezwalam

Miejskiemu Zakładowi Energetyki Ciepłej Ekoterm Sp. z o. o. na odstępstwo od zakazów, o których mowa w art. 15 ust. 1 pkt 1, 9 oraz 15 ustawy *o ochronie przyrody*, obowiązujących w rezerwacie przyrody *Grapa*, w celu realizacji inwestycji liniowej celu publicznego polegającej na budowie linii kablowej SN wraz z linią światłowodową, w obszarze działki ewidencyjnej nr 4776/8 obręb Żywiec w gminie Żywiec, z zachowaniem poniższych warunków:

- 1) prace będą prowadzone za pomocą przewiertu sterowanego z dwóch komór nadawczych zlokalizowanych poza obszarem rezerwatu i jednej komory pośredniej, zlokalizowanej wewnątrz rezerwatu;
- 2) minimalna głębokość prowadzenia rurociągu to 1,3 m pod powierzchnią gruntu;
- 3) komora pośrednia będzie miała wymiary 2 x 2 m i zostanie wykopana przy pomocy narzędzi ręcznych (bez użycia sprzętu mechanicznego) tak, aby nie uszkodzić korzeni drzew;
- 4) komorę pośrednią należy zlokalizować w obrębie istniejącego, wydeptanego już terenu na istniejącym wypłaszczeniu, co wykluczy kolizję z elementami przyrodniczymi rezerwatu. Jeśli powyższe umiejscowienie komory pośredniej nie będzie technicznie możliwe, należy zapewnić nadzór botaniczny, którego celem będzie wyznaczenie lokalizacji, wykluczającej możliwość naruszenia zakazu, o którym mowa w art. 15 ust. 1 pkt 5 ustawy *o ochronie przyrody*;
- 5) wierzchnia warstwa humusowa zostanie delikatnie zdjęta i odłożona w celu zakrycia nią zasypanego wykopu po zakończeniu prac. Podczas zasypywania wykopu należy utrzymać naturalną sekwencję warstw gleby, w tym materiału skalnego, w celu niedopuszczenia do zmian przepuszczalności gruntu;
- 6) realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z usuwaniem drzew i krzewów;
- 7) należy zabezpieczyć wykop przed wpadaniem do niego drobnych zwierząt (np. za pomocą standardowych wygradzeń). Każdego dnia przed rozpoczęciem prac należy

- zlustrować wykop i ewentualnie przenieść poza teren przedsięwzięcia małe kręgowce i bezkręgowce, które do niego mogły się dostać;
- 8) zaplecze budowy oraz bazę materiałowo-sprzętową należy zlokalizować poza rezerwatem;
 - 9) prace w obszarze rezerwatu należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. z wykluczeniem okresu 1 marca – 31 sierpnia;
 - 10) czas trwania prac polegających na poprowadzeniu linii kablowej SN wraz z linią światłowodową w obszarze rezerwatu nie przekroczy 5 dni, w tym czasie należy również uporządkować teren budowy i przywrócić go do stanu sprzed budowy;
 - 11) przed przystąpieniem do prac pracownicy zostaną poinstruowani o zakazach obowiązujących w rezerwacie;
 - 12) o szczegółowym zakresie oraz terminie planowanych prac należy poinformować Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach;
 - 13) w ramach działań kompensacyjnych Wnioskodawca, w porozumieniu z zarządcą terenu i Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Katowicach, zbierze ręcznie odpady znajdujące się w promieniu 150 m od lokalizacji komory pośredniej, na obszarze rezerwatu przyrody. Zebrane odpady należy przekazać wyspecjalizowanej firmie do utylizacji;
 - 14) w terminie do dnia 30 marca 2026 r. Wnioskodawca złoży sprawozdanie z realizacji prac Generalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska, do wiadomości Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

Niniejsze zezwolenie jest ważne w terminie do dnia 28 lutego 2026 r.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 22 lipca 2024 r., uzupełnionym pismem z dnia 30 września 2024 r., Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Ekoterm Sp. z o. o., reprezentowany przez pana Rafała Krajcarza na podstawie pełnomocnictwa z dnia 23 października 2023 r., zwrócił się do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o wydanie zezwolenia na odstąpienie od zakazów obowiązujących w rezerwacie przyrody *Grapa*, w związku z realizacją prac związanych z budową linii kablowej średniego napięcia wraz z linią światłowodową dla potrzeb zasilania wysokosprawnej kogeneracji i nowych jednostek wytwórczych zasilanych gazem, na działce nr 4776/8 obręb Żywiec w gminie Żywiec. Jak wskazano we wniosku, nowe wymogi dyrektywy z dnia 13 września 2023 r. w sprawie efektywności energetycznej wprowadzają wymóg udziału określonej ilości energii pochodzącej z odnawialnych źródeł energii w celu osiągnięcia statusu efektywnego systemu ciepłowniczego.

Rezerwat przyrody *Grapa* funkcjonuje na mocy zarządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 czerwca 1996 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody (M.P. z 1996 r. Nr 37, poz. 372). Celem ochrony rezerwatu jest zachowanie ze względów naukowych, dydaktycznych i krajobrazowych łęgu jesionowego oraz lasu grądowego z licznym udziałem chronionych gatunków flory i fauny.

Na obszarze ww. rezerwatu obowiązuje na mocy art. 15 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody szereg zakazów, które mogłyby zostać naruszone podczas realizacji działań ujętych w przedmiotowym wniosku, w tym wyszczególniony: w pkt. 1 zakaz budowy lub przebudowy obiektów budowlanych i urządzeń technicznych; w pkt. 9 zakaz niszczenia gleby; w pkt. 15

zakaz ruchu pieszego.

Rezerwat przyrody *Grapa* posiada zadania ochronne ustanowione zarządzeniem nr 27/2021 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 31 grudnia 2021 r. w sprawie ustanowienia zadań ochronnych dla rezerwatu przyrody *Grapa*, jednak nie przewidują one realizacji wnioskowanych czynności, wobec czego w niniejszej sprawie nie będzie miało zastosowania odstępstwo, o którym mowa w art. 15 ust. 2 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody. Zgodnie jednak z art. 15 ust. 4 pkt 2 lit. a ustawy o ochronie przyrody Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska może zezwolić, po zasięgnięciu opinii właściwego terytorialnie regionalnego dyrektora ochrony środowiska, na odstępstwa od zakazów, obowiązujących na obszarze rezerwatu przyrody, jeżeli jest to uzasadnione potrzebą realizacji inwestycji liniowej celu publicznego, w przypadku braku rozwiązań alternatywnych i po zagwarantowaniu kompensacji przyrodniczej.

Działanie polegające na budowie linii średniego napięcia stanowi, zgodnie z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1899), w związku z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), inwestycję liniową celu publicznego, w związku z czym w przedmiotowym przypadku art. 15 ust. 4 pkt 2 lit. a ustawy o ochronie przyrody ma zastosowanie.

Jak wynika z zebranego materiału dowodowego, planowane przedsięwzięcie polega na przeprowadzeniu linii SN wraz z linią światłowodową metodą przewiertu sterowanego przez obszar rezerwatu. Jedna komora przewiertowa zostanie zlokalizowana na obszarze rezerwatu, jednakże jej wykopanie, jak wskazał inwestor nie będzie wiązać się z niszczeniem roślinności. W celu ograniczenia wpływu inwestycji na cel ochrony rezerwatu wprowadzono warunki realizacji inwestycji, w tym określono termin prowadzenia prac w związku z koniecznością ograniczenia wpływu inwestycji na ornitofaunę. Deklarowany przez Wnioskodawcę sposób wykonania prac nie spowoduje znaczących trwałych zmian w środowisku przyrodniczym rezerwatu, jednakże inwestycja spowoduje czasowe, negatywne oddziaływanie, związane z wydeptaniem ścieżki, prowadzącej do komory przewiertu „B”, czy też tymczasową emisją hałasu oraz pyłu. W związku z powyższym istnieje potrzeba podjęcia działań kompensujących antropogeniczne oddziaływanie na ten rezerwat. Jak ustalono, istnieje problem z występującymi w rezerwacie odpadami, zwłaszcza w okolicy miejsca planowanej komory pośredniej. Mając na uwadze zakres oddziaływania przedsięwzięcia, uznano, że zebranie odpadów znajdujących się w najbliższej okolicy lokalizacji komory pośredniej będzie adekwatnym działaniem kompensacyjnym.

W zakresie analizy istnienia rozwiązań alternatywnych, Wnioskodawca rozpatrywał również inne możliwe lokalizacje przedsięwzięcia, tj. rozpatrywany był wariant prowadzący linię wzdłuż ulicy Folwark, Grunwaldzka, Turystyczna, jednakże ze względu na brak możliwości zachowania minimalnych odległości od istniejącej infrastruktury nadziemnej i podziemnej, wariant ten nie był możliwy do realizacji bez ewentualnej przebudowy istniejącej infrastruktury. W zakresie ewentualnej przebudowy istniejącej infrastruktury i poprowadzenia planowanej linii wzdłuż chodników i dróg, koszty inwestycji byłyby niewspółmiernie wyższe niż koszty inwestycji we wnioskowanym wariantcie i równocześnie wiązałyby się z długotrwałym oddziaływaniem na środowisko (znaczne wydłużenie czasu budowy i oddziaływania na środowisko w mieście Żywiec). Inwestor planował również poprowadzić linię poza drogami publicznymi i poza rezerwatem, jednakże napotkał się z problemem braku zgody właścicieli prywatnych na sprzedaż działek, czy podpisania umowy służebności przesyłu. Lokalizacja

inwestycji jest więc częściowo determinowana lokalizacją GZP Grapa (bezpośrednie sąsiedztwo z rezerwatem), możliwością wykupu gruntów, jak również ekonomicznymi uwarunkowaniami oraz ewentualnym oddziaływaniem na środowisko w przypadku realizacji inwestycji w wariantcie prowadzącym wzdłuż dróg publicznych.

W związku z powyższym orzeczono, jak w sentencji.

Realizacja wyszczególnionych w niniejszej decyzji działań została pozytywnie zaopiniowana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, pismem z dnia 17 października 2024 r. znak: WPN.6205.77.2024.MM.

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit.c ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o *opłacie skarbowej* (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji nie służy odwołanie, jednakże strona niezadowolona z decyzji, zgodnie z art. 127 § 3 Kpa, może zwrócić się do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego zezwolenia.

Zgodnie z art. 52 § 3 oraz art. 53 § 1, art. 54 § 1, a także Działem V, Rozdziałem 2 i 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. *Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi* (Dz. U. z 2024 r. poz. 935), jeżeli strona nie chce skorzystać z prawa do zwrócenia się z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, może wnieść do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie skargę na decyzję w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji stronie. Skargę wnosi się za pośrednictwem Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Wpis od skargi wynosi 200 złotych z zastrzeżeniem, że istnieje możliwość ubiegania się przez stronę o zwolnienie od kosztów sądowych albo przyznanie prawa pomocy.

Ponadto, zgodnie z art. 127a § 1 Kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy strona może zrzec się prawa do wniesienia takiego wniosku. W myśl art. 127a § 2 Kpa z dniem doręczenia organowi administracji publicznej świadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza brak możliwości jej zaskarżenia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Przedmiotowe zezwolenie nie zwalnia ze stosowania innych przepisów, w tym przepisów określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, z późn. zm.). Wobec tego przed podjęciem wnioskowanych działań należy uzyskać stosowną zgodę osoby do tego uprawnionej (właściciela lub zarządcy terenu).

z upoważnienia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska

Anna Ronikier-Dolańska
Zastępca Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
/ – dokument podpisany elektronicznie – /

Otrzymują:

1. Pan Rafał Krajcarz (pełnomocnik), ul. Karpacka 22, 43-300 Bielsko-Biała
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Katowicach
2. Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Ekoterm Sp. z o. o.

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	217491.1133590.1808186
Nazwa dokumentu	DECYZJA DZP-WP.6205.73.2024.pdf
Tytuł dokumentu	DECYZJA DZP-WP.6205.73.2024
Sygnatura dokumentu	DZP-WP.6205.73.2024
Data dokumentu	28.10.2024
Skrót dokumentu	3E1F8428E5822D2D9DB1B3D3B308867A2A6B6D8A
Wersja dokumentu	1.13
Data podpisu	28.10.2024 12:42:20
Podpisane przez	Anna Maria Ronikier-Dolańska Zastępca Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.120 1.1.

Data wydruku: 28.10.2024

Autor wydruku: Łuniewska Izabela (Główny Specjalista)

3110 2024

Umowa użytkowania Nr 1374/RUM/2024/NN/KRUS

W dniu 24-12-2024 roku, w Krakowie,
pomiędzy:

Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa,
działającym na podstawie art. 261 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne w imieniu i na
rzecz Skarbu Państwa, reprezentowanym przez

**Pana Bogusław Borowski – Zastępcę Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w
Krakowie**, działającego na podstawie pełnomocnictwa Nr KZGW-KR/0120/165/2024 z dnia
12.03.2024 r. oraz upoważnienia Nr KZGW-KR/0120/168/2024 z dnia 12.03.2024 r., zwanym w treści
umowy **Oddającym w użytkowanie, bądź Właścicielem**
a

Miejskim Zakładem Energetyki Ciepłej „EKOTERM” Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością,
ul. Folwark 14, 34-300 Żywiec, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego
prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bielsku - Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego, pod numerem **KRS: 0000044329**, **NIP: 5530102260**, **REGON: 070051187**, o kapitale
zakładowym 2 400 000,00 zł opłaconym w całości, reprezentowaną przez:

JACEK SPYRKA - PREZES ZARZĄDU

zwaną w treści umowy **Użytkownikiem**,

została zawarta umowa następującej treści:

POSTANOWIENIA WSTĘPNE**§ 1**

1. Oddający w Użytkowanie oświadcza, że reprezentuje Skarb Państwa oraz wykonuje uprawnienia właścicielskie Skarbu Państwa w stosunku do nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 4806 o powierzchni 0,5427 ha, pokrytej wodami powierzchniowymi płynącymi potoku Okiel, położona w obrębie 0007 Żywiec, jednostka ewidencyjna [241701_1] Żywiec, powiat żywiecki, województwo śląskie,
2. Powierzchnia gruntu objęta umową, stanowiąca część nieruchomości szczegółowo opisanej w ust. 1, wynosząca **13 m²**, oznaczona została na załączniku graficznym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Użytkownik oświadcza, iż nie toczy się z jego udziałem jako dłużnika postępowanie układowe, likwidacyjne ani egzekucyjne i nie znajduje się w upadłości, a w razie zaistnienia takich okoliczności zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Oddającego w użytkowanie.

§ 2

1. Część nieruchomości oznaczoną w § 1 oddaje się w użytkowanie w celu prowadzenia przedsięwzięcia określonego w art. 261 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1087 ze zm.), tj. z **przeznaczeniem na infrastrukturę przesyłową - budowa i eksploatacja linii kablowej z linią światłowodową pod dnem potoku Okiel w km 1+042, 1+059**.
2. Użytkownik przedkłada pozwolenie wodnoprawne znak: KZ.ZUZ.4210.256.2024.MOG z dnia 25.09.2024 r., wydane przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i oświadcza, że do dnia dzisiejszego nie zostało cofnięte ani ograniczone i nadal obowiązuje. Kopia pozwolenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

POSTANOWIENIA ZASADNICZE

§ 3

Właściciel ustanawia użytkowanie na rzecz Użytkownika na części nieruchomości określonej w § 1 niniejszej umowy, o powierzchni określonej § 1 ust. 2, a Użytkownik bierze ją w użytkowanie zgodnie z celem określonym w § 2 ust. 1 na warunkach określonych w niniejszej umowie.

§ 4

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
2. Umowę zawiera się na okres **10 lat**, tj. od dnia 24.12. 2024 roku do dnia 23.12. 2034 roku.

§ 5

1. Użytkownik zobowiązany jest do uiszczania rocznej opłaty za użytkowanie gruntu określonego w § 1 niniejszej umowy, w wysokości 8,90 zł (słownie: osiem złotych 90/100) za 1 m², tj.: **8,90 zł/m² x 13 m² = 115,70 zł (słownie: sto piętnaście złotych 70/100)**, na rok, co wynika z postanowień rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie wysokości jednostkowych stawek opłaty rocznej za użytkowanie gruntów pokrytych wodami (Dz.U. z 2017 r., poz. 2496).
2. W opłatę wliczony jest podatek VAT wg obowiązującej stawki określonej w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
3. Opłata roczna za użytkowanie płatna jest z góry za cały rok, na podstawie faktury w terminie **21 dni** od daty jej wystawienia, przelewem na rachunek wskazany na fakturze.
4. Opłata za niepełny okres obowiązywania umowy w ciągu roku kalendarzowego obliczana jest proporcjonalnie do czasu obowiązywania umowy w skali roku.
5. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień uznania środków na rachunku Oddającego w użytkowanie.
6. W przypadku nieterminowego wniesienia opłaty właściciel ma prawo naliczania odsetek za opóźnienie według maksymalnej dopuszczalnej stawki określonej na podstawie art. 481 § 2¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
7. Użytkownik oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
8. Właściciel oświadcza, że rachunek bankowy, wskazany na fakturze dla celów rozliczeń zawarty jest w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, („biała lista podatników VAT”) oraz zobowiązuje się dokonywać wszelkich ciężących na nim obowiązków zgodnie z obowiązującą ustawą o podatku od towarów i usług przez cały czas trwania niniejszej umowy, aż do jej całkowitego rozliczenia.
9. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 tej ustawy.

§ 6

1. Zmiana opłaty rocznej z tytułu użytkowania może nastąpić w przypadku zmian w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie wysokości jednostkowych stawek opłaty rocznej za użytkowanie gruntów pokrytych wodami, zmian w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług lub innych aktów powszechnie obowiązujących mających wpływ na jej wysokość.
2. Zmiana opłaty rocznej, o jakiej mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie wymaga sporządzania i podpisywania aneksu do umowy.

WYDANIE PRZEDMIOTU UMOWY, OBOWIĄZKI STRON

§ 7

1. Z czynności wydania Użytkownikowi przedmiotu użytkowania, o którym mowa w § 1, sporządza się protokół zdawczo-odbiorczy określający stan przedmiotu umowy, składniki majątkowe

znajdujące się na gruncie. Protokół zdawczo-odbiorczy stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

2. Protokół zdawczo-odbiorczy jest jednocześnie dokumentem świadczącym o zapoznaniu się ze stanem przedmiotu umowy przez użytkownika w dniu jej rozpoczęcia. W protokole zdawczo-odbiorczym strony opisują stan przedmiotu użytkowania.

§ 8

1. Użytkownik nie może przenieść posiadania przedmiotu użytkowania na rzecz osób trzecich.
2. Użytkownik udostępni Oddającemu w użytkowanie teren objęty umową użytkowania oraz teren przyległy/położony w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotu użytkowania, będący we władaniu Użytkownika w celu przeprowadzenia kontroli i dokonania niezbędnych czynności służbowych związanych z przedmiotem użytkowania.
3. Użytkownik jest obowiązany każdorazowo udostępnić Oddającemu w użytkowanie oraz osobom przez niego upoważnionym przedmiot użytkowania w celu umożliwienia jego wykorzystania do prowadzenia działalności statutowej Oddającego w użytkowanie.
4. Jeśli działania Oddającego w użytkowanie, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, uniemożliwią Użytkownikowi realizację celu wskazanego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, Użytkownik będzie zwolniony z opłat za okres, w którym nie mógł wykonywać niniejszej umowy.
5. Użytkownik nie może bez zgody Oddającego w użytkowanie zmieniać celu użytkowania, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 9

1. Użytkownik zobowiązuje się korzystać z przedmiotu użytkowania, określonego w § 1, z przeznaczeniem na realizację przedsięwzięcia opisanego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Użytkownik obowiązany jest realizować swoje uprawnienie zgodnie z zasadami racjonalnej gospodarki, w szczególności zobowiązany jest do:
 - a) przestrzegania wszelkich przepisów administracyjnych, budowlanych, sanitarnych i innych związanych z użytkowaniem gruntu oraz z prowadzonym przedsięwzięciem,
 - b) uzyskania wszelkich niezbędnych zgód, pozwoleń, zaświadczeń, licencji, jakie są niezbędne do prowadzenia zamierzonego przedsięwzięcia, o którym mowa w niniejszej umowie,
 - c) **pisemnego powiadomienia Zarządu Zlewni w Żywcu (adres: ul. Armii Krajowej 10, 34-300 Żywiec), z wyprzedzeniem 14-dniowym o terminie planowanego rozpoczęcia i zakończenia robót związanych z przedmiotową inwestycją,**
 - d) utrzymywania w należytym stanie technicznym urządzeń zlokalizowanych na gruntach oddanych w użytkowanie,
 - e) ponoszenia kosztów utrzymania i innych ciężarów publicznoprawnych związanych z gruntem objętym umową oraz urządzeniami na nim zlokalizowanymi,
 - f) uzgadniania z Oddającym w użytkowanie wszelkich prowadzonych na gruntach będących przedmiotem użytkowania remontów, modernizacji, adaptacji i innych prac.
3. Oddający w użytkowanie nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody spowodowane przejściem wód powodziowych.
4. Użytkownik ma obowiązek oznaczyć w sposób trwały i widoczny, że korzystanie z gruntu odbywa się na podstawie umowy zawartej z PGW Wody Polskie. Wzór informacji stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

§ 10

1. Użytkownik ponosi pełną odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za przekazane grunty oraz za wszelkie szkody poniesione przez Oddającego w użytkowanie i osoby trzecie na gruntach objętych niniejszą umową od chwili zawarcia umowy.
2. W przypadku wyrządzenia szkód Oddającemu w użytkowanie lub osobom trzecim przez Użytkownika, zobowiązuje się on do naprawienia szkód w pełnej wysokości.

ZAKOŃCZENIE UMOWY

§ 11

1. Użytkowanie ustanowione niniejszą umową wygasa z upływem terminu, o którym mowa w § 4, ust. 2 niniejszej umowy.
2. W przypadku potrzeby zawarcia kolejnej umowy użytkowania na tę samą część nieruchomości o której mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy, Użytkownik powinien wystąpić do Oddającego w użytkowanie z nowym wnioskiem nie później niż **trzy** miesiące przed upływem terminu na jaki została zawarta umowa.

§ 12

1. Umowa użytkowania może zostać rozwiązana przez każdą ze stron, w każdym czasie bez podania przyczyn z zachowaniem trzymiesięcznego wypowiedzenia sporządzonego w formie pisemnej.
2. Oddającemu w użytkowanie przysługuje prawo do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w sytuacji, w której Użytkownik:
 - a) opóźnia się z zapłatą opłaty rocznej, o której mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy dłużej niż 30 dni,
 - b) używa przedmiotu użytkowania w sposób sprzeczny z umową lub przeznaczeniem,
 - c) zaniedbuje przedmiot użytkowania,
 - d) narusza postanowienia niniejszej umowy lub nie wykonuje obowiązków z niej wynikających.
3. Wypowiedzenie umowy w trybie ust. 2 niniejszego paragrafu jest możliwe po uprzednim pisemnym wezwaniu do zaprzestania naruszeń i określeniu daty zastosowania się do wezwania.
4. W związku z zakończeniem użytkowania na skutek zdarzeń opisanych w ust. 2 niniejszego paragrafu Użytkownikowi nie przysługuje prawo zwrotu opłaty uiszczonej za rok, w którym nastąpiło rozwiązanie umowy.
5. Umowa użytkowania może zostać w każdym czasie rozwiązana przez każdą ze stron w przypadku cofnięcia lub wygaśnięcia albo ograniczenia pozwolenia wodnoprawnego, o ile ograniczenie to dotyczyło przedmiotu użytkowania, bądź stwierdzenia nieważności decyzji udzielającej pozwolenia wodnoprawnego, a także w przypadku zakończenia działalności objętej zgłoszeniem wodnoprawnym.

§ 13

Po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy Użytkownikowi nie przysługują żadne roszczenia względem Oddającego w użytkowanie z tytułu dokonanych lub nabytych przez Użytkownika nakładów na nieruchomość stanowiącą przedmiot umowy.

§ 14

1. Z chwilą rozwiązania lub wygaśnięcia użytkowania, Użytkownik zwraca przedmiot umowy Oddającemu w użytkowanie w stanie niepogorszonym i jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt przedmiotów, naniesień oraz wszelkich urządzeń znajdujących się na terenie oddanym w użytkowanie, w tym służących do realizacji przedsięwzięcia określonego niniejszą umową, chyba, że strony postanowią inaczej.
2. W przypadku nieusunięcia nienależących do Oddającego w użytkowanie urządzeń, przedmiotów lub naniesień, mimo uzgodnień w tym zakresie, ten zastrzega sobie prawo do usunięcia ich na koszt i ryzyko Użytkownika.

§ 15

1. Użytkownik zwraca Oddającemu w użytkowanie przedmiot umowy na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, który jest jednocześnie dokumentem świadczącym o zapoznaniu się ze stanem przedmiotu umowy po zakończeniu łączącego strony stosunku. W protokole zdawczo–odbiorczym strony opisują zmiany w przedmiocie umowy względem stanu pierwotnego, co może stanowić podstawę do późniejszych ewentualnych roszczeń.
2. Protokół zdawczo–odbiorczy podpisuje się najpóźniej ostatniego dnia obowiązywania umowy.
3. W sytuacji niestawienia się jednej ze stron umowy w wyznaczonym terminie, protokół o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu sporządza strona obecna. Protokół ten może stać się podstawą do późniejszych ewentualnych roszczeń. Na dowód opisanego w protokole stanu sporządza się dokumentację fotograficzną.

4. W sytuacji odmowy podpisania protokołu wzmiankę o tym fakcie oraz o przyczynach odmowy umieszcza się w protokole. Na dowód opisanego w protokole stanu sporządza się dokumentację fotograficzną.

POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

§ 16

1. Użytkownik zobowiązuje się do niezwłocznego informowania o wszelkich zmianach danych (adresowych, osobowych, reprezentacji itp.).
2. Zmiany postanowień niniejszej umowy, z wyłączeniem zmian określonych w § 6 ust. 1 oraz w ust. 3 niniejszego paragrafu, wymagają zawarcia aneksu.
3. Podmioty lub osoby wyznaczone do kontaktu w kwestiach związanych z niniejszą umową:
 - a) ze strony Oddającego w użytkowanie: Zarząd Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, e-mail: zz-zywiec@wody.gov.pl, adres do korespondencji: ul. Armii Krajowej 10, 34-300 Żywiec, tel.: (12) 628-41-32,
 - b) ze strony Użytkownika: Jakub Klimorczak, e-mail: j.klimorczak@ekoterm.ig.p
adres do korespondencji: 34-300 Żywiec, ul. Folwark 14 tel.: 33 860 49 65 w. 105

KLAUZULA RODO

§ 17

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (dalej jako: RODO) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie informuje, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą w Warszawie, ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa (dalej jako: PGW WP).
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w PGW WP możliwy jest pod adresem e-mail: iod@wody.gov.pl lub listownie pod adresem: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą w Warszawie, ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonania umowy użytkowania, której jest Pani/Pan stroną lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy – podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit b RODO w zw. z art. 261 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich ani do organizacji międzynarodowych, z wyłączeniem sytuacji wynikających z przepisów prawa.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres obowiązywania zawartej umowy oraz po zakończeniu obowiązywania tej umowy przez okres wskazany w przepisach szczególnych, w tym przez okres wymagany do dochodzenia roszczeń oraz okres przechowywania wymagany przez organy kontrolne.
- 7) W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
 - a) prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych (podstawa prawna: art. 15 RODO);
 - b) prawo do żądania sprostowania nieprawidłowych lub uzupełnienia niekompletnych danych osobowych Pani/Pana dotyczących (podstawa prawna: art. 16 RODO);
 - c) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych Pani/Pana dotyczących (podstawa prawna: art. 18 RODO);
- 8) W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo

wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO (podstawa prawna: art. 77 RODO).

- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest niezbędne dla zawarcia i wykonania umowy użytkowania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia i wykonania tej umowy.
- 10) Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały profilowaniu.

§ 18

1. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie m.in. przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.
2. Spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

§ 19

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Oddającego w użytkowanie i jeden egzemplarz dla Użytkownika.

Oddający w użytkowanie

ZASTĘPCA DYREKTORA

Bogusław Borowski

Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej
w Krakowie
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 22, 31-109 Kraków
NIP 527-282-56-16
REGON 368302575
tel. +48 12 62 34 100, e-mail: krakow@wody.gov.pl

Użytkownik

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Jacek Spyrka

Miejski Zakład Energetyki Ciepłej
„EKOTERM” Spółka z o.o.
34-300 Żywiec, ul. Folwark 14
tel. (33) 860-23-56 do 58, 860-23-55
tel./fax (33) 860-23-57
NIP 553-010-22-60

Załączniki:

- Nr 1 – mapa z zaznaczonym obszarem objętym niniejszą umową użytkowania,
Nr 2 – kopia pozwolenia wodnoprawnego znak: KZ.ZUZ.4210.256.2024.MOG z dnia 25.09.2024 r.,
Nr 3 – protokół zdawczo -odbiorczy,
Nr 4 – wzór informacji dot. oznaczenia terenu objętego niniejszą umową użytkowania.

PROTOKÓŁ
przekazania nieruchomości
spisany w dniu 23.12.2024
do umowy ~~dzierżawy/użytkowania/najmu/użyczenia~~ * nr 1374/RUM/2024/NN/KRU5

Zarząd Zlewni w Żywcu

przekazuje w dniu 23.12.2024 do korzystania nieruchomości:

części działki ewidencyjnej nr 4806 o powierzchni 0,0013 ha, z powierzchni całkowitej wynoszącej: 0,5427 ha, położonej w obrębie 0007 Żywiec, jednostce ewidencyjnej Żywiec [241701_1] powiat żywiecki, województwo śląskie,

z przeznaczeniem na infrastrukturę przesyłową – budowę i eksploatację linii kablowej z linią światłowodową pod dnem potoku Okiel.

Biorący do korzystania:

- ☐ nie wnosi zastrzeżeń*,
☒ wnosi zastrzeżenia*,

do stanu nieruchomości.

Zastrzeżenia biorącego do korzystania nieruchomości:

Uwagi Zarządu Zlewni /RZGW*

O terminie rozpoczęcia robót w terenie należy powiadomić z wyprzedzeniem Zarząd Zlewni w Żywcu
(zz-zywiec@wody.gov.pl)

Podpisy:

- 1) Jack Kumorek,
2) _____,
3) _____,
4) _____,

KIEROWNIK
ds. Elektroenergetyki i AKPIA
inż. Jack Kumorek

Miejski Zakład Energetyki Ciepłej
"EKOTERM" Spółka z o.o.
34-800 Żywiec, ul. Folwark 14
tel. (33) 860-23-56 do 58, 860-23-55
tel./fax (33) 860-23-57
NIP 553-010-22-60

* – niewłaściwe skreślić

Specjalista
Krzysztof Szwagrzyk

Państwowe Gospod
Wody Po
Zarząd Zlewni
ul. Armii Krajowej 1
NIP 527-282-56-16 R
tel. +48(12) 62 84 132 fax
e-mail: zz-zywiec@wody.gov.pl

LAMBERT POLSKA Sp. z o.o.
ul. Karpacka 22
43-300 Bielsko-Biała

Dotyczy: **uzgodnienia lokalizacji linii kablowej SN wraz linią światłowodową na potrzeby Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej EKOTERM Spółka z o.o.**

W odpowiedzi na pismo z dnia 05.04.2024 r. /data wpływu 10.04.br./ o uzgodnienie lokalizacji projektowanych urządzeń tj.:

- linii kablowej SN wraz z linią światłowodową na działce nr 4806 – o łącznej długości ok. 13 m, (działka RZGW w Krakowie Zarząd Zlewni Soły i Skawy z siedzibą w Żywcu);

- linii kablowej SN wraz z linią światłowodową na działce nr 2988/9 (działka Gminy Żywiec), 2996/5 (działka prywatna) – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Żywcu opiniuje pozytywnie lokalizację w/w linii przedstawioną na projekcie zagospodarowania terenu – rys. nr E1 pod następującymi warunkami:

- na **przewodzenie przez wody powierzchniowe płynące** oraz przez wały przeciwpowodziowe obiektów mostowych, rurociągów, **przewodów w rurociągach osłonowych** lub przepustów zgodnie z art. 389 pkt. 9 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne /Dz.U. 2023. 1478 t.j. ze zmianami/ wymagane jest pozwolenie wodnoprawne. O uzyskanie wymaganego pozwolenia wodnoprawnego Inwestor zwróci się do Zarządu Zlewni w Żywcu przedkładając stosowne dokumenty.
- przejście pod korytem potoku Okiel należy wykonać metodą bezwykopową (przewiert, przecisk) z zachowaniem minimalnej głębokości góry rury osłonowej min. 1,5 m poniżej istniejącego dna koryta w miejscu przekroczenia;
- należy dokonać szczegółowej inwentaryzacji koryta potoku w miejscu projektowanego przekroczenia, a w razie konieczności przyjąć stosowne umocnienia dna i skarp w celu zabezpieczenia linii kablowej i światłowodowej przed uszkodzeniem wodami powodziowymi;
- zobowiązuje się Inwestora do zawarcia z Dyrektorem PGW Wody Polskie RZGW – Kraków umowy dzierżawy gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa we władaniu PGW Wody Polskie pod realizowaną inwestycję. Procedury udostępniania nieruchomości Skarbu Państwa oraz druk wniosku o zawarcie umowy wraz z wykazem niezbędnych załączników dostępne są na stronie internetowej www.krakow.wody.gov.pl [Strefa Klienta/Załatw sprawę].
- niedopuszczalnym jest pobieranie pospółki, kamieni i innych materiałów z koryta potoku (bez uzyskania stosownych decyzji i pozwoleń), ponieważ materiał ten stanowi własność Skarbu Państwa;
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie nie będą ponosiły żadnej odpowiedzialności za ewentualne szkody powodziowe powstałe w projektowanej inwestycji;
- o terminie rozpoczęcia robót należy powiadomić tutaj Nadzór Wodny z 14 dniowym wyprzedzeniem w celu protokolarnego przekazania terenu robót;
- należy powiadomić użytkownika rybackiego o planowanych czynnościach w korycie potoku Okiel co do udzielenia informacji o terminie i zakresie prac w obwodzie rybackim z 7 – dniowym wyprzedzeniem;

W przypadku zastosowania metod podczas których może dojść do złamania zakazów, o których mowa w art. 8 Ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym, na Inwestorze spoczywa obowiązek uzyskania wszystkich niezbędnych decyzji wynikających z tejże Ustawy, a w przypadku

gatunków ryb objętych ochroną - uzyskanie decyzji wynikających z Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, a także umożliwić udział użytkownikowi rybackiemu w działaniach mających na celu ochronę ichtiofauny;

- przed rozpoczęciem wykonania w/w robót należy powiadomić Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Katowicach na podstawie art. 118 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w związku z prowadzeniem działań w obrębie cieku naturalnego;
- roboty na działkach będących własnością Skarbu Państwa oraz w korycie potoku Okiel administrowanych przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie należy rozpocząć dopiero po protokolarnym przekazaniu terenu robót przez przedstawiciela PGW Wody Polskie.
- po zakończeniu robót teren należy uporządkować i dokonać protokolarnego odbioru;
- w przypadku konieczności wycinki drzew rosnących na działkach należących do Skarbu Państwa administrowanych przez PGW Wody Polskie kolidujących z planowaną inwestycją Inwestor zwróci się do PGW Wody Polskie Nadzór Wodny Żywiec osobnym wnioskiem przedkładając szczegółową inwentaryzację drzew (załącznik mapowy) wraz z zestawieniem tabelarycznym zawierającym gatunek i obwód pnia na wysokości pierśnicy (1,30 m), a w przypadku zakrzaczeń powierzchnię w m². Całość kosztów związanych z ewentualnymi nasadzeniami zastępczymi, wycinką, transportem pozyskanego drewna na plac składowy wskazany przez Pracownika NW Żywiec, manipulacji na placu składowym, oraz uporządkowanie terenu będzie ponosił Inwestor.

Z poważaniem

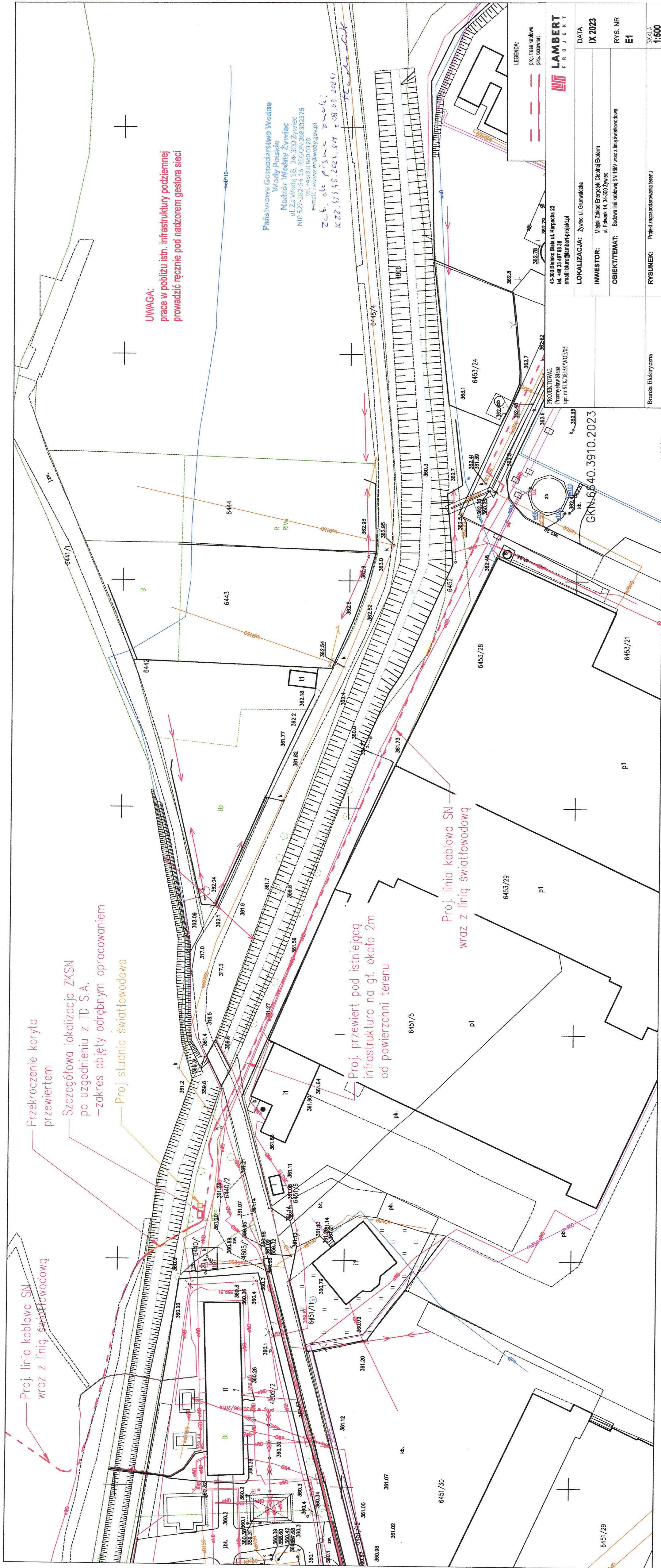
KIEROWNIK
Nadzoru Wodnego Żywiec

Damian Kępka

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Pismo sporządził: Stanisław Machowski



JWAGA: prace w pobliżu istn. infrastruktury podziemnej prowadzić ręcznie pod nadzorem gestora sieci

**Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**
Nadzór Wodny Żywiec
ul. Za Woda 18, 34-300 Żywiec
NIP 527-282-55-16 REGON 368302575
tel. +48(33) 860 03 20
e-mail: nwzywiec@wody.gov.pl

Zet. de pisma zwol:

LEGENDA:

proj. trasa kab.

proj. przewier.



LAMBERT
PROJEKT

LOKALIZACJA: Żywiec, ul. Grunwaldzka	DATA
--------------------------------------	------

INWESTOR: Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Ekoterm

OBIEKT/TEMAT:	Budowa linii kablowej SN 15kV wraz z linią światłowodową	RYS. NR
----------------------	--	----------------

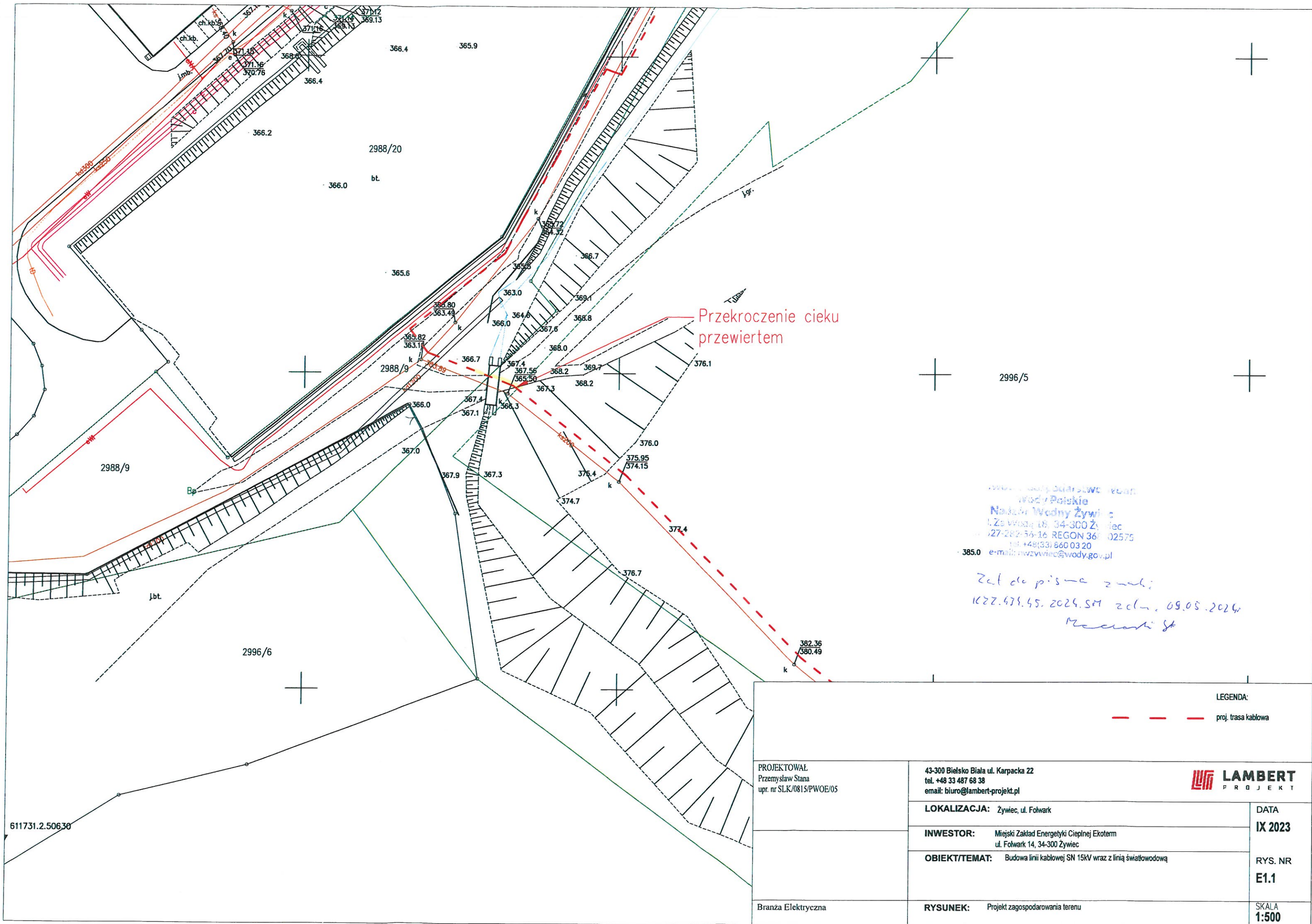
RYSUNEK:	Projekt zagospodarowania terenu	SKALA	1:500
-----------------	---------------------------------	-------	--------------

ranża Elektryczna

RYSUNEK: Projekt zagospodarowania terenu

1.500 KAL

1.500 KAL





**Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni
w Żywcu**

Żywiec, dnia 25 września 2024 r.

KZ.ZUZ.4210.256.2024.MOG

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r. poz. 572, dalej jako „*k.p.a.*”), art. 17 ust. 1 pkt 3b, art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 389 pkt 9, art. 393 ust. 4, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400 ust. 6, art. 401, art. 403, art. 407 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2024 r., poz. 1087, ze zm. dalej jako „*Prawo wodne*”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25.07.2024 r. Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Ekoterm Spółka z o.o., ul. Folwark 14, 34-300 Żywiec, działającej poprzez Pełnomocnika Pana Rafała Krajcarza, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na prowadzenie linii kablowej SN-15kV wraz z linią światłowodową pod dnem potoku Okiel, na działkach o numerach 2988/9, 2996/5, 4806 obręb ewidencyjny 0007, Żywiec, pow. żywiecki,

orzekam

- I. Udzielam **Miejskiemu Zakładowi Energetyki Ciepłej Ekoterm Spółka z o.o., ul. Folwark 14, 34-300 Żywiec**, pozwolenia wodnoprawnego na prowadzenie, za pomocą przewiertu sterowanego, pod dnem potoku Okiel:
 1. w km 1+042 linii kablowej SN-15kV w rurze ochronnej RHDPEp-M 160 mm, na działce o numerze 4806 obręb 0007, Żywiec, jednostka ewidencyjna Żywiec, powiat żywiecki, przy zachowaniu następujących parametrów:
 - a) rzędna dna potoku w miejscu przekroczenia: 359,50 m n.p.m.;
 - b) maksymalna rzędna posadowienia góry rury osłonowej w miejscu przekroczenia: 358,0 m n.p.m.;
 - c) minimalne zagłębienie od dna potoku do góry rury osłonowej: 1,50 m;
 - d) długość przekroczenia pod dnem potoku: 2,70 m;
 - e) współrzędne przekroczenia w osi potoku w układzie odniesienia PL-ETRF2000 (strefa 6):
X: 5505340,5541; Y: 6588452,7088;
 2. w km 1+042 linii światłowodowej w rurze ochronnej RHDPEp-M 75 mm, na działce o numerze 4806 obręb 0007, Żywiec, jednostka ewidencyjna Żywiec, powiat żywiecki, przy zachowaniu następujących parametrów:
 - a) rzędna dna potoku w miejscu przekroczenia: 359,50 m n.p.m.;
 - b) maksymalna rzędna posadowienia góry rury osłonowej w miejscu przekroczenia: 357,8 m n.p.m.;

- c) minimalne zagłębienie od dna potoku do góry rury osłonowej: 1,70 m;
- d) długość przekroczenia pod dnem potoku: 2,70 m;
- e) współrzędne przekroczenia w osi potoku w układzie odniesienia PL-ETRF2000 (strefa 6):
X: 5505340,5541; Y: 6588452,7088;
3. w km 1+059 linii kablowej SN-15kV w rurze ochronnej RHDPEp-M 160 mm, na działkach o numerach 2988/9 i 2996/5 obręb 0007, Żywiec, jednostka ewidencyjna Żywiec, powiat żywiecki, przy zachowaniu następujących parametrów:
- a) rzędna dna potoku w miejscu przekroczenia: 366,10 m n.p.m.;
- b) maksymalna rzędna posadowienia góry rury osłonowej w miejscu przekroczenia: 364,60 m n.p.m.;
- c) minimalne zagłębienie od dna potoku do góry rury osłonowej: 1,50 m;
- d) długość przekroczenia pod dnem potoku: 1,70 m;
- e) współrzędne przekroczenia w osi potoku w układzie odniesienia PL-ETRF2000 (strefa 6):
X: 5506049,2097; Y: 6587930,0159;
4. w km 1+059 linii światłowodowej w rurze ochronnej RHDPEp-M 75 mm, na działkach o numerach 2988/9 i 2996/5 obręb 0007, Żywiec, jednostka ewidencyjna Żywiec, powiat żywiecki, przy zachowaniu następujących parametrów:
- a) rzędna dna potoku w miejscu przekroczenia: 366,10 m n.p.m.;
- b) maksymalna rzędna posadowienia góry rury osłonowej w miejscu przekroczenia: 364,40 m n.p.m.;
- c) minimalne zagłębienie od dna potoku do góry rury osłonowej: 1,70 m;
- d) długość przekroczenia pod dnem potoku: 1,70 m;
- e) współrzędne przekroczenia w osi potoku w układzie odniesienia PL-ETRF2000 (strefa 6):
X: 5506049,2097; Y: 6587930,0159.

Rzędne wysokościowe podano w układzie PL-EVRF2007-HN (Amsterdam).

- II. Ustalam następujące warunki wykonywania uprawnień oraz obowiązki w związku z udzielonym pozwoleniem wodnoprawnym:
1. Prowadzenie sieci kablowej, należy wykonać metodą bezwykopową (przewiert, przecisk), bez naruszenia dna i brzegów potoku.
 2. O zamiarze przystąpienia do robót oraz ich zakończeniu należy powiadomić, z 14-dniowym wyprzedzeniem Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Żywcu (pisemnie).
 3. Prace związane z powyższą inwestycją należy realizować przy niskich stanach wód.
 4. W trakcie prowadzenia prac należy zapewnić swobodny przepływ wód w korycie potoku.

5. Należy uporządkować teren po zakończeniu robót związanych z planowaną inwestycją.
 6. Prowadzenie prac należy prowadzić poza okresem wzmożonych opadów atmosferycznych oraz poza okresem zagrożenia powodziowego.
 7. Inwestor poniesie koszty w przypadku wystąpienia ewentualnych szkód powstałych na skutek wykonywanych robót.
 8. W przypadku rozmycia dna cieku i odstonięcia sieci kablowej w miejscu przewiertu, zobowiązuje się Inwestora do niezwłocznego jej zabezpieczenia przed uszkodzeniem.
 9. W przypadku zaprzestania eksploatacji sieci kablowej należy podjąć stosowne działania mające na celu zabezpieczenie oraz jej likwidację.
- III. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- IV. Niniejsze pozwolenie nie reguluje obowiązków wynikających z przepisów ustawy *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2024 r., poz. 725).

UZASADNIENIE

Do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Żywcu w dniu 25.07.2024 r., wpłynął wniosek Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Ekoterm Spółka z o.o., ul. Folwark 14, 34-300 Żywiec, działającej poprzez Pełnomocnika Pana Rafała Krajcarza, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na prowadzenie linii kablowej SN-15kV wraz z linią światłowodową pod dnem potoku Okiel, na działkach o numerach 2988/9, 2996/5, 4806 obręb ewidencyjny 0007, Żywiec, pow. żywiecki.

Do wniosku o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego załączono:

1. operat wodnoprawny opracowany w lipcu 2024 r.;
2. uproszczone wypisy z rejestru gruntów;
3. wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żywca;
4. pełnomocnictwo wraz z potwierdzeniem dokonania opłaty skarbowej;
5. dowód wniesienia wymaganej opłaty za wydanie pozwolenia wodnoprawnego.

W myśl art. 17 ust. 1 pkt 3b *Prawa wodnego*, przepisy ustawy dotyczące urządzeń wodnych stosuje się odpowiednio do obiektów mostowych, rurociągów, linii energetycznych, linii telekomunikacyjnych oraz innych urządzeń, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, prowadzonych przez wody powierzchniowe oraz przez wały przeciwpowodziowe. Zgodnie zaś z art. 389 pkt 9 *Prawa wodnego* pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące oraz przez wały przeciwpowodziowe obiektów mostowych, rurociągów, przewodów w rurociągach osłonowych lub przepustów.

Po zbadaniu formalnym i merytorycznym wniosku, zgodnie z art. 61 *k.p.a.*, pismem z dnia 26 czerwca 2024 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zawiadomił strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania oraz o możliwości złożenia wniosków i uwag w sprawie. Informację o wszczęciu postępowania, w myśl art. 400 ust. 7 *Prawa wodnego*, podano również do publicznej wiadomości na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Urzędu Miasta w Żywcu oraz w drodze wywieszenia na tablicach ogłoszeń Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Urzędu Miasta w Żywcu w sposób zwyczajowo przyjęty. W wyznaczonym terminie nie zgłoszono żadnych uwag i wniosków.

Z przedłożonego operatu wodnoprawnego wynika, że celem planowanego przedsięwzięcia jest wykonanie linii kablowej SN wraz z linią światłowodową dla potrzeb zasilenia wysokosprawnej kogeneracji i nowych jednostek wytwórczych zasilanych gazem, zgodnie z Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej, przez Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Ekoterm Spółka z o.o., która jest dostawcą ciepła do sieci ciepłowniczej zasilającej odbiorców na terenie miasta Żywiec. Linie kablowe zostaną ułożone metodą przewiertu sterowanego w rurach ochronnych pod dnem koryta cieku, bez naruszenia koryta oraz bez zmiany w przepływie wód w cieku, w związku z czym nie przewiduje się wystąpienia niekorzystnego wpływu projektowanej inwestycji na stan wód powierzchniowych oraz podziemnych. Przejścia pod ciekami Okiel zostaną wykonane na głębokości min. 1,5 m od dna potoku. Zgodnie z informacjami zawartymi w dokumentacji całkowity zasięg oddziaływania zamierzonego korzystania z wód zamyka się w granicy działek o numerach 4806, 2988/9 i 2996/5 obręb 0007, Żywiec, jednostka ewidencyjna Żywiec, powiat żywiecki.

Z przedłożonej przez Wnioskodawcę dokumentacji wynika, iż korzystanie z wód nie narusza ustaleń „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” zatwierdzonego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r., w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z 2023 r., poz.300). Korzystanie z wód realizowane jest na obszarze jednolitych części wód powierzchniowych RW2000042132499 – Koszarawa. Jest to potok lub mała rzeka fliszowa o charakterze krzemianowym. Ta część wód została określona jako silnie zmieniona część wód, o umiarkowanym potencjale ekologicznym i stanie chemicznym poniżej dobrego oraz stanie (ogólnym) złym, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych, a także stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Teren objęty niniejszą decyzją zlokalizowany jest na obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd 158 o kodzie europejskim PLGW2000158 w regionie wodnym Górnej Wisły, która posiada dobrą ocenę stanu ilościowego i dobrą ocenę stanu chemicznego, niezagrażoną ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Z analizy ustaleń Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły, stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury (Dz. U. 2022 r. poz. 2739) w sprawie przyjęcia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły, wynika, iż miejsce zamierzonego korzystania z wód zlokalizowane jest poza granicami obszaru zagrożenia powodzią.

Zamierzone korzystanie z wód nie dotyczy założeń Planu przeciwdziałania skutkom suszy, stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1615) w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy.

Zamierzone korzystanie z wód, nie będzie miało wpływu na realizację krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych. Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych stanowi narzędzie mające na celu wdrożenie postanowień dyrektywy Rady Nr 91/271/EWG, dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych, w związku z czym przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na realizację jego zapisów.

Zgodnie z art. 400 ust. 6 *Prawa wodnego* obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych oraz pozwoleń wodnoprawnych na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych. Natomiast art. 414 ust. 1 pkt. 3 *Prawa wodnego* stanowi, że pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeśli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych, robót lub działań na podstawie pozwoleń wodnoprawnych, o których mowa w art. 400 ust. 6, w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenia te stały się ostateczne.

Po przeanalizowaniu operatu wodnoprawnego oraz zgromadzonych w toku postępowania dowodów, dokumentacji i informacji, nie stwierdzono przeszkód do udzielenia wnioskowanego pozwolenia wodnoprawnego i orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy Stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania Strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania poprzez złożenie oświadczenia do Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



z up. DYREKTORA
Zarządu Zlewni w Żywcu
Pionka Mójon
Małgorzata Pionka

Stwierdzam, że niniejsza (e)
decyzja/postanowienie
stała (e) się ostateczna (e)
dnia 15.10.2024
Żywiec, dnia 15.10.2024

Anna Folega
Specjalista

Otrzymują:

1. Miejskie Zakład Energetyki Ciepłej Ekoterm Spółka z o.o., ul. Folwark 14, 34-300 Żywiec, działająca poprzez Pełnomocnika Pana Rafała Krajcarza;
2. Gmina Żywiec, ul. Rynek 2, 34-300 Żywiec – jako Właściciel działki numer 2988/9 w m. Żywiec (ePUAP);
3. Pani Sabina Malec;
4. Pani Agnieszka Okrzesik;
5. PGW Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 22, 31-109 Kraków (ePUAP);
6. ZUZ aa.

Decyzję ostateczną otrzymują:

1. Dział Systemu Informacyjnego Gospodarowania Wodami ZZ Żywiec – w miejscu.

Zgodnie z art. 398 Prawa wodnego za wydanie pozwolenia wodnoprawnego pobrano opłatę w wysokości 286,0 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt sześć złotych 00/100).



IOŚ-RU.6727.471.2024

Żywiec, dnia 2024-06-12

WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Data wniosku:

2024-06-11

Wnioskodawca:

Rafał Krajcarz

ul. Karpacka 22

43-300 Bielsko - Biała

1. Podstawa prawna

Uchwała Rady Miejskiej w Żywcu Nr IX/64/2019 z dnia 2019-04-30 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żywca w granicach administracyjnych ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 2019-05-14, poz. 3731.

2. Lokalizacja, przeznaczenie w mpzp

Dz. nr 6449, obręb Żywiec

- Tereny usług komunikacyjnych „IKD” (jednostka A5.4) (przybliżona powierzchnia 4 m²)
- Tereny publicznych dróg dojazdowych „KDd” (przybliżona powierzchnia 1739 m²)
- Tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim, parki, skwery, zieleńce, zieleń izolacyjna, zadrzewienia „ZP1” (przybliżona powierzchnia 4 m²)

Dz. nr 6440/2, obręb Żywiec

- Tereny infrastruktury technicznej „IIT” (jednostka A5.4) (przybliżona powierzchnia 217 m²)
- Tereny publicznych dróg dojazdowych „KDd” (przybliżona powierzchnia 78 m²)

Dz. nr 6452, obręb Żywiec

- Tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim, parki, skwery, zieleńce, zieleń izolacyjna, zadrzewienia „ZP1” (przybliżona powierzchnia 1016 m²)

Dz. nr 6453/21, obręb Żywiec

- Tereny zabudowy przemysłowej „1PP” (jednostka A5.4) (przybliżona powierzchnia 847 m²)

Dz. nr 6453/23, obręb Żywiec

- Tereny zabudowy przemysłowej „1PP” (jednostka A5.4) (przybliżona powierzchnia 1359 m²)

Dz. nr 6453/10, obręb Żywiec

- Tereny zabudowy przemysłowej „1PP” (jednostka A5.4) (przybliżona powierzchnia 15358 m²)

Dz. nr 6453/9, obręb Żywiec

- Tereny zabudowy przemysłowej „1PP” (jednostka A5.4) (przybliżona powierzchnia 1493 m²)
- Tereny publicznych dróg dojazdowych „KDd” (przybliżona powierzchnia 20 m²)

Dz. nr 6453/7, obręb Żywiec

- Tereny zabudowy przemysłowej „1PP” (jednostka A5.4) (przybliżona powierzchnia 435 m²)

Dz. nr 2988/20, obręb Żywiec

- Tereny infrastruktury technicznej „IIT” (jednostka A4.1) (przybliżona powierzchnia 4424 m²)

Dz. nr 2988/9, obręb Żywiec

- Tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia; „ZL” (przybliżona powierzchnia 2166 m²)

Dz. nr 2996/5, obręb Żywiec

- Tereny rolne „R” (przybliżona powierzchnia 19053 m²)
- Tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia; „ZL” (przybliżona powierzchnia 10879 m²)

Dz. nr 2996/4, obręb Żywiec

- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach o powierzchni maksimum 30% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego „16MN1” (jednostka A4.1) (przybliżona powierzchnia 928 m²)
- Tereny publicznych dróg dojazdowych „KDd” (przybliżona powierzchnia 181 m²)
- Tereny rolne „R” (przybliżona powierzchnia 19550 m²)
- Tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia; „ZL” (przybliżona powierzchnia 3419 m²)

Dz. nr 3026/1, obręb Żywiec

- Tereny publicznych dróg dojazdowych „KDd” (przybliżona powierzchnia 2540 m²)
- Tereny publicznych dróg lokalnych „KDI” (przybliżona powierzchnia 43 m²)

Dz. nr 3031/2, obręb Żywiec

- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach o powierzchni maksimum 30% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego „13MN1” (jednostka A4.1) (przybliżona powierzchnia 895 m²)
- Tereny publicznych dróg dojazdowych „KDd” (przybliżona powierzchnia 103 m²)

Dz. nr 3033/35, obręb Żywiec

- Tereny publicznych dróg dojazdowych „KDd” (przybliżona powierzchnia 456 m²)

Dz. nr 3033/36, obręb Żywiec

- Tereny publicznych dróg dojazdowych „KDd” (przybliżona powierzchnia 1701 m²)

Dz. nr 3033/38, obręb Żywiec

- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach o powierzchni maksimum 30% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego „13MN1” (jednostka A4.1) (przybliżona powierzchnia 1502 m²)

- Tereny publicznych dróg dojazdowych „KDd” (przybliżona powierzchnia 45 m²)

Dz. nr 4714/1, obręb Żywiec

- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach o powierzchni maksimum 30% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego „11MN1” (jednostka A4.1) (przybliżona powierzchnia 12 m²)

- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami wolnostojącymi lub w budynkach mieszkalnych, o powierzchni usług wynoszącej maksimum 49% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego „3MN2” (jednostka A4.1) (przybliżona powierzchnia 9 m²)

- Tereny publicznych dróg lokalnych „KDI” (przybliżona powierzchnia 10698 m²)

- Tereny publicznych dróg dojazdowych „KDd” (przybliżona powierzchnia 10 m²)

- Tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia; „ZL” (przybliżona powierzchnia 6 m²)

Dz. nr 4798/2, obręb Żywiec

- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach o powierzchni maksimum 30% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego „1MN1” (jednostka A4.2) (przybliżona powierzchnia 4388 m²)

- Tereny publicznych dróg lokalnych „KDI” (przybliżona powierzchnia 101 m²)

- Tereny rolne „R” (przybliżona powierzchnia 4337 m²)

- Tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia; „ZL” (przybliżona powierzchnia 973 m²)

Dz. nr 4776/8, obręb Żywiec

- Tereny publicznych dróg lokalnych „KDI” (przybliżona powierzchnia 526 m²)

- Tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia; „ZL” (przybliżona powierzchnia 168608 m²)

Dz. nr 4806, obręb Żywiec

- Tereny publicznych dróg dojazdowych „KDd” (przybliżona powierzchnia 272 m²)

- Tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia; „ZL” (przybliżona powierzchnia 1752 m²)

- Tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim, parki, skwery, zieleńce, zieleń izolacyjna, zadrzewienia „ZP1” (przybliżona powierzchnia 3504 m²)

Dz. nr 4800/9, obręb Żywiec

- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach o powierzchni maksimum 30% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego „1MN1” (jednostka A4.2) (przybliżona powierzchnia 4540 m²)

- Tereny publicznych dróg lokalnych „KDI” (przybliżona powierzchnia 26 m²)

- Tereny rolne „R” (przybliżona powierzchnia 4980 m²)

- Tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia; „ZL” (przybliżona powierzchnia 1355 m²)

Dodatkowe ustalenia:

1. Strefa ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych (strefa B)
2. Obszary osuwisk
3. Obszary zagrożone ruchami masowymi ziemi
4. Obszar rezerwatu przyrody "Grapa"
5. Strefa ochronna linii wysokiego napięcia
6. Strefa ochronna linii średniego napięcia

3. Charakter zabudowy (wypis z planu)

Dla „11MN1”

Jedn.: A4.1

Symbol terenu: 11MN1

Przeznaczenie dopuszczalne: -

Maksymalna powierzchnia zabudowy działki: 20%

Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 60%

Maksymalna wysokość zabudowy: 10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże

Maksymalna wysokość kalenicy: 10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże

Maksymalna szerokość elewacji frontowej: 20 m

Intensywność zabudowy: min - 0,001; max - 0,8

Geometria dachu: spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°

§ 39. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami MN1 i MN2:

- 1) dopuszcza się lokalizację wolnostojących budynków gospodarczych i garaży o powierzchni zabudowy nie większej niż 40 m²;
- 2) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S1, lokalizację obiektów zamieszkania zbiorowego;
- 3) dopuszcza się, w jednostkach urbanistycznych S2.3, S2.6, S2.7, S2.9 lokalizację tylko zabudowy usługowej;
- 4) dopuszcza się, w jednostkach urbanistycznych S2.7, S2.9, C5.1 lokalizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy śródmiejskiej;

URZĄD MIEJSKI w ŻYWCU
WYDZIAŁ INŻYNIERII MIEJSKIEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA
I ROZWOJU URBANISTYCZNEGO

- 5) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S2.17, na terenach oznaczonych symbolami 1MN2 i 2MN2 lokalizację tylko zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy śródmiejskiej;
- 6) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C5.2, na terenie oznaczonym symbolem 2MN1, lokalizację tylko zabudowy zamieszkania zbiorowego;
- 7) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej A9.1, na terenie oznaczonym symbolem 1MN2 lokalizację tylko zabudowy usług oświaty lub sportowo-rekreacyjnej;
- 8) dopuszcza się lokalizację tylko zabudowy usługowej w następujących jednostkach urbanistycznych:
 - a) B2.1, na terenie oznaczonym symbolem 13MN1;
 - b) C3.3, na terenach oznaczonych symbolami 1MN2 - 3MN2;
 - c) C4.4, na terenach oznaczonych symbolami 2MN2, 3MN2;
 - d) C4.5, na terenach oznaczonych symbolami 1MN2, 2MN2;
 - e) C4.6, na terenach oznaczonych symbolami 3MN2 - 5MN2, 7MN2-10MN2;
 - f) C4.7;
- 9) zakazuje się lokalizacji wolnostojących garaży i budynków gospodarczych w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy działki z drogą publiczną;

Dla „13MN1”

Jedn.: A4.1

Symbol terenu: 13MN1

Przeznaczenie dopuszczalne: -

Maksymalna powierzchnia zabudowy działki: 20%

Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 60%

Maksymalna wysokość zabudowy: 10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże

Maksymalna wysokość kalenicy: 10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże

Maksymalna szerokość elewacji frontowej: 20 m

Intensywność zabudowy: min - 0,001; max - 0,8

Geometria dachu: spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°

§ 39. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami MN1 i MN2:

- 1) dopuszcza się lokalizację wolnostojących budynków gospodarczych i garaży o powierzchni zabudowy nie większej niż 40 m²;
- 2) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S1, lokalizację obiektów zamieszkania zbiorowego;
- 3) dopuszcza się, w jednostkach urbanistycznych S2.3, S2.6, S2.7, S2.9 lokalizację tylko zabudowy usługowej;
- 4) dopuszcza się, w jednostkach urbanistycznych S2.7, S2.9, C5.1 lokalizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy śródmiejskiej;
- 5) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S2.17, na terenach oznaczonych symbolami 1MN2 i 2MN2 lokalizację tylko zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy śródmiejskiej;
- 6) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C5.2, na terenie oznaczonym symbolem 2MN1, lokalizację tylko zabudowy zamieszkania zbiorowego;
- 7) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej A9.1, na terenie oznaczonym symbolem 1MN2 lokalizację tylko zabudowy usług oświaty lub sportowo-rekreacyjnej;
- 8) dopuszcza się lokalizację tylko zabudowy usługowej w następujących jednostkach urbanistycznych:
 - a) B2.1, na terenie oznaczonym symbolem 13MN1;
 - b) C3.3, na terenach oznaczonych symbolami 1MN2 - 3MN2;
 - c) C4.4, na terenach oznaczonych symbolami 2MN2, 3MN2;
 - d) C4.5, na terenach oznaczonych symbolami 1MN2, 2MN2;
 - e) C4.6, na terenach oznaczonych symbolami 3MN2 - 5MN2, 7MN2-10MN2;
 - f) C4.7;
- 9) zakazuje się lokalizacji wolnostojących garaży i budynków gospodarczych w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy działki z drogą publiczną;

Dla „16MN1”

Jedn.: A4.1

Symbol terenu: 16MN1

Przeznaczenie dopuszczalne: -

Maksymalna powierzchnia zabudowy działki: 20%

Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 60%

Maksymalna wysokość zabudowy: 10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże

URZĄD MIEJSKI w ŻYWCU
BIURO INŻYNIERII MIEJSKIEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA
PLANU URBANISTYCZNEGO
- 3 -

Maksymalna wysokość kalenicy: 10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże
Maksymalna szerokość elewacji frontowej: 20 m
Intensywność zabudowy: min - 0,001; max - 0,8
Geometria dachu: spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°

§ 39. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami MN1 i MN2:

- 1) dopuszcza się lokalizację wolnostojących budynków gospodarczych i garaży o powierzchni zabudowy nie większej niż 40 m²;
- 2) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S1, lokalizację obiektów zamieszkania zbiorowego;
- 3) dopuszcza się, w jednostkach urbanistycznych S2.3, S2.6, S2.7, S2.9 lokalizację tylko zabudowy usługowej;
- 4) dopuszcza się, w jednostkach urbanistycznych S2.7, S2.9, C5.1 lokalizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy śródmiejskiej;
- 5) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S2.17, na terenach oznaczonych symbolami 1MN2 i 2MN2 lokalizację tylko zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy śródmiejskiej;
- 6) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C5.2, na terenie oznaczonym symbolem 2MN1, lokalizację tylko zabudowy zamieszkania zbiorowego;
- 7) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej A9.1, na terenie oznaczonym symbolem 1MN2 lokalizację tylko zabudowy usług oświaty lub sportowo-rekreacyjnej;
- 8) dopuszcza się lokalizację tylko zabudowy usługowej w następujących jednostkach urbanistycznych:
 - a) B2.1, na terenie oznaczonym symbolem 13MN1;
 - b) C3.3, na terenach oznaczonych symbolami 1MN2 - 3MN2;
 - c) C4.4, na terenach oznaczonych symbolami 2MN2, 3MN2;
 - d) C4.5, na terenach oznaczonych symbolami 1MN2, 2MN2;
 - e) C4.6, na terenach oznaczonych symbolami 3MN2 - 5MN2, 7MN2-10MN2;
 - f) C4.7;
- 9) zakazuje się lokalizacji wolnostojących garaży i budynków gospodarczych w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy działki z drogą publiczną;

Dla „1IT”

Jedn.: A4.1
Symbol terenu: 1IT
Przeznaczenie dopuszczalne: -
Maksymalna powierzchnia zabudowy działki: 40%
Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 25%
Maksymalna wysokość zabudowy: 6 m
Maksymalna wysokość kalenicy: 6 m
Maksymalna szerokość elewacji frontowej: -
Intensywność zabudowy: min - 0,001; max - 0,5
Geometria dachu: dowolna

§ 64. Dla terenów infrastruktury technicznej oznaczonych na rysunku planu symbolem IT:

- 1) ustala się przeznaczenie podstawowe: sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, a także
- 2) ustala się Przeznaczenie dopuszczalne: budynki i budowle związane z funkcją podstawową takie jak np. biura, obiekty zaplecza socjalnego, wiaty, magazyny itp.;
- 3) w jednostce urbanistycznej C4.4 dopuszcza się składowiska odpadów, a także lokalizację obiektów i urządzeń związanych z gospodarowaniem odpadami;
- 4) dopuszcza się lokalizację zabudowy przemysłowej;
- 5) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C4.4, na terenie oznaczonym symbolem 2IT, lokalizację schroniska dla zwierząt;
- 6) zakazuje się lokalizacji zabudowy w granicy działki.

Dla „3MN2”

Jedn.: A4.1
Symbol terenu: 3MN2
Przeznaczenie dopuszczalne: -
Maksymalna powierzchnia zabudowy działki: 40%
Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 30%
Maksymalna wysokość zabudowy: 10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże
Maksymalna wysokość kalenicy: 10 m, 5 m - budynki gospodarcze i garaże

URZĄD MIEJSKI w ŻYWCU
WYDZIAŁ INŻYNIERII MIEJSKIEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA
I ROZWOJU URBANISTYCZNEGO

Maksymalna szerokość elewacji frontowej: 25 m
Intensywność zabudowy: min - 0,001; max - 1,2
Geometria dachu: spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°

§ 39. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami MN1 i MN2:

- 1) dopuszcza się lokalizację wolnostojących budynków gospodarczych i garaży o powierzchni zabudowy nie większej niż 40 m²;
- 2) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S1, lokalizację obiektów zamieszkania zbiorowego;
- 3) dopuszcza się, w jednostkach urbanistycznych S2.3, S2.6, S2.7, S2.9 lokalizację tylko zabudowy usługowej;
- 4) dopuszcza się, w jednostkach urbanistycznych S2.7, S2.9, C5.1 lokalizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy śródmiejskiej;
- 5) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S2.17, na terenach oznaczonych symbolami 1MN2 i 2MN2 lokalizację tylko zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy śródmiejskiej;
- 6) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C5.2, na terenie oznaczonym symbolem 2MN1, lokalizację tylko zabudowy zamieszkania zbiorowego;
- 7) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej A9.1, na terenie oznaczonym symbolem 1MN2 lokalizację tylko zabudowy usług oświaty lub sportowo-rekreacyjnej;
- 8) dopuszcza się lokalizację tylko zabudowy usługowej w następujących jednostkach urbanistycznych:
 - a) B2.1, na terenie oznaczonym symbolem 13MN1;
 - b) C3.3, na terenach oznaczonych symbolami 1MN2 - 3MN2;
 - c) C4.4, na terenach oznaczonych symbolami 2MN2, 3MN2;
 - d) C4.5, na terenach oznaczonych symbolami 1MN2, 2MN2;
 - e) C4.6, na terenach oznaczonych symbolami 3MN2 - 5MN2, 7MN2-10MN2;
 - f) C4.7;
- 9) zakazuje się lokalizacji wolnostojących garaży i budynków gospodarczych w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy działki z drogą publiczną;

Dla „1MN1”

Jedn.: A4.2

Symbol terenu: 1MN1

Przeznaczenie dopuszczalne: -

Maksymalna powierzchnia zabudowy działki: 20%

Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 60%

Maksymalna wysokość zabudowy: 10 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże

Maksymalna wysokość kalenicy: 10 m, 6 m - budynki gospodarcze i garaże

Maksymalna szerokość elewacji frontowej: 20 m

Intensywność zabudowy: min - 0,001; max - 0,8

Geometria dachu: spadzisty o kącie nachylenia od 20° do 45°

§ 39. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami MN1 i MN2:

- 1) dopuszcza się lokalizację wolnostojących budynków gospodarczych i garaży o powierzchni zabudowy nie większej niż 40 m²;
- 2) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S1, lokalizację obiektów zamieszkania zbiorowego;
- 3) dopuszcza się, w jednostkach urbanistycznych S2.3, S2.6, S2.7, S2.9 lokalizację tylko zabudowy usługowej;
- 4) dopuszcza się, w jednostkach urbanistycznych S2.7, S2.9, C5.1 lokalizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy śródmiejskiej;
- 5) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S2.17, na terenach oznaczonych symbolami 1MN2 i 2MN2 lokalizację tylko zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy śródmiejskiej;
- 6) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C5.2, na terenie oznaczonym symbolem 2MN1, lokalizację tylko zabudowy zamieszkania zbiorowego;
- 7) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej A9.1, na terenie oznaczonym symbolem 1MN2 lokalizację tylko zabudowy usług oświaty lub sportowo-rekreacyjnej;
- 8) dopuszcza się lokalizację tylko zabudowy usługowej w następujących jednostkach urbanistycznych:
 - a) B2.1, na terenie oznaczonym symbolem 13MN1;
 - b) C3.3, na terenach oznaczonych symbolami 1MN2 - 3MN2;
 - c) C4.4, na terenach oznaczonych symbolami 2MN2, 3MN2;
 - d) C4.5, na terenach oznaczonych symbolami 1MN2, 2MN2;
 - e) C4.6, na terenach oznaczonych symbolami 3MN2 - 5MN2, 7MN2-10MN2;
 - f) C4.7;

URZĄD MIEJSKI w ŻYWCU
WYDZIAŁ INŻYNIERII MIEJSKIEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA
I ROZWOJU URBANISTYCZNEGO
-3-

9) zakazuje się lokalizacji wolnostojących garaży i budynków gospodarczych w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy działki z drogą publiczną;

Dla „1IT”

Jedn.: A5.4

Symbol terenu: 1IT

Przeznaczenie dopuszczalne: -

Maksymalna powierzchnia zabudowy działki: 50%

Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 15%

Maksymalna wysokość zabudowy: 12 m

Maksymalna wysokość kalenicy: 12 m

Maksymalna szerokość elewacji frontowej: -

Intensywność zabudowy: min - 0,001; max - 0,5

Geometria dachu: dowolna

§ 64. Dla terenów infrastruktury technicznej oznaczonych na rysunku planu symbolem IT:

- 1) ustala się przeznaczenie podstawowe: sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, a także
- 2) ustala się Przeznaczenie dopuszczalne: budynki i budowle związane z funkcją podstawową takie jak np. biura, obiekty zaplecza socjalnego, wiaty, magazyny itp.;
- 3) w jednostce urbanistycznej C4.4 dopuszcza się składowiska odpadów, a także lokalizację obiektów i urządzeń związanych z gospodarowaniem odpadami;
- 4) dopuszcza się lokalizację zabudowy przemysłowej;
- 5) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C4.4, na terenie oznaczonym symbolem 2IT, lokalizację schroniska dla zwierząt;
- 6) zakazuje się lokalizacji zabudowy w granicy działki.

Dla „1KD”

Jedn.: A5.4

Symbol terenu: 1KD

Przeznaczenie dopuszczalne: UU1, PP

Maksymalna powierzchnia zabudowy działki: 20%

Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 15%

Maksymalna wysokość zabudowy: 12 m

Maksymalna wysokość kalenicy: 12 m

Maksymalna szerokość elewacji frontowej: -

Intensywność zabudowy: min - 0,001; max - 0,8

Geometria dachu: dowolna

§ 63. Dla terenów usług komunikacyjnych oznaczonych na rysunku planu symbolem KD:

- 1) ustala się przeznaczenie podstawowe: dworce autobusowe, stacje paliw, stacje obsługi pojazdów, zajezdnie, bazy transportowe, zespoły garaży, itp.
- 2) dopuszcza się lokalizację usług handlu, gastronomii;
- 3) zakazuje się lokalizacji zabudowy w granicy działki.

§ 45. Dla terenów zabudowy usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem UU1:

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów użyteczności publicznej;
- 2) dopuszcza się lokalizację obiektów i terenów sportowo-rekreacyjnych;
- 3) dopuszcza się lokalizację funkcji mieszkaniowej o łącznej powierzchni użytkowej nie przekraczającej 25% sumy wszystkich powierzchni użytkowych istniejących i projektowanych w granicach działki budowlanej;
- 4) dopuszcza się, w jednostkach urbanistycznych S1, S2.1, S2.8 i C5.3 lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego;
- 5) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S2.17, na terenie oznaczonym symbolem 2UU1, lokalizację parkingów wielopoziomowych;
- 6) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S2.17, na terenie oznaczonym symbolem 2UU1, lokalizację tylko zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i średniej;
- 7) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C5.1, na terenie oznaczonym symbolem 4UU1, lokalizację tylko zabudowy przemysłowej;
- 8) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C5.3, na terenie oznaczonym symbolem 4UU1, lokalizację tylko zabudowy przemysłowej;
- 9) dopuszcza się lokalizację tylko zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w jednostkach urbanistycznych

- a) A3.1 na terenie oznaczonym symbolem 2UU1;
- b) A3.2, na terenie oznaczonym symbolem 1UU1;
- c) S2.8 na terenach oznaczonych symbolami 1UU1-3UU1;
- d) S2.9 na terenie oznaczonym symbolem 5UU1;
- e) C1 na terenie oznaczonym symbolem 1UU1;
- f) C2.1;
- g) C4.1 na terenach oznaczonych symbolem 2UU1 i 3UU1;
- h) C4.7 na terenie oznaczonym symbolem 1UU1;
- i) C5.3 na terenie oznaczonym symbolem 5UU1;
- j) C1 na terenie oznaczonym symbolem 1UU1;
- 10) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C4.5 na terenie oznaczonym symbolem 5UU1 lokalizację budynków w odległości 1,5 m od granicy działki lub bezpośrednio przy tej granicy, za wyjątkiem granicy z drogą publiczną;
- 11) zakazuje się lokalizacji wolnostojących garaży bezpośrednio przy granicy z drogą publiczną.

§ 54. Dla terenów zabudowy przemysłowej oznaczonych na rysunku planu symbolem PP:

- 1) dopuszcza się lokalizację zabudowy usługowej;
- 2) dopuszcza się urządzenia i obiekty obsługi komunikacji kołowej;
- 3) nakazuje się wprowadzanie zieleni izolacyjnej od strony terenów mieszkaniowych;
- 4) zakazuje się lokalizacji funkcji mieszkaniowej i obiektów zamieszkania zbiorowego.

Dla „1PP”

Jedn.: A5.4

Symbol terenu: 1PP

Przeznaczenie dopuszczalne: UU1

Maksymalna powierzchnia zabudowy działki: 50%

Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 15%

Maksymalna wysokość zabudowy: 12 m

Maksymalna wysokość kalenicy: 12 m

Maksymalna szerokość elewacji frontowej: -

Intensywność zabudowy: min - 0,001; max - 4,0

Geometria dachu: dowolna

§ 54. Dla terenów zabudowy przemysłowej oznaczonych na rysunku planu symbolem PP:

- 1) dopuszcza się lokalizację zabudowy usługowej;
- 2) dopuszcza się urządzenia i obiekty obsługi komunikacji kołowej;
- 3) nakazuje się wprowadzanie zieleni izolacyjnej od strony terenów mieszkaniowych;
- 4) zakazuje się lokalizacji funkcji mieszkaniowej i obiektów zamieszkania zbiorowego.

§ 45. Dla terenów zabudowy usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem UU1:

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów użyteczności publicznej;
- 2) dopuszcza się lokalizację obiektów i terenów sportowo-rekreacyjnych;
- 3) dopuszcza się lokalizację funkcji mieszkaniowej o łącznej powierzchni użytkowej nie przekraczającej 25% sumy wszystkich powierzchni użytkowych istniejących i projektowanych w granicach działki budowlanej;
- 4) dopuszcza się, w jednostkach urbanistycznych S1, S2.1, S2.8 i C5.3 lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego;
- 5) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S2.17, na terenie oznaczonym symbolem 2UU1, lokalizację parkingu wielopoziomowego;
- 6) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej S2.17, na terenie oznaczonym symbolem 2UU1, lokalizację tylko zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i śródmiejskiej;
- 7) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C5.1, na terenie oznaczonym symbolem 4UU1, lokalizację tylko zabudowy przemysłowej;
- 8) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C5.3, na terenie oznaczonym symbolem 4UU1, lokalizację tylko zabudowy przemysłowej;
- 9) dopuszcza się lokalizację tylko zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w jednostkach urbanistycznych:
 - a) A3.1 na terenie oznaczonym symbolem 2UU1;
 - b) A3.2, na terenie oznaczonym symbolem 1UU1;
 - c) S2.8 na terenach oznaczonych symbolami 1UU1-3UU1;
 - d) S2.9 na terenie oznaczonym symbolem 5UU1;

URZĄD MIEJSKI w ŻYWCU
WYDZIAŁ INŻYNIERII MIEJSKIEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA
I ROZWOJU URBANISTYCZNEGO
-3-

- e) C1 na terenie oznaczonym symbolem 1UU1;
 - f) C2.1;
 - g) C4.1 na terenach oznaczonych symbolem 2UU1 i 3UU1;
 - h) C4.7 na terenie oznaczonym symbolem 1UU1;
 - i) C5.3 na terenie oznaczonym symbolem 5UU1;
 - j) C1 na terenie oznaczonym symbolem 1UU1;
- 10) dopuszcza się, w jednostce urbanistycznej C4.5 na terenie oznaczonym symbolem 5UU1 lokalizację budynków w odległości 1,5 m od granicy działki lub bezpośrednio przy tej granicy, za wyjątkiem granicy z drogą publiczną;
- 11) zakazuje się lokalizacji wolnostojących garaży bezpośrednio przy granicy z drogą publiczną.

Dla „KDD”, „KDI”

§ 61. Dla terenów dróg oznaczonych na rysunku planu symbolami KDe, KDgp, KDz, KDI, KDD i KDw ustala się następujące przeznaczenia dopuszczalne: sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej oraz urządzenia niezbędne dla funkcjonowania ruchu drogowego, ścieżki rowerowe, chodniki, zieleń urządzona.

Dla „R”

§ 51. Dla terenów rolnych oznaczonych na rysunku planu symbolem R:

- 1) ustala się zakaz realizacji nowej zabudowy, za wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
- 2) dopuszcza się lokalizowanie urządzeń związanych z gospodarowaniem wodami powierzchniowymi i ich retencją;
- 3) dopuszcza się możliwość utrzymania i modernizacji istniejącej zabudowy, pod warunkiem zachowania następujących jej parametrów:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy - 10 m (5 m budynki gospodarcze i garaże);
 - b) geometria dachu - dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia od 20° do 45°;
 - c) maksymalna wysokość kalenicy - 12 m (6 m budynki gospodarcze i garaże);
 - d) powierzchnia zabudowy: w przypadku rozbudowy - maksymalnie 15% istniejącej powierzchni zabudowy i maksymalnie 20% powierzchni działki budowlanej;
 - e) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 40%;
 - f) wskaźnik intensywności zabudowy w przedziale od 0,001 (minimalny) do 1,2 (maksymalny).

Dla „ZL”

§ 55. Dla terenów lasów oznaczonych na rysunku planu symbolem ZL ustala się:

- 1) możliwość lokalizacji urządzeń rekreacyjno-wypoczynkowych niekubaturowych;
- 2) możliwość realizacji ścieżek rowerowych i szlaków turystycznych;
- 3) możliwość sezonowego wykorzystania terenów jako sportowo-rekreacyjne.

Dla „ZPI”

§ 56. Dla terenów zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim oznaczonych na rysunku planu symbolem ZPI ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji budynków;
- 2) możliwość lokalizacji urządzeń rekreacyjno-wypoczynkowych niekubaturowych;
- 3) możliwość realizacji ścieżek rowerowych i szlaków turystycznych;
- 4) możliwość sezonowego wykorzystania terenów jako sportowo – rekreacyjne;
- 5) dopuszcza się adaptację istniejącego zagospodarowania i występującej zabudowy pod warunkiem zachowania następujących parametrów zabudowy:
 - a) maksymalna wysokości budynków - 10 m;
 - b) geometria dachu - dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 20° do 45°;
 - c) maksymalna wysokość kalenicy - 10 m (6 m budynki gospodarcze i garaże);
 - d) powierzchnia zabudowy - w przypadku rozbudowy - maksymalnie 15% istniejącej powierzchni zabudowy i maksymalnie 20% powierzchni działki budowlanej;
 - e) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 40%;
 - f) wskaźnik intensywności zabudowy w przedziale od 0,001 (minimalny) do 1,2 (maksymalny).

4. Inne warunki i zasady wynikające z planu oraz odrębnych przypisów

Rozdział 1.

Przepisy ogólne

§ 1. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 - rysunek planu w skali 1:2000;
- 2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;

URZĄD MIEJSKI w ŻYWCU
WYDZIAŁ INŻYNIERII MIEJSKIEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA
I ROZWOJU URBANISTYCZNEGO
- 3 -

3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych;

4) załącznik nr 4 - wykaz obiektów objętych ochroną, ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

§ 2. 1. Rysunek planu zawiera następujące oznaczenia graficzne elementów stanowiących ustalenia planu:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) granice jednostek urbanistycznych;
- 3) przeznaczenia terenów określone symbolami terenu;
- 4) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 6) granice stref ochronnych terenów źródliskowych;
- 7) granice stref ścisłej ochrony konserwatorskiej (strefa A);
- 8) granice stref ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych (strefa B);
- 9) granice stref ochrony ekspozycji widokowych (strefa E);
- 10) granice strefy ochronnej linii wysokiego napięcia;
- 11) granice strefy ochronnej linii średniego napięcia.

2. Rysunek planu zawiera następujące oznaczenia graficzne elementów obowiązujących na podstawie przepisów odrębnych:

- 1) granica administracyjna miasta Żywiec (tożsamy z granicami obszaru objętego planem);
- 2) obiekty wpisane do rejestru zabytków województwa śląskiego;
- 3) granice obszarów wpisanych do rejestru zabytków województwa śląskiego;
- 4) zewidencjonowane stanowiska archeologiczne;
- 5) granice stref ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych;
- 6) granice stref obserwacji archeologicznej;
- 7) granice stref sanitarnych cmentarzy (50 m i 150 m);
- 8) granice złóż:
 - a) kruszyw naturalnych:
 - "Żywiec - Tresna" (KN 4461);
 - "Łękawica" (KN4467);
 - b) surowców ilastych ceramiki budowlanej "Żywiec 3" (IB 1967);
- 9) granica terenu górniczego "Żywiec - Tresna";
- 10) granica obszaru górniczego "Żywiec - Tresna";
- 11) granice Lokalnych Zbiorników Wód Podziemnych:
 - a) nr 446 Dolina rzeki Soła;
 - b) nr 447 Zbiornik Warstw Goduła (Beskid Mały);
- 12) granice obszarów szczególnego zagrożenia powodzią:
 - a) na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat;
 - b) na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat;
- 13) granice obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat;
- 14) granice obszarów narażonych na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego;
- 15) granice osuwisk;
- 16) granice terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi;
- 17) granice stref ochrony bezpośredniej ujęcia wód powierzchniowych;
- 18) granica strefy ochrony pośredniej ujęcia wód powierzchniowych;
- 19) granica obszaru Natura 2000 Beskid Żywiecki PLH 240006;
- 20) granica rezerwatu przyrody "Grapa";
- 21) granica "Parku Krajobrazowego Beskidu Małego"
- 22) granica otuliny "Parku Krajobrazowego Beskidu Małego";
- 23) granica otuliny "Parku Krajobrazowego Beskidu Żywieckiego";
- 24) granica użytku ekologicznego "Stówek na Kosarach pod Hyskowcem";
- 25) pomniki przyrody;
- 26) granica strefy kontrolowanej sieci gazowej.

3. Pozostałe oznaczenia graficzne, nie wynikające z treści mapy zasadniczej, stanowią elementy informacyjne, nie będące ustaleniami planu.

§ 3. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Żywca w granicach administracyjnych, o powierzchni 5032 ha;

URZĄD MIEJSKI W ŻYWCU
WYDZIAŁ INŻYNIERII MIEJSKIEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA
ROZWOJU URBANISTYCZNEGO
-3-

- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejsza uchwałę Rady Miejskiej w Żywcu;
- 3) jednostce urbanistycznej – należy przez to rozumieć obszary wyznaczone na podstawie cech topograficznych, przestrzennych, użytkowych, podziałów administracyjnych i podziałów zwyczajowych, które wyznaczają podstawowy podział obszaru opracowania planu;
- 4) przeznaczeniu podstawowym (funkcji podstawowej) – należy przez to rozumieć przeznaczenie dominujące, obejmujące min. 51% dopuszczalnej powierzchni zabudowy działki budowlanej lub co najmniej 51% wszystkich powierzchni użytkowych obiektów istniejących i projektowanych położonych w granicach działki budowlanej;
- 5) przeznaczeniu dopuszczalnym (funkcji uzupełniającej) – należy rozumieć przeznaczenie uzupełniające, obejmujące maks. 49% dopuszczalnej powierzchni zabudowy działki budowlanej lub do 49% wszystkich powierzchni użytkowych obiektów istniejących i projektowanych położonych w granicach działki budowlanej, realizowane jako samodzielne przeznaczenie lub jako przeznaczenie uzupełniające funkcje podstawowe, o ile szczegółowe przepisy planu nie stanowią inaczej (v. rozdział 11);
- 6) usługach w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1 i MN2) - należy przez to rozumieć usługi dla potrzeb mieszkańców typu handel, usługi biurowe, medyczne, rzemiosło nieprodukcyjne rozumiane jako nieuciążliwe usługi (zapewniające spełnienie kryteriów standardów środowiskowych), rzemiosło rozumiane jako drobna wytwórczość obejmująca wykonywanie i naprawianie przedmiotów użytkowych, z wykluczeniem warsztatów samochodowych i wulkanizacyjnych oraz gastronomii;
- 7) obiektach gospodarczych i technicznych – należy przez to rozumieć obiekty budowlane lub infrastruktury technicznej, służące obsłudze przeznaczenia podstawowego;
- 8) adaptacji – należy przez to rozumieć zachowanie istniejącego zagospodarowania z możliwością przeprowadzenia robót związanych z remontem, rozbudową i przebudową istniejącej zabudowy;
- 9) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć żaden element budynku czy budowli, z wyłączeniem drugorzędnych elementów jak: balkony, schody zewnętrzne, zadaszenia, wykusze i okapy. Linia ta nie dotyczy sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, parkingów, placów postojowych, wiat przystankowych, a także przyłączy infrastruktury do obiektu;
- 10) wysokości zabudowy- należy przez to rozumieć:
 - a) wysokość budynku, o której mowa w §6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - b) wysokość obiektów budowlanych nie będących budynkami mierzona od poziomu terenu w najniższym punkcie styku z obiektem budowlanym do górnej krawędzi najwyżej położonego elementu obiektu budowlanego;
- 11) wysokości kalenicy - należy przez to rozumieć wysokość mierzona od poziomu terenu przy najniższym wejściu do budynku lub jego części, znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku do górnej krawędzi najwyżej położonej kalenicy;
- 12) strefie ochronnej sieci infrastruktury technicznej - należy przez to rozumieć:
 - a) strefę negatywnego oddziaływania na ludzi zamieszkujących na stałe lub zagrożenia wybuchem, o których szerokości i sposobie zagospodarowania mówią przepisy szczególne,
 - b) pas terenu wzdłuż sieci, po obu jej stronach, pozwalający na stały lub okresowy dostęp operatora kontrolującego stan sieci, a w przypadku awarii, na jej usunięcie.

Rozdział 2.

Podstawowe przeznaczenie terenu

§ 4. 1. Ustala się następujące, podstawowe przeznaczenie terenów objętych planem oraz oznaczonych na rysunku planu symbolami:

- 1) MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach o powierzchni maksimum 30% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego;
- 2) MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami wolnostojącymi lub w budynkach mieszkalnych, o powierzchni usług wynoszącej maksimum 49% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego;
- 3) MN3 - tereny zabudowy rekreacyjnej;
- 4) MN4 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub rekreacyjnej;
- 5) MW1 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy śródmiejskiej, z usługami;
- 6) MW2 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 7) MB - tereny zabudowy zamieszkania zbiorowego;
- 8) Uc - tereny zabudowy usługowej (jak w pkt 9) z dopuszczeniem obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²;
- 9) UU1 - tereny zabudowy usługowej - usług konsumpcyjnych i usług kultury tj. obiekty handlowe, gastronomiczne, kina, teatry, muzea, galerie, itp., oraz usługi różne (w tym rzemiosło nieprodukcyjne);
- 10) UU2 - tereny zabudowy usługowej obejmujące budynki użyteczności publicznej;
- 11) UU3 - tereny usług pogrzebowych i działalności związanych z obsługą cmentarzy.
- 12) UE - tereny zabudowy usług oświaty;
- 13) US1 - tereny zabudowy usługowej sportu i rekreacji mogące służyć organizacji imprez masowych, tj. tereny boisk i budowli sportowych, tory strzelnicze, łucznicze i ujeżdżalnie itp;
- 14) US2 - tereny zabudowy usługowej sportu i rekreacji, mogące służyć organizacji imprez masowych, tj. ośrodki rekreacyjno-wypoczynkowe, zespoły zamieszkania zbiorowego, kempingi, pola biwakowe itp.;
- 15) R - tereny rolne;

URZĄD MIEJSKI w ŻYWCU
WYDZIAŁ INŻYNIERII MIEJSKIEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA
I ROZWOJU URBANISTYCZNEGO

- 16) RU - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz leśnych i rybackich;
- 17) RM - tereny zabudowy zagrodowej;
- 18) PP - tereny zabudowy przemysłowej;
- 19) ZL - tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia;
- 20) ZP1 - tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim, parki, skwery, zieleńce, zieleń izolacyjna, zadrzewienia;
- 21) ZP2 - tereny zieleni rekreacyjnej;
- 22) ZD - tereny ogrodów działkowych;
- 23) ZC - tereny cmentarzy;
- 24) WS - tereny wód powierzchniowych;
- 25) KDe - tereny publicznych dróg ekspresowych;
- 26) KDgp - tereny publicznych dróg głównych ruchu przyspieszonego;
- 27) KDg - tereny publicznych dróg głównych;
- 28) KDz - tereny publicznych dróg zbiorczych;
- 29) KDI - tereny publicznych dróg lokalnych;
- 30) KDd - tereny publicznych dróg dojazdowych;
- 31) KDw - tereny dróg wewnętrznych;
- 32) KDP - tereny przestrzeni publicznych mogące służyć organizacji imprez masowych;
- 33) KD - tereny usług komunikacyjnych;
- 34) KK - tereny komunikacji kolejowej (tereny zamknięte);
- 35) IT - tereny infrastruktury technicznej.

2. Oznaczenie cyfrowe zastosowane na rysunku planu stanowi kolejny numer terenu w grupie tego samego rodzaju przeznaczenia podstawowego terenu w obszarze jednostki urbanistycznej.

§ 5. Dopuszcza się utrzymanie dotychczasowego sposobu użytkowania działek.

Rozdział 3.

Zasady dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz środowiska przyrodniczego

§ 6. Ustala się zakaz budowy garaży w zespołach z okładziną wykonaną z blachy.

§ 7. Ustala się zakaz stosowania dachów budynków z przesuniętym poziomem połaci w kalenicy.

§ 8. Ustala się zakaz stosowania na elewacjach budynków materiałów takich jak blacha falista, panele sidingowe wykonane z tworzyw sztucznych.

§ 9. Ustala się możliwość lokalizacji budynków w odległości 1,5 m od granicy działki lub bezpośrednio przy tej granicy w jednostkach urbanistycznych "S", oraz w jednostkach urbanistycznych A5.2, A5.3, C5.1, C5.2, C5.3, A3.2, A3.1, A3.3.

§ 10. Dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy w terenach, dla których obowiązuje zakaz zabudowy, z możliwością jej przebudowy.

§ 11. Dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących budynków mieszkalnych zlokalizowanych w granicy działki pod warunkiem zachowania wskaźników i parametrów kształtowania zabudowy określonych jak dla terenów MN1, w odpowiadającej lokalizacji obiektu jednostce urbanistycznej.

§ 12. W obszarach jednostek urbanistycznych od S2.1 do S2.17, na terenach zabudowanych oznaczonych symbolami MW1, UU1, MN1 i MN2 dopuszcza się:

- 1) zwiększenie maksymalnej powierzchni zabudowy działki do 90%;
- 2) obniżenie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej na działce do 5%; niezależnie od ustaleń szczegółowych dla poszczególnych terenów zawartych w rozdziale 11 niniejszej uchwały.

§ 13. Dla obiektów użyteczności publicznej ustala się dowolną geometrię dachu, niezależnie od ustaleń szczegółowych dla poszczególnych jednostek urbanistycznych.

§ 14. Ustala się maksymalną wysokość obiektów budowlanych nie będących budynkami - 20 m, z wyłączeniem kominów, dla których ustala się maksymalną wysokość - 70 m.

§ 14a. W jednostce urbanistycznej C7.2 na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1PP ustala się maksymalną wysokość kalenicy i maksymalną wysokość zabudowy służącej wyłącznie osłonięciu urządzeń technologicznych - 40m. (Dodano na podstawie Uchwały NR XXXIII/253/2020 z dn. 11.12.2020r. Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dn. 16.12.2020, Poz.9178)

§ 15. Dopuszcza się, niezależnie od przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego terenu, lokalizację:

- 1) komunikacji kołowej, przystosowanej do transportu wynikającego z funkcji terenu;
- 2) komunikacji pieszej i rowerowej, za wyjątkiem terenów oznaczonych symbolami PP, KK, IT;
- 3) zieleni;
- 4) sieci, obiektów, urządzeń i elementów infrastruktury technicznej.

§ 16. Sposób postępowania z odpadami winien być zgodny z regulacjami dotyczącymi gospodarki odpadami na terenie miasta Żywca.

§ 17. 1. W zakresie ochrony przed hałasem ustala się, że poziom dźwięku przenikającego do środowiska nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określających w przepisach odrębnych dotyczących dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, przy czym:

- 1) tereny o symbolach MN1, MN2, MN4 należy traktować jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
 - 2) tereny o symbolu MN3 należy traktować jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe;
 - 3) tereny o symbolach MW1, MW2, MB należy traktować jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego
 - 4) tereny o symbolu RM należy traktować jako tereny zabudowy zagrodowej;
 - 5) tereny o symbolu UE należy traktować jako tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży.
2. Ustala się zakaz realizacji funkcji usługowych mogących być źródłem ponadnormatywnego poziomu hałasu na terenach oznaczonych symbolami MN1, MN2, MN3, MN4 i UE.

§ 18. W granicach stref ochronnych terenów źródłowych ustala się zakaz realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków.

Rozdział 4.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 19. 1. Na terenie objętym planem znajdują się następujące obiekty lub obszary podlegające ochronie konserwatorskiej, wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych:

- 1) układ urbanistyczny - nr wpisu A-480/87;
- 2) Nowy Zamek - ul. Zamkowa 4 - nr wpisu A486/86;
- 3) park zamkowy z domkiem chińskim - nr wpisu A-487/86;
- 4) Stary Zamek - ul. Zamkowa 4 - nr wpisu A-488/86;
- 5) oficyny zamkowe (wozownia i stajnia) - nr wpisu A-489/86;
- 6) kościół Przemienienia Pańskiego wraz z cmentarzem - nr wpisu A-602/89;
- 7) plebania przy kościele Narodzenia NMP wraz z budynkiem gospodarczym i ogrodem - nr wpisu A-603/89;
- 8) kościół św. Marka Ewangelisty wraz z nieczynnym cmentarzem - nr wpisu A-604/89;
- 9) kościół św. Krzyża wraz z cmentarzem i figurą św. Nepomucena - nr wpisu A-180/77;
- 10) figura Matki Boskiej Niepokalanie Poczętej, plac kościoła Narodzenia NMP - nr wpisu A-178/77, B312/40;
- 11) kościół Narodzenia NMP - nr wpisu A-523/87;
- 12) dzwonnica przy kościele Narodzenia NMP - nr wpisu A-524/87;
- 13) cmentarz żydowski - ul. Stolarska - nr wpisu A-640/89;
- 14) ruiny zamku na górze Grojec - nr wpisu A-383/80;
- 15) budynek przy ul. Batorego 18 - nr wpisu A-632/89;
- 16) kamienica z ogrodem i ogrodzeniem - ul. Dworcowa 49 - nr wpisu A-641/94;
- 17) budynek przy ul. Handlowej 7 - nr wpisu A-671/95;
- 18) budynek przy ul. Jagiellońskiej 1 - nr wpisu A-145/05;
- 19) budynek przy ul. Komorowskich 33 - nr wpisu A-719/96;
- 20) budynek przy ul. Kościuszki 29 - nr wpisu A-659/90;
- 21) kamienica z oficyną oraz studnia z pompą - ul. Kościuszki 36/Batorego 7 - nr wpisu A-690/93;
- 22) budynek przy ul. Kościuszki 39 - nr wpisu A-499/87;
- 23) budynek z oficyną przy ul. Kościuszki 46 - nr wpisu A-660/90;
- 24) cmentarz żołnierzy radzieckich - ul. Moszczanicka - nr wpisu A-638/89;
- 25) zespół dworsko-parkowy: dwór, stajnia, kapliczka, park - ul. Moszczanicka 9 - nr wpisu A-598/89;
- 26) willa wraz z zabudowaniami gospodarczymi i parkiem przy ul. Paderewskiego 10 - nr wpisu A-595/88;
- 27) willa przy ul. Paderewskiego 14 - nr wpisu A-664/91;
- 28) budynek przy ul. Piłsudskiego 22 - nr wpisu A-596/89;
- 29) budynek Rynek 1 - nr wpisu A-551/88;
- 30) ratusz - Rynek 2 - nr wpisu A-550/88;
- 31) budynek Rynek 3 - nr wpisu A-552/88;
- 32) budynek Rynek 4 - nr wpisu A-553/91;
- 33) budynek Rynek 5 - nr wpisu A-554/91;
- 34) budynek Rynek 6 - nr wpisu A-555/91;
- 35) budynek Rynek 7 - nr wpisu A-564/88;
- 36) budynek Rynek 9 - nr wpisu A-570/88;
- 37) budynek Rynek 10 - nr wpisu A-562/91;
- 38) budynek Rynek 11 - nr wpisu A-571/88;
- 39) budynek Rynek 12 - nr wpisu A-561/88;

- 40) budynek Rynek 13 - nr wpisu A-556/88;
- 41) budynek Rynek 14 - nr wpisu A-563/89;
- 42) budynek Rynek 15 - nr wpisu A-572/88;
- 43) budynek Rynek 16 - nr wpisu A-569/88;
- 44) budynek Rynek 17 - nr wpisu A-565/88;
- 45) budynek Rynek 18 - nr wpisu A-558/91;
- 46) budynek Rynek 19/Kościuszki 2 - nr wpisu A-573/91;
- 47) budynek Rynek 19 - nr wpisu A-559/88;
- 48) budynek Rynek 20 - nr wpisu A-560/88;
- 49) budynek Rynek 21 - nr wpisu A-568/88;
- 50) budynek Rynek 22 - nr wpisu A-557/91;
- 51) budynek Rynek 23 - nr wpisu A-566/91;
- 52) kościarnia - budynek fabryczny i mieszkalny - ul. Witosza 3 - nr wpisu A-658/90;
- 53) budynek przy ul. Wolności 3 - nr wpisu A-634/89;
- 54) budynek przy ul. Wolności 4 - nr wpisu A-633/89;
- 55) budynek przy ul. Świętokrzyskiej 19 - nr wpisu A-611/94;
- 56) figura Matki Bożej - al. Wolności 10a - nr wpisu B/307/15;
- 57) obejście przy kościele św. Krzyża - krzyż kamienny pokutny z 1624 r., figura św. Jana Nepomucena z II poł. XVIII w. - nr wpisu B-9 z 18.11.1968 r.;
- 58) grobowiec rodziny Studenckich - cmentarz przy kościele Przemienienia Pańskiego - nr wpisu B/169/10.

2. Szczegółowe zasady i warunki zagospodarowania obiektów i obszarów wskazanych w ust. 1 regulują przepisy odrębne.

§ 20. Wyznacza się strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej (strefa A) oznaczone graficznie na rysunku planu, dla których ustala się:

- 1) zakaz likwidacji i wprowadzania zmian w obrębie historycznej sieci dróg, kierunku przebiegu cieków wodnych;
- 2) zakaz lokalizacji obiektów o wysokości większej niż wysokość istniejących obiektów w bezpośrednim sąsiedztwie lokalizowanej zabudowy;
- 3) nakaz zachowania i konserwacji zabytkowych obiektów;
- 4) nakaz utrzymania historycznych dominant architektonicznych z wykluczeniem wprowadzania nowych;
- 5) zakaz lokalizacji jednokondygnacyjnych dobudówek i zabudowy gospodarczej;
- 6) nakaz utrzymania i pielęgnacji istniejącej zieleni przy obiektach zabytkowych oraz przywrócenia i rewaloryzacji zieleni zdegradowanej;
- 7) nakaz wprowadzania naturalnych nawierzchni ulic i placów, rewaloryzacji i uzupełniania historycznych nawierzchni brukowych;
- 8) nakaz wprowadzania tradycyjnych materiałów pokryć dachowych (ceramika, łupek, gont, blacha na rąbek stojący); dopuszcza się pokrycia dachówką cementową w kolorystyce pokryć tradycyjnych (ceglasty, grafit, zieleń) oraz tymczasowo pokrycia bitumiczne;
- 9) nakaz zachowania istniejącej (pierwotnej) stolarki okiennej i drzwiowej z możliwością jej wymiany na analogiczną wykonaną z tradycyjnych materiałów typu drewno;
- 10) nakaz zachowania istniejących (pierwotnych) podziałów stolarki okiennej i drzwiowej, a także jej kolorystyki; dopuszcza się zastosowanie nowych kolorów w przypadku kompleksowej wymiany stolarki;
- 11) możliwość wprowadzania pieszych pasażów ułatwiających komunikację pomiędzy poszczególnymi kwartałami;
- 12) nakaz dostosowania kolorystyki łącz kablowych, skrzynek gazowych i telefonicznych do elewacji budynku;
- 13) zakaz instalowania urządzeń teletechnicznych stanowiących dominanty w zabudowie;
- 14) zakaz lokalizacji elementów technicznego wyposażenia budynków (klimatyzatory, anteny satelitarne, przewody dymowe i wentylacyjne itp.) na eksponowanych elewacjach;
- 15) zakaz docieplania od zewnątrz elewacji budynków posiadających wystrój i detal architektoniczny lub tradycyjną konstrukcję.

§ 21. Wyznacza się strefy ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych (strefa B) oznaczone graficznie na rysunku planu, które obejmują:

- 1) kościół Chrystusa Króla z otoczeniem (Sporysz);
- 2) kościół św. Floriana z otoczeniem (Zabłocie);
- 3) zespół zabudowań browaru wraz z osiedlem robotniczym przy ul. Browarnej;
- 4) zespół zabudowań fabryki papieru „Solali” wraz z osiedlem robotniczym przy ul. ks. St. Słonki;
- 5) zespół zabudowy fabryki śrub wraz z osiedlem robotniczym (Sporysz);
- 6) zespół zabudowy rzeźni przy ul. Świętokrzyskiej;
- 7) zespół dawnego tartaku przy ul. Legionów;
- 8) cmentarz przy ul. Stolarskiej.

§ 22. Wyznacza się obiekty zabytkowe objęte ochroną, ujęte w gminnej ewidencji zabytków, zgodnie z załącznikiem nr 4 do planu.

§ 23. Dla obszarów i obiektów wymienionych w §21 i §22 ustala się:

URZĄD MIEJSKI w ŻYWCU
WYDZIAŁ INŻYNIERII MIEJSKIEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA
I ROZWOJU URBANISTYCZNEGO
-3-

- 1) nakaz stosowania materiałów tradycyjnych np. dla ścian kamień, cegła elewacyjna lub cegła, tynk oraz materiały pomocnicze typu: kamień, drewno, tynk, szkło, stal a na pokrycie dachów gont, dachówki ceramiczne lub inne materiały o kształtach zbliżonych do dachówki (np. blacha, dachówki bitumiczne, cementowe itp.) - w przypadku dachów o spadkach większych niż 15%;
- 2) zakaz stosowania na elewacjach sidingów, blach trapezowych, blach falistych;
- 3) nakaz zachowania gabarytów budynku, kształtu dachu;
- 4) nakaz zachowania otoczenia obiektów w granicach ogrodzenia wraz ze starodrzewiem i zielenią komponowaną;
- 5) zakaz lokalizacji na eksponowanych elewacjach elementów technicznego wyposażenia budynku np. klimatyzatorów, anten, przewodów dymowych i wentylacyjnych itp.;
- 6) nakaz zachowania obiektów małej architektury (kapliczki, figury, krzyże przydrożne) wraz z otoczeniem – zabytkowym starodrzewiem wkomponowanym w otoczenie obiektu;
- 7) dopuszcza się przeniesienie istniejących kapliczek i krzyży przydrożnych jedynie w przypadku lokalizacji nowych inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

§ 24. 1. Wyznacza się strefy ochrony ekspozycji widokowych (strefy E), oznaczone graficznie na rysunku planu:

- 1) obszar zawierający oś zachodnią z widokiem na zespół dworsko-parkowy w Moszczanicy od strony drogi Żywiec – Moszczanica;
- 2) obszar zawierający oś widokową południową na zespół dworsko-parkowy w Moszczanicy;
- 3) obszar zawierający oś widokową od strony Osiedla Młodych na cmentarz parafialny w Żywcu;
- 4) obszar zawierający oś widokową wschodnią na cmentarz parafialny w Żywcu;
- 5) obszar zawierający oś widokową północną na cmentarz parafialny w Żywcu;
- 6) obszar zawierający oś widokową zachodnią na cmentarz parafialny w Żywcu;
- 7) obszar zawierający oś widokową zachodnią od strony doliny Soły na Grodzisko na „Górze Grojec”;
- 8) obszar zawierający oś widokową południową na Grodzisko na „Górze Grojec”.

2. W zasięgu ww. stref obowiązują następujące ustalenia:

- 1) zakaz lokalizacji zabudowy o wysokości powyżej 10 m;
- 2) zakaz nasadzeń drzew wysokich;
- 3) zakaz lokalizacji wolnostojących masztów, wież, itp.

§ 25. Wyznacza się strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych (strefa W) oznaczone graficznie na rysunku planu:

- 1) góra Grojec – strefa „W” pokrywa się ze strefą „A” (AZP 111491, AZP 111492), dla której ustala się:
 - a) nakaz zachowania istniejącego układu topograficznego wraz z obiektami wpisanymi do rejestru zabytków;
 - b) dopuszcza się prowadzenie prac porządkowych, konserwację zachowanych fragmentów zabytkowych celem ich ekspozycji w terenie lub zabezpieczenie przed zniszczeniem;
 - c) zakaz wszelkiej działalności inżynierskiej, budowlanej i innej związanej z pracami ziemnymi;
 - d) zakaz zalesiania i nasadzenia zieleni;
 - e) zakaz rozbudowy i nadbudowy istniejącej stacji przekątnikowej;
 - f) dopuszcza się bieżącą konserwację urządzeń teletechnicznych;
 - g) zakaz prowadzenia wszelkich inwestycji liniowych w obszarze wyznaczonej strefy;
 - h) dopuszcza się remont istniejącego zasilania stacji przekątnikowej;
- 2) góra Mały Grojec (AZP 1114920), dla której ustala się:
 - a) zachowanie istniejącego układu topograficznego;
 - b) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych i budowli naziemnych;
 - c) dopuszcza się realizację podziemnych sieci infrastruktury technicznej;
- 3) układ urbanistyczny Żywca i Stary Zamek – strefa „W” pokrywa się ze strefą „A” (AZP 1104919, AZP 110491), dla której ustala się możliwość lokalizacji obiektów kubaturowych oraz sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 4) AZP 110501 – Żywiec st. 3 – ślad osadnictwa – pradzieje/okres nowożytny;
- 5) AZP 110502 – Żywiec st. 4 – ślad osadnictwa – okres nowożytny;
- 6) AZP 110503 – Żywiec st. 5 – ślad osadnictwa – okres nowożytny;
- 7) AZP 109498 – Żywiec st. 6 – ślad osadnictwa – epoka kamienia;
- 8) AZP 109499 – Żywiec st. 7 – ślad osadnictwa – okres nowożytny;
- 9) AZP 111493 – Żywiec st. 8 – ślad osadnictwa – średniowiecze/okres nowożytny;
- 10) AZP 109503 – Żywiec st. 9 – ślad osadnictwa – epoka kamienia/okres nowożytny;
- 11) AZP 110491 – Żywiec st. 10 – zamek – średniowiecze;
- 12) AZP 110492 – Żywiec st. 11 – ślad osadnictwa – średniowiecze;
- 13) AZP 110493 – Żywiec st. 12 – ślad osadnictwa – średniowiecze;
- 14) AZP 110494 – Żywiec st. 13 – ślad osadnictwa – epoka kamienia/średniowiecze;
- 15) AZP 110495 – Żywiec st. 14 – ślad osadnictwa – epoka kamienia/pradzieje/średniowiecze;
- 16) AZP 110496 – Żywiec st. 15 – ślad osadnictwa – pradzieje/średniowiecze;

URZĄD MIEJSKI w ŻYWCU
WYDZIAŁ INŻYNIERII MIEJSKIEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA
I ROZWOJU URBANISTYCZNEGO

- 17) AZP 110497 – Żywiec st. 16 – ślad osadnictwa – pradziej/średniowiecze;
- 18) AZP 110498 – Żywiec st. 17 – ślad osadnictwa – epoka kamienia/średniowiecze;
- 19) AZP 1104916 – Żywiec st. 18 – ślad osadnictwa – epoka kamienia;
- 20) AZP 1104919 – Żywiec st. 21 – układ urbanistyczny – średniowiecze/okres nowożytny;
- 21) AZP 109502 – Żywiec Oczków st. 2 – ślad osadnictwa ok. nowożytny.

§ 26. Wyznacza się strefy obserwacji archeologicznej otoczenia stanowisk archeologicznych (strefa OW) oznaczone graficznie na rysunku planu, dla których obowiązują przepisy odrębne.

Rozdział 5.

Ustalenia dotyczące kształtowania przestrzeni publicznych

§ 27. 1. Jako przestrzeń publiczną określa się:

- 1) rynek - oznaczony na rysunku planu symbolem KDp;
- 2) otoczenie obiektów użyteczności publicznej w granicach działek, na których są one zlokalizowane;
- 3) tereny publicznych dróg, ciągów pieszo-jezdných i ciągów pieszych w liniach rozgraniczających tych terenów;
- 4) tereny placów, skwerów i parków w liniach rozgraniczających tych terenów.

2. Dla przestrzeni publicznych ustala się:

- 1) nakaz wyposażenia przestrzeni publicznych w obiekty małej architektury i elementy wyposażenia miejskiego, w sposób zharmonizowany z otoczeniem oraz stosowania form o wysokich walorach estetycznych przy użyciu wysokiej jakości materiałów;
- 2) zagospodarowania przestrzeni publicznych obejmującego zieleni urządzonej w formach dostosowanych do specyfiki miejsca, komponowanej w granicach terenu wyodrębnionego liniami rozgraniczającymi, w sposób zapewniający jej wysoką jakość kompozycyjną i warunki dla długotrwałego jej rozwoju;
- 3) nakaz wyposażania przestrzeni publicznych, w obrębie których funkcjonują urządzenia rekreacyjne lub place zabaw w urządzenia zapewniające zachowanie czystości, w zakresie dostosowanym do rodzaju i skali realizowanej funkcji.

3. Na terenie oznaczonym symbolem KDp dopuszcza się lokalizowanie obiektów dla obsługi imprez sezonowych i masowych związanych z organizowaniem aktywnego funkcjonowania przestrzeni publicznych.

Rozdział 6.

Granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych

§ 28. 1. Na terenie objętym planem znajdują się następujące tereny i obiekty wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych:

- 1) granice złóż:
 - a) kruszyw naturalnych:
 - „Żywiec Tresna” (KN 4461)
 - „Łękawica” (KN 4467)
 - b) surowców ilastych ceramiki budowlanej "Żywiec 3" (IB 1967);
- 2) granica obszaru górniczego "Żywiec - Tresna";
- 3) granica terenu górniczego "Żywiec - Tresna";
- 4) granice Głównych Zbiorników Wód Podziemnych:
 - a) GZWP nr 446 Dolina rzeki Soła;
 - b) GZWP nr 447 Zbiornik warstw Godula (Beskid Mały);
- 5) granice obszarów szczególnego zagrożenia powodzią:
 - a) na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat;
 - b) na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat;
- 6) granice osuwisk;
- 7) granice terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi;
- 8) granice stref ochrony bezpośredniej ujęcia wód powierzchniowych;
- 9) granica strefy ochrony pośredniej ujęcia wód powierzchniowych;
- 10) granica obszaru Natura 2000 Beskid Żywiecki PLH 240006;
- 11) granica rezerwatu przyrody "Grapa";
- 12) granica "Parku Krajobrazowego Beskidu Małego";
- 13) granica otuliny "Parku Krajobrazowego Beskidu Małego";
- 14) granica otuliny "Parku Krajobrazowego Beskidu Żywieckiego";
- 15) granica użytku ekologicznego "Stówek na Kosarach pod Hyśkowcem";
- 16) pomniki przyrody;

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 614

Opis pomnika przyrody: Jesion wyniosły (*Fraxinus excelsior*)

URZĄD MIEJSKI w ŻYWCU
WYDZIAŁ INŻYNIERII MIEJSKIEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA
I ROZWOJU URBANISTYCZNEGO

Data utworzenia pomnika przyrody: 1993-12-22

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 11 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego Nr 15, poz. 89)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 615

Opis pomnika przyrody: Topola biała (Populus alba)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1993-12-22

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 12 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego Nr 15, poz. 89)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 616

Opis pomnika przyrody: Wierzba biała (Salix alba)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1993-12-22

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 13 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego Nr 15, poz. 89)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 617

Opis pomnika przyrody: Dąb szypułkowy (Quercus robur)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1993-12-22

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 14 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego Nr 15, poz. 89)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 618

Opis pomnika przyrody: Świerk pospolity (Picea abies)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1993-12-22

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 15 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego Nr 15, poz. 89)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 619

Opis pomnika przyrody: Wiąz górski (Ulmus glabra)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1993-12-22

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 16 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego Nr 15, poz. 89)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 620

Opis pomnika przyrody: Lipa drobnolistna (Tilia cordata)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1993-12-22

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 18 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego Nr 15, poz. 89)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 621

Opis pomnika przyrody: Lipa drobnolistna (Tilia cordata)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1993-12-22

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 19 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego Nr 15, poz. 89)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 622

Opis pomnika przyrody: Jesion wyniosły (Fraxinus excelsior)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1993-12-22

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 21 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego Nr 15, poz. 89)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 623

Opis pomnika przyrody: Topola czarna (Populus nigra)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1993-12-22

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 23 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego Nr 15, poz. 89)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 624

Opis pomnika przyrody: Dąb szypułkowy (Quercus robur)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1993-12-22

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 24 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego Nr 15, poz. 89)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 625

Opis pomnika przyrody: Topola czarna (Populus nigra)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1993-12-22

URZĄD MIEJSKI w ŻYWCU
WYDZIAŁ INŻYNIERII MIEJSKIEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA
I ROZWOJU URBANISTYCZNEGO

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 26 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego Nr 15, poz. 89)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 626
 Opis pomnika przyrody: Topola czarna (*Populus nigra*)
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1993-12-22

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 6/93 Woj. Bielskiego z dnia 22 grudnia 1993 r. paragraf 1 pkt 27 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego Nr 15, poz. 89)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 627
 Opis pomnika przyrody: Dąb szypułkowy (*Quercus robur*)
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 1 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 628
 Opis pomnika przyrody: Dąb kaukaski (*Quercus macranthera*)
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 2 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 629
 Opis pomnika przyrody: Dąb czerwony (*Quercus rubra*)
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 3 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 630
 Opis pomnika przyrody: Dąb szypułkowy (*Quercus robur*)
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 4 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 631
 Opis pomnika przyrody: Dąb szypułkowy (*Quercus robur*)
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 5 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 632
 Opis pomnika przyrody: Lipa krymska (*Tilia x euchlora*) - 2 szt. Lipa drobnolistna (*Tilia cordata*) - 3 szt.
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 7 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 633
 Opis pomnika przyrody: Modrzew europejski (*Larix decidua*) - 8 szt.
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 6 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 634
 Opis pomnika przyrody: Lipa szerokolistna (*Tilia platyphyllos*) trójpienna
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 8 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 635
 Opis pomnika przyrody: Lipa drobnolistna (*Tilia cordata*)
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 9 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 636
 Opis pomnika przyrody: Lipa drobnolistna (*Tilia cordata*)
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 10 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 637

Opis pomnika przyrody: Lipa szerokolistna (*Tilia platyphyllos*) dwupniowa

Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 11 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 638

Opis pomnika przyrody: Lipa szerokolistna (*Tilia platyphyllos*)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 13 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 639

Opis pomnika przyrody: Lipa krymska (*Tilia x euchlora*)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 14 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 640

Opis pomnika przyrody: Lipa drobnolistna (*Tilia cordata*)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 15 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 641

Opis pomnika przyrody: Jesion wyniosły (*Fraxinus excelsior*)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 16 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 642

Opis pomnika przyrody: Jesion wyniosły (*Fraxinus excelsior*)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 17 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 643

Opis pomnika przyrody: Jesion wyniosły (*Fraxinus excelsior*)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 18 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 644

Opis pomnika przyrody: Jesion wyniosły (*Fraxinus excelsior*)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 19 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 645

Opis pomnika przyrody: Jesion wyniosły (*Fraxinus excelsior*)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 20 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 646

Opis pomnika przyrody: Wiąz górski (*Ulmus glabra*)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 21 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 647

Opis pomnika przyrody: Buk zwyczajny (*Fagus silvatica*)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 23 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 648

Opis pomnika przyrody: Wiąz górski (*Ulmus glabra*)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04
 Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 24 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 649
 Opis pomnika przyrody: Sosna wejmutka (*Pinus strobus*)
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04
 Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 26 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 650
 Opis pomnika przyrody: Wiąz górski (*Ulmus glabra*)
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04
 Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 25 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 651
 Opis pomnika przyrody: Jesion wyniosły (*Fraxinus excelsior*)
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04
 Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 27 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 652
 Opis pomnika przyrody: Klon zwyczajny (*Acer platanoides*)
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04
 Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 28 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 653
 Opis pomnika przyrody: Klon zwyczajny (*Acer platanoides*)
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04
 Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 29 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 654
 Opis pomnika przyrody: Czeremcha zwyczajna (*Padus avium*)
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04
 Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 31 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 655
 Opis pomnika przyrody: Grab zwyczajny (*Carpinus betulus*)
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04
 Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 32 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 656
 Opis pomnika przyrody: Lipa krymska (*Tilia x euchlora*)
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04
 Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 34 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 657
 Opis pomnika przyrody: Lipa drobnolistna (*Tilia cordata*)
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04
 Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 35 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 658
 Opis pomnika przyrody: Iglicznia trójcierniowa (*Gleditsia triacanthos*)
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04
 Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 36 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)
 Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 659
 Opis pomnika przyrody: Klon srebrzysty (*Acer saccharinum*)
 Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 37 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 660

Opis pomnika przyrody: Klon zwyczajny (*Acer platanoides*)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 30 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)

Lp. wg rejestru RDOŚ Katowice: 661

Opis pomnika przyrody: Klon zwyczajny (*Acer platanoides*)

Data utworzenia pomnika przyrody: 1994-03-04

Obowiązująca podstawa prawna wraz z oznaczeniem miejsca ogłoszenia aktu prawnego: Rozporządzenie Nr 5/94 Woj. Bielskiego z dnia 04.03.1994 r. pkt 38 (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1994 r. Nr 8/94, poz. 45)

2. Szczegółowe zasady i warunki zagospodarowania terenów i obiektów wskazanych w ust. 1 regulują przepisy odrębne.

§ 29. Dla terenów położonych w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią:

- 1) w obrębie zasięgu obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat:
 - a) położonych w jednostce urbanistycznej A1.1 i oznaczonych na rysunku planu symbolami 1US2, 5US2, 6US2;
 - b) położonych w jednostce urbanistycznej A2.1 i oznaczonych na rysunku planu symbolem 1US2;
 - c) położonych w jednostce urbanistycznej A9.1 i oznaczonych na rysunku planu symbolem 2IT;
 - d) położonych w jednostce urbanistycznej C5.3 i oznaczonych na rysunku planu symbolami 13MN1, 14 MN1, 6UU1;
 - e) położonych w jednostce urbanistycznej D2.1 i oznaczonych na rysunku planu symbolem 1US2;
- 2) w obrębie zasięgu obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat:
 - a) położonych w jednostce urbanistycznej A1.1 i oznaczonych na rysunku planu symbolami 1US2, 5US2, 6US2;
 - b) położonych w jednostce urbanistycznej A.1.2 i oznaczonych na rysunku planu symbolem 8MN1;
 - c) położonych w jednostce urbanistycznej A2.1 i oznaczonych na rysunku planu symbolem 1US2;
 - d) położonych w jednostce urbanistycznej B1.3 i oznaczonych na rysunku planu symbolem 1US1;
 - e) położonych w jednostce urbanistycznej B2.2 i oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN2, 6MN1;
 - f) położonych w jednostce urbanistycznej C2.2 i oznaczonych na rysunku planu symbolem 1PP;
 - g) położonych w jednostce urbanistycznej C2.4 i oznaczonych na rysunku planu symbolem 1IT;
 - h) położonych w jednostce urbanistycznej C3.3 i oznaczonych na rysunku planu symbolem 1IT;
 - i) położonych w jednostce urbanistycznej C5.1 i oznaczonych na rysunku planu symbolami 1UU1, 2UU1, 4UU1, 1MW1, 1UE, 1MN2, 2MN2, 3MN2, 1MN1 - 5MN1;
 - j) położonych w jednostce urbanistycznej C5.2 i oznaczonych na rysunku planu symbolami 6MN2, 2MN1, 1US1;
 - k) położonych w jednostce urbanistycznej C5.3 i oznaczonych na rysunku planu symbolami 8MN1, 10MN1, 13MN1, 14MN1, 9MN2, 6UU1;
 - l) położonych w jednostce urbanistycznej D2.1 i oznaczonych na rysunku planu symbolem 1US2;
 - m) położonych w jednostce urbanistycznej D6 i oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN2, 1UU1; wprowadza się ograniczenia w ich zagospodarowaniu, zgodnie z §30.

§ 30. Celem ograniczenia ryzyka powodziowego, na obszarach wymienionych w §29 ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji nowych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w ramach których gromadzone są substancje chemiczne w ilościach i składzie mogących spowodować znaczące zagrożenie dla środowiska na skutek uwolnienia w wyniku powodzi;
- 2) zakaz lokalizacji budynków o szczególnym znaczeniu społecznym (w tym szkół, internatów, żłobków, przedszkoli, domów dziecka, budynków związanych z przebywaniem osób o ograniczonych możliwościach poruszania się, budynków związanych z przebywaniem ludzi o ograniczonych możliwościach decyzyjnych);
- 3) nakaz zaizolowania przeciwwodnego płyty posadzkowej/płyty fundamentowej (jeśli zastosowano) oraz zabezpieczenie przed rozmyciem podłoża (np. utwardzenie podłoża, zastosowanie lokalnie narzutu kamiennego, wybrukowanie);
- 4) nakaz realizacji poziomu parteru wyniesionego powyżej lustra wody 100-letniej oraz zabezpieczenia parteru budynku izolacją ciężką przeciwwodną od podłogi parteru do poziomu parapetu okien;
- 5) zakaz realizacji podpiwniczeń;
- 6) nakaz usytuowania budynków dłuższą ścianą w kierunku równoległym do przepływu wody;
- 7) minimalną wysokość lokalizacji parapetu okien wynoszącą 0,3 m powyżej poziomu zalewu wodą 100-letnią;
- 8) nakaz zastosowania zabezpieczeń przed przepływem zwrotnym ścieków z sieci kanalizacyjnej;
- 9) zakaz budowy garaży poniżej poziomu terenu oraz parkingów podziemnych;
- 10) zakaz lokalizacji nowych parkingów o szczelnych powierzchniach na poziomie terenu poniżej poziomu zalewu wodą 100-letnią;
- 11) zakaz budowy bezodpływowych zbiorników na ścieki oraz przydomowych oczyszczalni ścieków, a także lokalizacji toalet przenośnych poza lokalizacją tymczasową;

12) możliwość lokalizacji urządzeń i obiektów niezwiązanych trwale z gruntem, umożliwiających wypoczynek i rekreację np. ławki, piaskownice, namioty, przyczepy kempingowe (z wyłączeniem zabudowy letniskowej oraz tzw. domków holenderskich), w tym obiektów ruchomych umożliwiających szybką ewakuację w przypadku wystąpienia zagrożenia powodzią;

13) możliwość realizacji obiektów budowlanych i budowli związanych z zapewnieniem ochrony przeciwpowodziowej oraz obiektów gospodarki wodnej.

§ 31. Część obszaru objętego opracowaniem znajduje się w obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat, w obrębie których zakazuje się lokalizacji nowych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w ramach których gromadzone są substancje chemiczne w ilościach i składzie mogących spowodować znaczące zagrożenie dla środowiska na skutek uwolnienia w wyniku powodzi.

§ 32. Część obszaru objętego opracowaniem znajduje się w terenach narażonych na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

§ 33. Na terenach osuwisk i obszarach zagrożonych ruchami masowymi ziemi oznaczonych graficznie na rysunku planu ustala się:

- 1) w obrębie osuwisk aktywnych - dopuszcza się wyłącznie przebudowę dróg oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
- 2) zakazuje się odprowadzania wód opadowych i ścieków bezpośrednio do gruntu.

Rozdział 7.

Ustalenia dotyczące systemu komunikacji

§ 34. 1. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) obsługa komunikacyjna obszaru objętego planem poprzez:
 - a) drogi publiczne klasy „ekspresowa”, oznaczone symbolem KDe,
 - b) drogi publiczne klasy „główna ruchu przyspieszonego”, oznaczone symbolem KDgp,
 - c) drogi publiczne klasy „główna”, oznaczone symbolem KDg,
 - d) drogi publiczne klasy „zbiorcza”, oznaczone symbolem KDz,
 - e) drogi publiczne klasy „lokalna” oznaczone symbolem KDI,
 - f) drogi publiczne klasy „dojazdowa”, oznaczone symbolem KDd,
 - g) drogi wewnętrzne oznaczone symbolem KDw;
 - 2) ustala się zakaz obsługi komunikacyjnej nowej zabudowy poprzez drogi dojazdowe położone w pasie drogi ekspresowej S1, oznaczonej na rysunku planu symbolem KDe;
 - 3) ustala się następujące, minimalne szerokości dróg publicznych w liniach rozgraniczających, z zastrzeżeniem pkt 5:
 - a) drogi oznaczone symbolem KDe : 40 m,
 - b) drogi oznaczone symbolem KDgp : 30 m,
 - c) drogi oznaczone symbolem KDg : 25 m,
 - d) drogi oznaczone symbolem KDz : 20 m,
 - e) drogi oznaczone symbolem KDI : 12 m,
 - f) drogi oznaczone symbolem KDd : 10 m,
 - 4) ustala się następującą, minimalną szerokość dróg wewnętrznych w liniach rozgraniczających, oznaczonych symbolem KDw - 6 m;
 - 5) z uwagi na lokalne przewężenia, spowodowane istniejącym zagospodarowaniem, dopuszcza się inne szerokości dróg publicznych w liniach rozgraniczających, niż te, o których mowa w pkt 2, zgodnie z rysunkiem planu i przepisami odrębnymi dotyczącymi dróg.
2. Ustala się minimalną liczbę miejsc postojowych:
- 1) dla terenów oznaczonych symbolami MN1, MN2, MN3, MN4, MW1, MW2, MB i RM - 1 miejsce na mieszkanie;
 - 2) dla terenów oznaczonych symbolem MB - 1 miejsce postojowe na 50m² powierzchni użytkowej;
 - 3) dla terenów oznaczonych symbolami Uc, UU1, UU2- 1 miejsce postojowe na 50m² powierzchni użytkowej;
 - 4) dla terenów oznaczonych symbolem US1 - 10 miejsc postojowych w granicach terenu;
 - 5) dla terenów oznaczonych symbolem US2 - 30 miejsc postojowych w granicach terenu;
 - 6) dla terenów oznaczonych symbolem RU - 2 miejsca postojowe dla poszczególnych działek budowlanych;
 - 7) dla terenów oznaczonych symbolem PP - 1 miejsce postojowe na 200m² powierzchni użytkowej;
 - 8) dla terenów oznaczonych symbolem ZC - 15 miejsc postojowych;
 - 9) dla pozostałych terenów przeznaczonych pod zabudowę lub zainwestowanie - 1 miejsce postojowe w odniesieniu do działki budowlanej;
 - 10) nakazuje się wyznaczenie miejsc postojowych przeznaczonych na postój pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w liczbie nie mniejszej niż 1 stanowisko, na każde rozpoczęte 20 miejsc postojowych, jeżeli ich liczba przekracza 10.
3. Dopuszcza się możliwość obsługi komunikacyjnej terenów zabudowy mieszkaniowej, oznaczonej symbolami MN1, MN2, MN3 i MN4 drogami wewnętrznymi i ciągami pieszo-jezdnymi.
4. Dopuszcza się bilansowanie miejsc postojowych w granicach terenów położonych w liniach rozgraniczających dróg oraz parkingów ogólnodostępnych w jednostkach urbanistycznych "S", oraz jednostkach urbanistycznych C5.1, C5.2 i C5.3.

Rozdział 8.

Ustalenia dotyczące systemu infrastruktury technicznej

§ 35. 1. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) możliwość budowy nowych sieci, a także modernizacji i rozbudowy istniejących sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej; dopuszcza się zmianę przebiegu i parametrów istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej wraz ze zmianą szerokości ich stref ochronnych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) planowane przebiegi sieci infrastruktury technicznej, jeśli pozwalają na to warunki techniczne, należy prowadzić równolegle do dróg, bądź równolegle do granic działek ewidencyjnych, ogrodzeń.
2. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej, z wykorzystaniem istniejących oraz projektowanych wodociągów rozdzielczych.
3. Zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej, z wykorzystaniem istniejących oraz projektowanych sieci gazowych.
4. Zaopatrzenie w ciepło z sieci ciepłowniczej, z wykorzystaniem istniejących oraz projektowanych sieci ciepłowniczych.
5. Dopuszcza się indywidualny sposób zaopatrzenia w ciepło.
6. Ścieki bytowe należy zagospodarować zgodnie z przepisami odrębnymi.
7. W strefie kontrolowanej sieci gazowej obowiązują zakazy, nakazy, dopuszczenia zgodnie z przepisami odrębnymi.
8. Wzdłuż linii elektroenergetycznych wysokiego i średniego napięcia ustala się strefę ochronną, oznaczoną graficznie na rysunku planu.
9. Przy nasadzeniach drzew, krzewów oraz zagospodarowaniu terenu w strefie ochronnej należy uwzględnić wymagane, minimalne odległości od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymogami technicznymi.

Rozdział 9.

Ustalenia dotyczące scalania i podziału nieruchomości

§ 36. 1. Nie określa się granic obszarów wymagających przeprowadzenia obligatoryjnej procedury scalania i podziału nieruchomości.

2. W przypadku przystąpienia do procedury scalania i podziału nieruchomości stosuje się następujące zasady i warunki:

- 1) minimalna szerokość frontów działek:
 - a) 20 m dla zabudowy wolnostojącej;
 - b) 15 m dla zabudowy bliźniaczej;
 - c) 7 m dla zabudowy szeregowej;
- 2) minimalna powierzchnia działek:
 - a) 600 m² dla zabudowy wolnostojącej;
 - b) 400 m² dla zabudowy bliźniaczej;
 - c) 200 m² dla zabudowy szeregowej;
- 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego - od 75° do 105°.

§ 37. Ustala się minimalną wielkość nowo wydzielanych działek budowlanych:

- 1) dla terenów oznaczonych symbolami MN1 i MN2:
 - a) dla zabudowy wolnostojącej - 600m²;
 - b) dla zabudowy bliźniaczej - 400 m²;
 - c) dla zabudowy szeregowej - 200m².
- 2) dla terenów oznaczonych symbolem MN3 - 200 m²;
- 3) dla terenów oznaczonych symbolem MN4:
 - a) dla zabudowy wolnostojącej - 600m²;
 - b) dla zabudowy bliźniaczej - 400m²;
 - c) dla zabudowy szeregowej - 200m²;
- 4) dla terenów oznaczonych symbolami: Uc, UU1, UU2, UE, UO - 150 m²;
- 5) dla terenów oznaczonych symbolem MB - 800m²;
- 6) dla terenów oznaczonych symbolem US1 - 500m²;
- 7) dla terenów oznaczonych symbolem US2 - 800m²;
- 8) dla terenów oznaczonych symbolem PP - 600m²;
- 9) dla terenów oznaczonych symbolem RM - 1000m².
- 10) dopuszcza się działki o innych parametrach w przypadku:
 - a) dokonywania podziałów pod drogi, sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej;
 - b) dokonywania podziałów mających na celu uregulowanie spraw własnościowych związanych z istniejącą zabudową, poprawy możliwości zagospodarowania istniejących działek lub powiększenia działek macierzystych.

Rozdział 10.

Ustalenie stawki procentowej

URZĄD MIEJSKI w ŻYWCU
WYDZIAŁ INŻYNIERII MIEJSKIEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA
I ROZWOJU URBANISTYCZNEGO

§ 38. Dla wszystkich terenów objętych planem ustala się 30% stawkę służącą naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.

Rozdział 12.

Przepisy końcowe

§ 143. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żywca.

§ 144. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żywcu.

§ 145. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

5. Załączniki

- wyrys z planu /11 stron/.

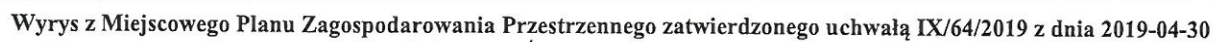
Pobrano opłatę w wysokości 70.00 złotych. Wpłata została uiszczona przelewem na konto Urzędu Miasta Żywiec - Numer wpłaty z dnia 2024-06-10. + 160 zł opłata /tytuł/ z dnia 17. 06. 2024 r.

Otrzymują

1. Rafał Krajcarz
ul. Karpacka 22
43-300 Bielsko - Biała
2. a/a

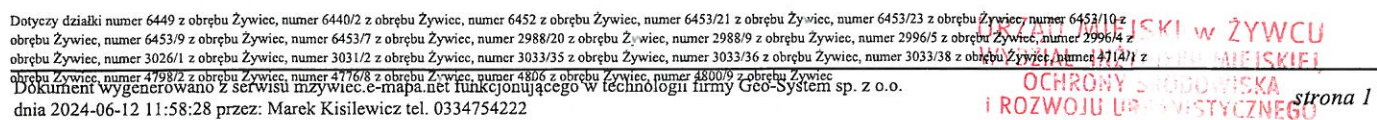
Sprawę prowadzi: IOŚiRU
tel: 0334754222

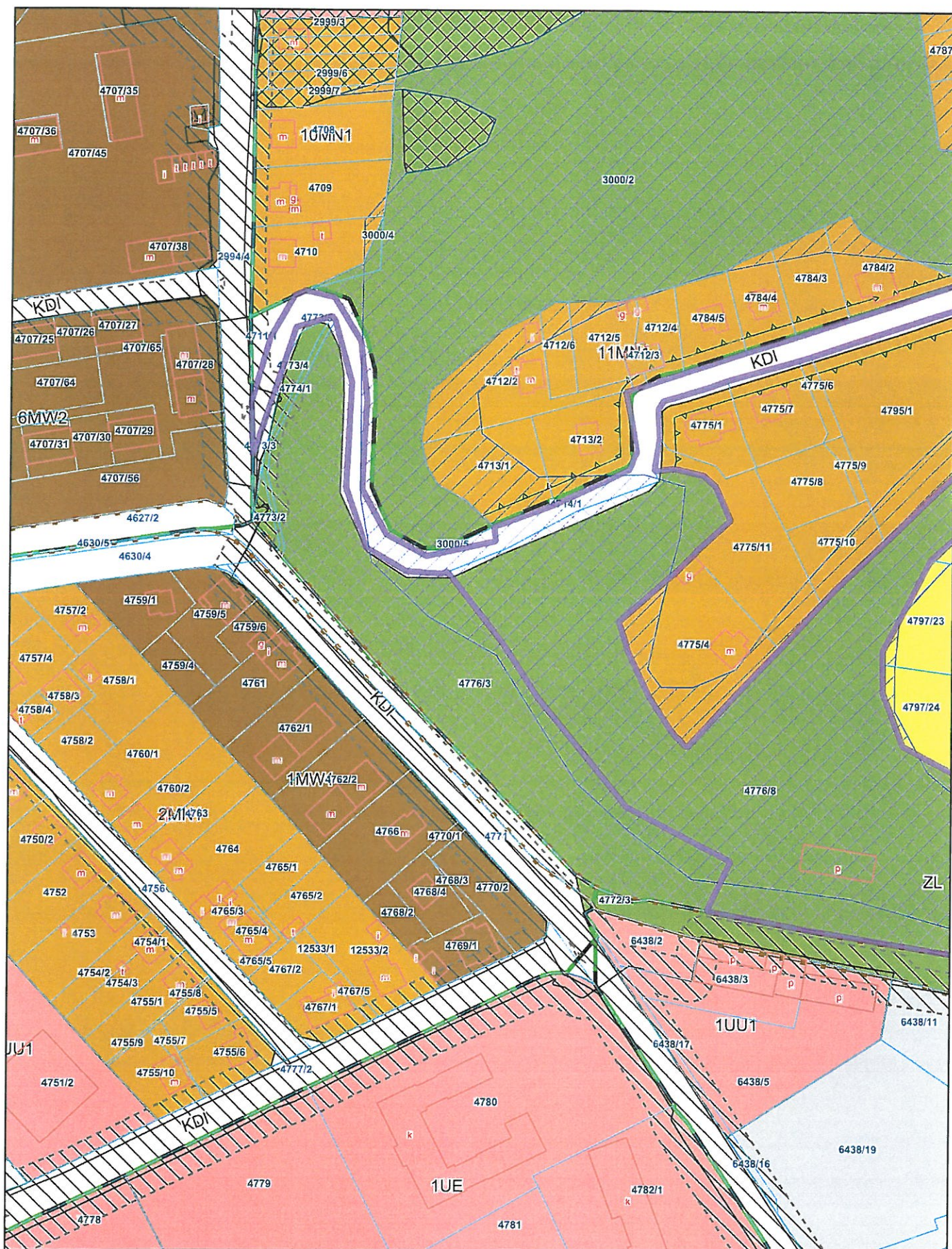
Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
mgr inż. Ryszard Golec



Załącznik do sprawy IOŚ-RU.6727.471.2024, data wydania 2024-06-12

skala 1 : 2000





Dotyczy działki numer 6449 z obrębów Żywiec, numer 6440/2 z obrębów Żywiec, numer 6452 z obrębów Żywiec, numer 6453/21 z obrębów Żywiec, numer 6453/23 z obrębów Żywiec, numer 6453/10 z obrębów Żywiec, numer 6453/9 z obrębów Żywiec, numer 6453/7 z obrębów Żywiec, numer 2988/9 z obrębów Żywiec, numer 2996/5 z obrębów Żywiec, numer 2996/4 z obrębów Żywiec, numer 3026/1 z obrębów Żywiec, numer 3031/2 z obrębów Żywiec, numer 3033/35 z obrębów Żywiec, numer 3033/36 z obrębów Żywiec, numer 3033/38 z obrębów Żywiec, numer 4714/1 z obrębów Żywiec, numer 4798/2 z obrębów Żywiec, numer 4716/8 z obrębów Żywiec, numer 4806 z obrębów Żywiec, numer 4800/9 z obrębów Żywiec.
Dokument wygenerowano z serwisu mzywiec.e-mapa.net funkcjonującego w technologii firmy Geo-System sp. z o.o.
dnia 2024-06-12 11:58:28 przez: Marek Kisilewicz tel. 0334754222

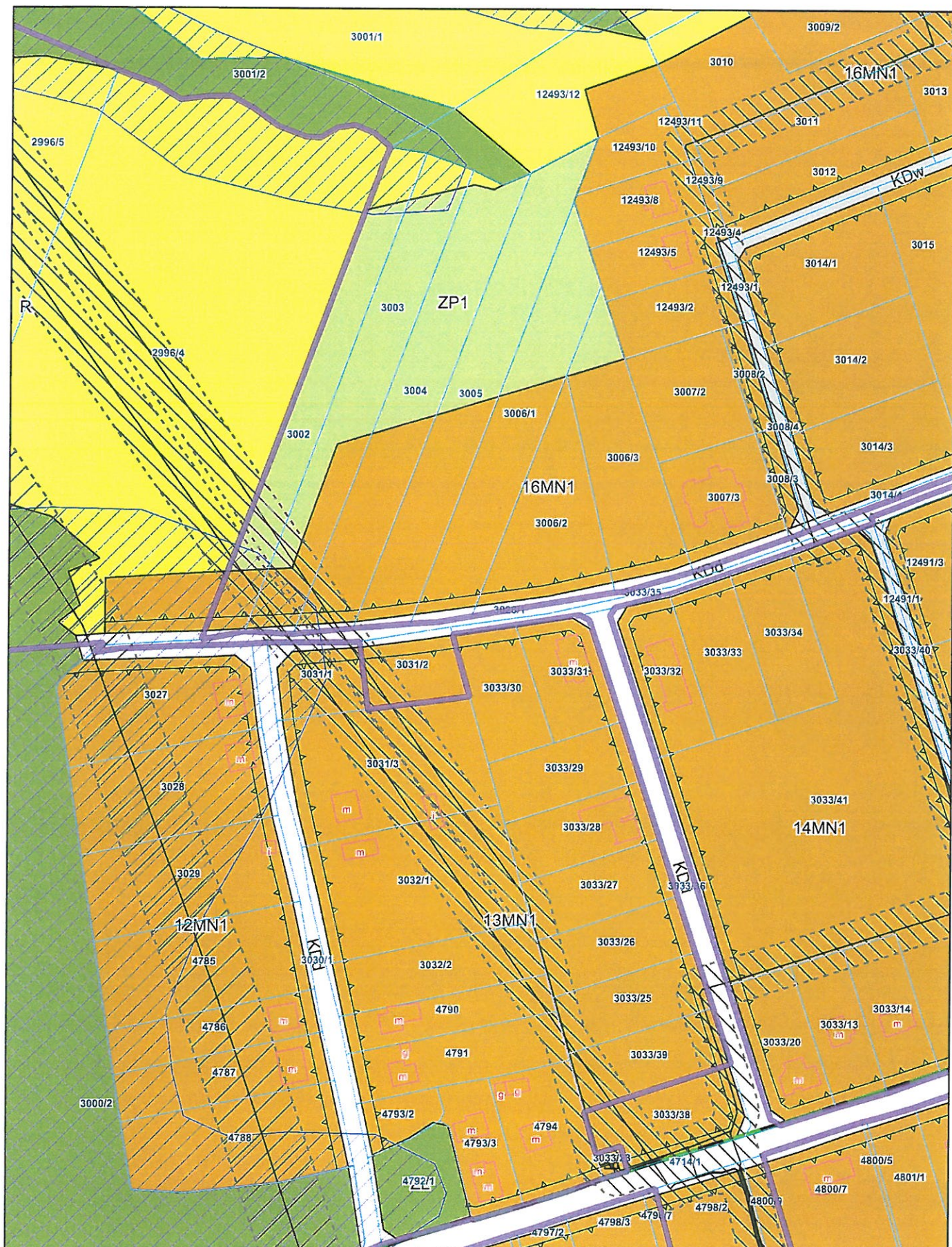
URZĄD MIEJSKI w ŻYWCU
DZIAŁ GOSPODARSTWA
I ROZWOJU



Wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą IX/64/2019 z dnia 2019-04-30

Załącznik do sprawy IOŚ-RU.6727.471.2024, data wydania 2024-06-12

skala 1 : 2000

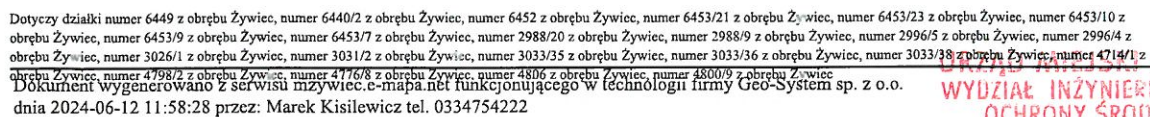
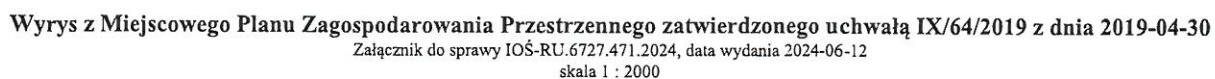


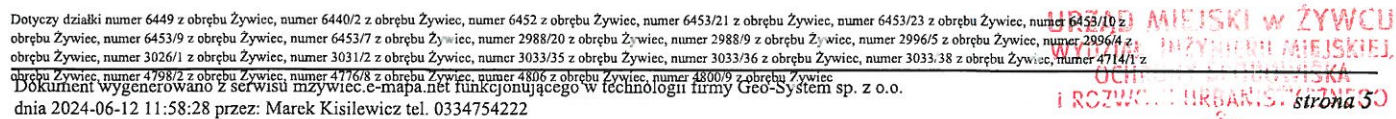
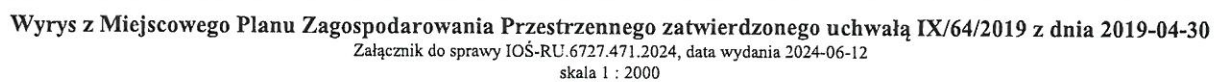
Dotyczy działki numer 6449 z obrębów Żywiec, numer 6440/2 z obrębów Żywiec, numer 6452 z obrębów Żywiec, numer 6453/21 z obrębów Żywiec, numer 6453/23 z obrębów Żywiec, numer 6453/10 z obrębów Żywiec, numer 6453/9 z obrębów Żywiec, numer 6453/7 z obrębów Żywiec, numer 2988/20 z obrębów Żywiec, numer 2988/9 z obrębów Żywiec, numer 2996/5 z obrębów Żywiec, numer 2996/4 z obrębów Żywiec, numer 3026/1 z obrębów Żywiec, numer 3031/2 z obrębów Żywiec, numer 3033/35 z obrębów Żywiec, numer 3033/36 z obrębów Żywiec, numer 3033/38 z obrębów Żywiec, numer 4714/1 z obrębów Żywiec, numer 4798/2 z obrębów Żywiec, numer 4716/8 z obrębów Żywiec, numer 4806 z obrębów Żywiec, numer 4800/9 z obrębów Żywiec

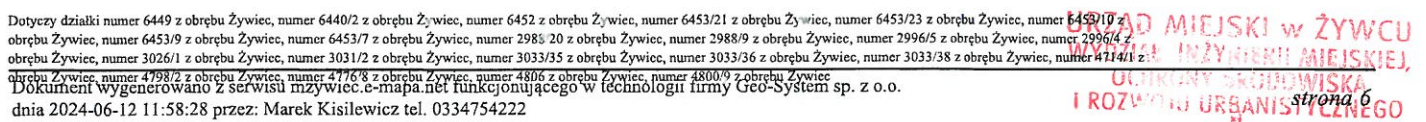
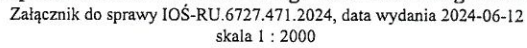
Dokument wygenerowano z serwisu mzywiec.e-mapa.net funkcjonującego w technologii firmy Geo-System sp. z o.o.

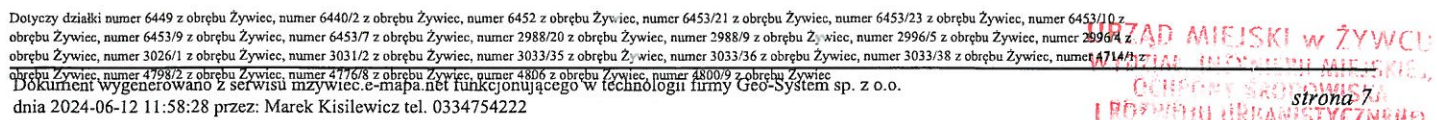
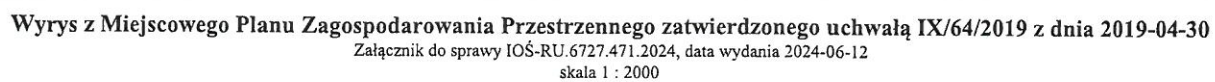
dnia 2024-06-12 11:58:28 przez: Marek Kisilewicz tel. 0334754222

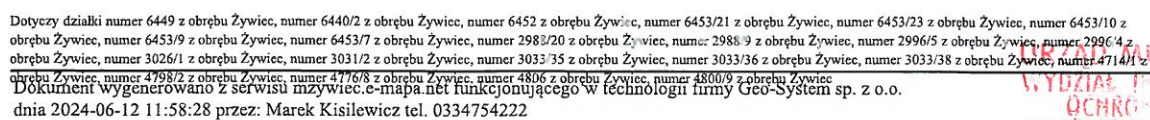
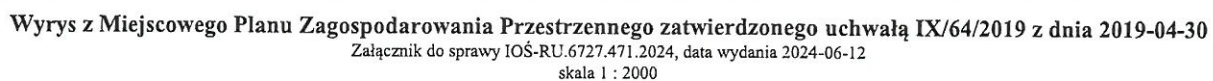
URZĄD MIEJSKI W ŻYWCU
DEPARTAMENT OCHRONY ŚRODOWISKA
I ROZWOJU INFRASTRUKTURY
strona 3







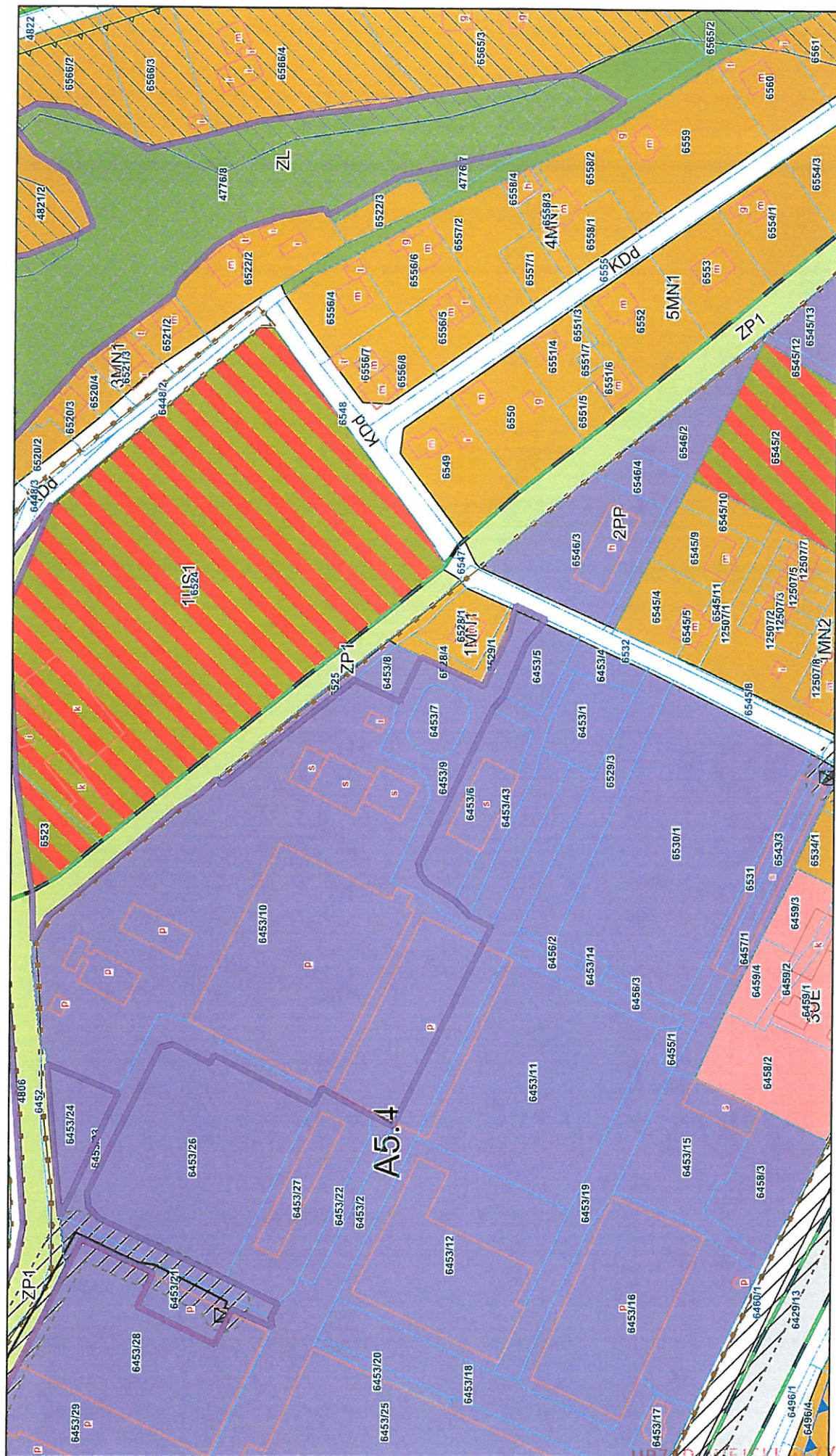






Załącznik do sprawy IOŚ-RU.6727.471.2024, data wydania 2024-06-12

skala 1 : 2000

[illegible]

Legenda

dla planu zatwierdzonego uchwałą nr IX/64/2019 z dn. 30.04.2019 r.

OGÓLNE



Granica planu



Nieprzekraczalna linia zabudowy

PRZEZNACZENIA TERENU

	Tereny zabudowy usługowej sportu i rekreacji, mogące służyć organizacji imprez masowych, tj. ośrodki rekreacyjno-wypoczynkowe, zespoły zamieszkania zbiorowego, kempingi, pola biwakowe itp.		Tereny cmentarzy		Tereny dróg wewnętrznych
	Tereny infrastruktury technicznej		Tereny komunikacji kolejowej (tereny zamknięte)		Tereny lasów i obszarów z możliwością zalesienia;
	Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz leśnych i rybackich		Tereny ogrodów działkowych		Tereny przestrzeni publicznych mogące służyć organizacji imprez masowych
	Tereny publicznych dróg dojazdowych		Tereny publicznych dróg ekspresowych		Tereny publicznych dróg głównych
	Tereny publicznych dróg głównych ruchu przyspieszonego		Tereny publicznych dróg lokalnych		Tereny publicznych dróg zbiorczych
	Tereny rolne		Tereny usług komunikacyjnych		Tereny usług pogrzebowych i działalności związanych z obsługą cmentarzy
	Tereny wód powierzchniowych		Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub rekreacyjnej		Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach o powierzchni maksimum 30% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego
	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami wolnostojącymi lub w budynkach mieszkalnych, o powierzchni usług wynoszącej maksimum 49% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego		Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej		Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy śródmiejskiej, z usługami
	Tereny zabudowy przemysłowej		Tereny zabudowy rekreacyjnej		Tereny zabudowy usług oświaty
	Tereny zabudowy usługowej (jak w pkt 9) z dopuszczeniem obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m2		Tereny zabudowy usługowej obejmujące budynki użyteczności publicznej		Tereny zabudowy usługowej=usług konsumpcyjnych i usług kultury tj. obiekty handlowe, gastronomiczne, kina, teatry, muzea, galerie, itp., oraz usługi różne (w tym rzemiosło nieprodukcyjne)
	Tereny zabudowy zagrodowej		Tereny zabudowy zamieszkania zbiorowego		Tereny zieleni rekreacyjnej
	Tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim, parki, skwery, zieleńce, zieleń izolacyjna, zadrzewienia		Tereny zabudowy usługowej sportu i rekreacji mogące służyć organizacji imprez masowych, tj. tereny boisk i budowli sportowych, tory strzelnicze, łucznicze i ujeżdżalnie itp.		

POZOSTAŁE OZNACZENIA





































Gazoniąg wysokiego ciśnienia/4100



Granica otuliny "Parku Krajobrazowego Beskidu Małego"/4100



Granice stref ochronnych terenów źródłowych/4100

	Granica obszaru górniczego "Żywiec - Tresna"/5100		Granica terenu górniczego "Żywiec - Tresna"/5100		Granice jednostek urbanistycznych/5922
	Granice udokumentowanych złóż kopalin/5100		Obszar rezerwatu przyrody "Grapa"/5100		Obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat/5100
	Obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat/5100		Obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat/5100		Obszary narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego/5100
	Strefa kontrolowana sieci gazowej/5100		Strefa ochronna linii średniego napięcia/5100		Granica otuliny "Parku Krajobrazowego Beskidu Żywieckiego"/4100
	Granica obszaru Natura 2000 "Beskid Żywiecki"/5100		Granice stref sanitarnych (150 m) cmentarzy/5100		Granice stref sanitarnych (50 m) cmentarzy/5100
	Obszar użytku ekologicznego "Stówek na Kosarach pod Hyśkowcem"/5100		Obszary osuwisk/5100		Obszary zagrożone ruchami masowymi ziemi/5100
	Strefa obserwacji archeologicznej/5100		Strefa ochronna linii wysokiego napięcia/5100		Strefa ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych (strefa B)/5100
	Strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej (strefa A)/5100		Granice stref ochrony pośredniej ujęcia wód powierzchniowych/4100		Granica "Parku Krajobrazowego Beskidu Małego"/4100
	Granice głównych Zbiorników Wód Podziemnych: nr 446 Dolina rzeki Soła/4100		Granice głównych Zbiorników Wód Podziemnych: nr 447 Zbiornik Warstw Godula (Beskid Mały)/4100		Granice stref ochrony bezpośredniej ujęcia wód powierzchniowych/4100
	Linia elektroenergetyczna średniego napięcia/4100		Linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia/4100		Strefa ochrony ekspozycji widokowych (strefa E)/4100
	Strefa ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych/5100		Obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków/1100		Pomniki przyrody/1100
	Stacje transformatorowe/1100				